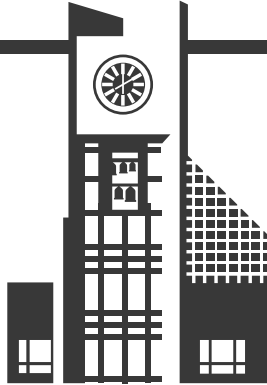


ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 10 (172) 12.03.2022



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме
по продаже акций Акционерного общества «Мытищинская теплосеть»
(Аукционная комиссия)

Московская область

04.03.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПАЭ-МЫТ/22-01 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже акций Акционерного общества «Мытищинская теплосеть»

Продавец: Администрация городского округа Мытищи Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new 25.01.2022 (извещение № 21000004710000000078).

Дата определения Участников: 04.03.2022.

Дата и время проведения аукциона: 04.03.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

Лот №1.

Продаже подлежит пакет акций Акционерного общества «Мытищинская теплосеть» (далее - Общество) в количестве 28 036 штук, что составляет 1,52 % пакета именных обыкновенных бездокументарных акций (1,5155 %) уставного капитала Общества, находящийся в собственности городского округа Мытищи Московской области

Сведения об Обществе:

Полное наименование Общества: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»

ИНН 5029004624

КПП 502901001

ОГРН 1025003513017

Адрес (место нахождения) Общества: 141002, Московская область, г. Мытищи, ул. Колпакова, д. 20, офис 17

Размер уставного капитала Общества: 2 053 500,00 (Два миллиона пятьдесят три тысячи пятьсот руб. 00 коп.)

Общее количество и категории выпущенных акций Общества: 1 850 000 (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч) штук именных обыкновенных бездокументарных акций, что составляет 100 % (Сто процентов) уставного капитала Общества:

- Муниципальное образование городской округ Мытищи Московской области - количество акций 28 036 (Двадцать восемь тысяч тридцать шесть) штук, что составляет 1,52 % уставного капитала Общества.

Номинальная стоимость одной акции: 1,11 руб. (Один руб. 11 коп.)

Перечень видов деятельности (работ, услуг) Общества (Код по ОКВЭД):

Основной вид деятельности:

- производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха (35.30)

Дополнительный вид деятельности:

- производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации (26.51);

- производство приборов для контроля прочих физических величин (26.51.5);

- ремонт металлоизделий (33.11);

- ремонт машин и оборудования (33.12);

- ремонт электронного и оптического оборудования (33.13);

- монтаж промышленных машин и оборудования (33.20);

- производство электроэнергии тепловыми электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций (35.11.1);

- распределение пара и горячей воды (тепловой энергии) (35.30.3);

- забор, очистка и распределение воды (36.00);

- забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд (36.00.1);

- распределение воды для питьевых и промышленных нужд (36.00.2);

- сбор и обработка сточных вод (37.00);

- сбор отходов (38.1);

- обработка и утилизация отходов (38.2);

- строительство жилых и нежилых зданий (41.2);

- строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения (42.21);

- строительство местных линий электропередачи и связи (42.22.2);

- производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (43.22);

- производство прочих строительно-монтажных работ (43.29);

- торговля оптовая грампластинками, аудио- и видеомагнитными лентами, компакт-дисками (CD) и цифровыми видеодисками (DVD) (кроме носителей без записей) (46.43.3);

- торговля оптовая санитарно-техническим оборудованием (46.73.3);

- торговля оптовая неспециализированная (46.90);

- торговля розничная санитарно-техническим оборудованием в специализированных магазинах (47.52.5);

- торговля розничная вне магазинов, палаток, рынков (47.9);

- деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками (52.29);

- разработка компьютерного программного обеспечения (62.01);

- деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий (62.02);

- деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая (62.09);

- деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций

в этих областях (71.1);

- деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения (71.12.5);

- деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции (71.12.6);

- государственный контроль (надзор) за соблюдением требований технических регламентов (71.12.64);

- технические испытания, исследования, анализ и сертификация (71.20);

- научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие (72.19);

- обучение профессиональное (85.30);

- образование профессиональное дополнительное (85.42);

- деятельность коммерческих и предпринимательских членских организаций (94.11).

Сведения о доле на рынке определенного товара:

Общество включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%. Доля Общества на рынке услуг по передаче тепловой энергии составляет порядка 90%

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества:

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность и промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества размещена на сайте <https://mytyshi.ru/structure/upr>

Численность работников Общества: 529 человек

Сведения об объектах недвижимого имущества Общества:

В собственности Общества находится недвижимое имущество:

ОБЪЕКТ 1. НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Паровая котельная

Назначение: Нежилое

Адрес: Московская область, р-н. Мытищинский, г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 5

Этажность: 2, в том числе подземных 0

Площадь, кв.м: 2 669,4

Кадастровый номер: 50:12:0101902:121

Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624,

собственность, № 50:12:0101902:121-50/215/2020-2 от 23.11.2020

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 2. НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: ЦТП

Назначение: Нежилое

Адрес: Россия, Московская область, г.о. Мытищи, п Поведники, ул Центральная, сооружение 11

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Площадь, кв.м: 35,2

Кадастровый номер: 50:12:0000000:2016

Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0000000:2016-50/001/2020-17 от 10.04.2020

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 3. НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Котельная

Назначение: Нежилое

Адрес: Россия, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, микрорайон Поселок Пироговский, ул. Фабричная, вл. 16

Этажность: 1, в том числе подземных 0

Площадь, кв.м: 63,4

Кадастровый номер: 50:12:0070226:368

Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50/012-50/012/009/2015-1681/1 от 22.12.2015

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 4. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, город Мытищи, улица Силикатная

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101404:121

Сведения о правообладателе земельного участка: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»

ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0101404:121-50/215/2020-2 от 28.09.2020

Площадь земельного участка, кв.м: 883

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для производственной деятельности

ОБЪЕКТ 5. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский район, город Мытищи, ул. Колонцова

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101902:607

Сведения о правообладателе земельного участка: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»

ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0101902:607-50/215/2020-2 от 23.11.2020

Площадь земельного участка, кв.м: 1 472

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для размещения производственных и административных строений и сооружений

ОБЪЕКТ 6. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): 141009, Московская область, г Мытищи, ул Колонцова, городской округ Мытищи

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101902:946

Сведения о правообладателе земельного участка: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»

ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0101902:946-50/215/2021-3 от 08.02.2021

Площадь земельного участка, кв.м: 544

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для размещения производственных и административных строений и сооружений

ОБЪЕКТ 7. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): 141009, Московская область, г Мытищи, ул Колонцова, городской округ Мытищи

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101902:950

Сведения о правообладателе земельного участка: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»

ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0101902:950-50/215/2021-3 от 08.02.2021

Площадь земельного участка, кв.м: 267

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для размещения производственных и административных строений и сооружений

ОБЪЕКТ 8. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): 141009, Московская область, г Мытищи, ул Колонцова, городской округ Мытищи

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101902:952

Сведения о правообладателе земельного участка: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»,

ИНН: 5029004624, общая долевая собственность, 1/2, № 50:12:0101902:952-50/215/2021-4 от 06.02.2021;

Общество с ограниченной ответственностью «Базис-2», ИНН 7811362082, общая долевая собственность, 1/2, № 50:12:0101902:952-50/215/2021-3 от 06.02.2021

Площадь земельного участка, кв.м: 276

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для размещения производственных и административных строений и сооружений

ОБЪЕКТ 9. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, г Мытищи, ул Колонцова, городской округ Мытищи

Сведения об ограничениях прав: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:12:0101902:955

Сведения о правообладателе земельного участка: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть»

ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0101902:955-50/215/2021-5 от 12.05.2021

Площадь земельного участка, кв.м: 19

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для размещения производственных и административных строений и сооружений

ОБЪЕКТ 10. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Теплоснабжение
Место расположения (адрес): г. Мытищи, пр-кт Новомытищинский, д.11
Кадастровый номер: 50:12:0100907:173
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/111/2011-206 от 23.12.2011
Протяженность, м.: 75
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 11. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Теплотрасса
Назначение: Теплотрасса
Место расположения (адрес): Московская область, г. Мытищи, ул. Угольная
Кадастровый номер: 50:12:0101302:197
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/125/2013-072 от 31.12.2013
Протяженность, м.: 482
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 12. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, г.Мытищи, пр-д Шараповский, (здание Автовокзала)
Кадастровый номер: 50:12:0101105:209
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/081/2011-433 от 05.11.2011
Протяженность, м.: 471
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 13. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Место расположения (адрес): Московская область, г.Мытищи, ул.В.Волошиной, строен.54б
Кадастровый номер: 50:12:0100509:389
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/103/2012-019 от 12.11.2012
Протяженность, м.: 65
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 14. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Теплоснабжение
Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский район, с. Марфино, мкр. «Цветочное хозяйство»
Кадастровый номер: 50:12:0030307:749
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50/012-50/012/009/2015-1771/1 от 30.12.2015
Протяженность, м.: 323
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 15. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский район, г.Мытищи, мкр-н 32 «Дружба», ул. Красина, д.34
Кадастровый номер: 50:12:0000000:53167
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/062/2011-096 от 26.08.2011
Протяженность, м.: 359
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 16. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Теплоснабжение
Место расположения (адрес): Московская область, Городской округ Мытищи, Город Мытищи, Улица Красина, д 5/2
Кадастровый номер: 50:12:0000000:53194
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/062/2011-097 от 26.08.2011
Протяженность, м.: 356
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 17. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Газопровод высокого давления
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский район, р.п.Пироговский, ул.Фабричная, вл.16, строен.1
Кадастровый номер: 50:12:0000000:53211
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/066/2011-275 от 05.08.2011
Протяженность, м.: 15
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 18. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Нежилое
Место расположения (адрес): Московская область, г.Мытищи, Олимпийский проспект-проезд 4537-проезд 4532-проезд 4536
Кадастровый номер: 50:12:0000000:53413
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/058/2012-141 от 16.08.2012
Протяженность, м.: 1 412
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 19. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Тепловая сеть
Место расположения (адрес): Московская область, г. Мытищи, на участке: ул. Лесная - ул. Красина - ул. Октябрьская - ул. Кооперативная

Кадастровый номер: 50:12:0000000:53955
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/074/2014-420 от 07.08.2014
Протяженность, м.: 686
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 20. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Теплотрасса
Назначение: Теплотрасса
Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский район, городское поселение Пироговский, ул. Фабричная - д. Пирогово, проезд Фабричный
Кадастровый номер: 50:12:0000000:53956
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50-12/076/2014-079 от 05.08.2014
Протяженность, м.: 259
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 21. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Тепловая сеть
Место расположения (адрес): Московская область, город Мытищи, ул. Юбилейная, д.40, корп.1
Кадастровый номер: 50:12:0000000:54849
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50/012-50/012/008/2015-3967/1 от 05.03.2015
Протяженность, м.: 61
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 22. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Тепловая сеть
Назначение: Тепловая сеть
Место расположения (адрес): Московская область, г. Мытищи, мкр.30, корпус 31, кор.32, кор.33 на участке: ул. Силикатная - ул. Институтская 2-я
Кадастровый номер: 50:12:0000000:55155
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50-50/012-50/012/003/2015-5863/1 от 27.07.2015
Протяженность, м.: 1 230
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

ОБЪЕКТ 23. СООРУЖЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Теплотрасса
Назначение: Теплоснабжения
Место расположения (адрес): Мытищинский р-н, вблизи п. Поведники
Кадастровый номер: 50:12:0000000:2015
Сведения о правообладателе: Акционерное общество «Мытищинская теплосеть» ИНН: 5029004624, собственность, № 50:12:0000000:2015-50/001/2019-8 от 24.12.2019
Протяженность, м.: 430
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
На праве аренды у Общества находится:
Наименование: Земельный участок
Место расположения (адрес): Московская область, Мытищинский р-н, п. Пироговский, ул. Тимирязева, д.2

Кадастровый номер: 50:12:0070226:66
Площадь земельного участка, кв.м: 2 254
Договор аренды земельного участка от 28.12.2018 № 1195 между Обществом и Муниципальным образованием «Городской округ Мытищи Московской области».
Размер ежегодной арендной платы: 25 892,04 руб. (Двадцать пять тысяч восемьсот девяносто два руб. 04 коп.)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ:

Начальная цена продажи: 1 750 368,18 руб. (Один миллион семьсот пятьдесят тысяч триста шестьдесят восемь руб. 18 коп.), НДС не облагается.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи): **87 518,40 руб.** (Восемьдесят семь тысяч пятьсот восемнадцать руб. 40 коп.).
Размер задатка для участия в аукционе: **350 073,64 руб.** (Триста пятьдесят тысяч семьдесят три руб. 64 коп.), НДС не облагается.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились
Способ приватизации: продажа на аукционе в электронной форме
Форма подачи предложений о цене: открытая

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:	
№ п/п	Участники аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ВРЕМЯ»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Московская областная инженерная компания»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью «Московская областная инженерная компания»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **1 837 886,58 руб.** (Один миллион восемьсот тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят шесть руб. 58 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии:	_____	_____
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	_____	_____

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
09.03.2022 № 892**

Об установлении публичного сервитута площадью 536 кв.м на земли государственной неразграниченной собственности и часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0101705:2

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 17 Закона Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» №23/96-ОЗ от 07.06.1996, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», учитывая право собственности ООО «Мытищинский экспериментальный автомеханический завод» на земельный участок с кадастровым номером 50:12:0101705:2, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации права № № 50-50-12/041/2007-096 от 27.06.2007, что на земельном участке с кадастровым номером 50:12:0101705:2 расположено существующее здание распределительной трансформаторной подстанции № 345, принадлежащее на праве собственности Московской области, находящееся в хозяйственном ведении ГУП МО «Электросеть», в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 31.03.2017 №13-ВР-434 (пункт 984), принимая во внимание публикацию о предполагаемом установлении публичного сервитута в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи № 3 (165) от 29.01.2022 «Официальные Мытищи», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев ходатайство от 20.01.2021 № Р001-4500432781-55720273 ГУП Московской области «Электросеть», ИНН 5052002110, ОГРН 1025007070285,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 536 кв.м сроком на 49 лет на земли государственной неразграниченной собственности и часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0101705:2 с видом разрешенного использования «для производственной деятельности», расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, пр-кт Олимпийский, д. 2, в пользу ГУП Московской области «Электросеть», ИНН 5052002110, ОГРН 1025007070285, в целях эксплуатации существующей трансформаторной подстанции.

2. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

5. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и разместить в средствах массовой информации (без приложений).

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):

6.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

6.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя главы администрации М.Л. Година.

**Временно исполняющий полномочия главы городского округа Мытищи
Ю.О. КУПЕЦКАЯ**

УМНАЯ ПЛАТЕЖКА

Личный кабинет МосОблЕИРЦ онлайн всегда с вами



**Оплачивайте счета онлайн
БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ**



**Заказывайте онлайн справки,
выписки и квитанции**



**Получайте детализацию
начислений**



**Выбирайте товары и услуги
для всей семьи в маркетплейсе**

**Коммунальный
«БОНУС»**



узнать подробнее

Выбирайте дополнительные бонусы от партнеров программы «Коммунальный бонус» при оплате квитанций или при покупке товаров и услуг в маркетплейсе в личном кабинете.

Для участия в программах лояльности оплачивайте квитанцию от ООО «МосОблЕИРЦ» удобным Вам способом:

- в личном кабинете клиента **lkk.mosobleirc.ru**
- в мобильном приложении «МосОблЕИРЦ Онлайн» (скачайте приложение в Google Play и App Store)



QR-код позволит вам скачать мобильное приложение МосОблЕИРЦ Онлайн

МОСОБЛЕИРЦ.РФ



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ
СЛУЖБА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРАВИЛА ВЫГУЛА ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

ВЛАДЕЛЕЦ, ПОМНИ!

РАЗРЕШЕНО:

- Гулять с собакой на территории муниципального образования только на поводке.
- Оставлять собаку на непродолжительное время привязанной на коротком поводке возле магазина, аптеки и т.д.
- Использовать для выгула собак (без поводка и намордника) только разрешенные территории, учебно-дрессировочные площадки.

ЗАПРЕЩЕНО ВЫГУЛИВАТЬ СОБАК:

- Без поводка и намордника (крупные, сторожевые, агрессивные породы).
- Натравливать собак на людей и других животных.
- На территории детских площадок и детских садов, школ и учреждений здравоохранения, спортивных объектов.

НЕОБХОДИМО:

обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования.

**НА ОСНОВАНИИ СТ. 3.1.3 КОДЕКСА ОБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ
ПРАВОНАРУШЕНИЯХ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ УКАЗАННЫХ
ПРАВИЛ УСТАНОВЛЕНЫ АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ШТРАФЫ В РАЗМЕРЕ
ОТ 500 ДО 5 000 РУБЛЕЙ**



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ»

Зарегистрировать дом на землях СНТ, ИЖС, ЛПХ просто!

ТРЕБУЕТСЯ ВСЕГО **3** ДОКУМЕНТА!

1 ПРАВООСТАНАВЛИВАЮЩИЕ
ДОКУМЕНТЫ НА ЗЕМЛЮ

2 ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН
НА ПОСТРОЙКУ*

3 ЗАПОЛНЕННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
НА НЕДВИЖИМОСТЬ

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК
действует до 01.03.2026
согласно Федеральному закону № 404-ФЗ
от 08.12.2020



*10% скидка от МОБТИ на изготовление техплана до 1 сентября 2021 года!



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

10 «ЗА» государственной регистрации недвижимости:

Зарегистрированная
недвижимость – это актив.
Можно продать, подарить,
взять кредит под залог.

В зарегистрированном доме
можно прописаться.

Пенсионеры освобождены
от налога на дом.

Для многодетной семьи
и иных категорий граждан есть
льготы. Перечень льгот смотрите
на сайте nalog.ru

Страховые выплаты беспорны
только на зарегистрированную
недвижимость.

Полная компенсация стоимости
недвижимости при изъятии
земель для госнужд.

Экономия на электроэнергии:
понижающий коэффициент 0,7.

Снижение платы за ЖКУ
в квартире при проживании
в зарегистрированном доме на даче.

С 2021 года доступен
имущественный налоговый вычет
до 260 тысяч рублей
на зарегистрированные садовые
и жилые дома для работающих
граждан.

Газификация возможна только
в зарегистрированных домах.

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» —
сделайте ваше имущество своим
и экономьте!

Бесплатная горячая линия МОБТИ
по вопросам оформления недвижимости

+7 (498) 568 99 95



Вирус скидок
не делает.
Сделай прививку!



www.gosuslugi.ru
Запишись онлайн!

СМЕРТЕЛЬНЫЙ КАПКАН...



СПАСИ СЕБЯ и свою семью!



Чтобы узнать подробности,
наведите камеру смартфона
на QR-код и перейдите по ссылке

пахнет
газом?
звони!

104

**ПРОВЕРЬ СВОЁ ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
И УСТАНОВИ БЫТОВОЙ ГАЗОАНАЛИЗАТОР**



СОУЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация городского округа Мытищи Московской области
Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
Электронный адрес редакции: usrex@mail.ru
Издатель ГАУ МО "Наро-Фоминское информационное агентство Московской области"
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 143302, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул. Володарского, д. 3

Главный редактор
**Оксана Александровна
Посаженникова**

Телефон редакции:
8 (495) 586-81-56

ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ50-02661 от 26 октября 2018 г.

Отпечатано в ООО «Типография «КомПресс – Москва».
141407, МО, г. Химки, Нагорное ш., д. 2 корп. 9, пом. А.
Тираж 2000 экз. Заказ 753.

(12+)