ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 26 (79)
27.06.2020

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

08 июля 2020 года в 17-00 состоятся публичные слушания по отчету об исполнении бюджета городского округа Мытищи Московской области за 2019 год.

Мероприятие пройдет в режиме видео-конференц-связи, с прямой трансляцией на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и на телеканале «Первый Мытищинский».

Точки подключения видео-конференц-связи по проведению публичных слушаний будут осуществлены на следующих объектах:

1. Бибилотека имени Дмитрия Кедрина по адресу: ул. Летная д. 14 к. 1;
2. Детская библиотека №1 по адресу: Щербакова д. 14/15;
3. Библиотека №1 по адресу: 1-я Крестьянская д. 4;
4. Библиотека № 21 по адресу: с. Марфино, ул. Усадебная д. 21а;
5. Пироговская сельская детская школа искусств: п. Пироговский, ул. Пионерская д. 1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО 19.06.2020 № 69-ПУБ

В соответствии с п.1 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном предоставлении земельного участка площадью 1470 кв.м с кадастровым номером 50:12:0030307:790 в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», находящегося по адресу: Московская обл., городской округ Мытищи, с. Марфино, Лиственничная аллея.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» площадью 1470 кв.м, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Получить дополнительную информацию по вышеуказанному земельному участку, возможно в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, 1 этаж, каб.103, в приемные дни: понедельник и среда с 14:00 до 18:00.

Адрес и способ подачи заявлений: Московская область, г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.104 в виде бумажного документа посредством почтового отправления.

Дата начала приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 27.06.2020, дата окончания приема заявлений: 26.07.2020.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО 19.06.2020 № 70-ПУБ

В соответствии с п.1 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном предоставлении земельного участка площадью 1621 кв.м с кадастровым номером 50:12:0030403:271 в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», находящегося по адресу: Московская обл., городской округ Мытищи, с. Марфино, ул. Ильинская.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» площадью 1621 кв.м, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Получить дополнительную информацию по вышеуказанному земельному участку, возможно в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, 1 этаж, каб.103, в приемные дни: понедельник и среда с 14:00 до 18:00.

Адрес и способ подачи заявлений: Московская область, г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.104 в виде бумажного документа посредством почтового отправления.

Дата начала приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 27.06.2020, дата окончания приема заявлений: 26.07.2020.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО 19.06.2020 № 71-ПУБ

В соответствии с п.1 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном предоставлении земельного участка площадью 633 кв.м с кадастровым номером 50:12:0060203:283 в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования «ведение садоводства», находящегося по адресу: Московская обл., городской округ Мытищи, д.Еремино.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «ведение садоводства» площадью 633 кв.м, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Получить дополнительную информацию по вышеуказанному земельному участку, возможно в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, 1 этаж, каб.103, в приемные дни: понедельник и среда с 14:00 до 18:00.

Адрес и способ подачи заявлений: Московская область, г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.104 в виде бумажного документа посредством почтового отправления.

Дата начала приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 27.06.2020, дата окончания приема заявлений: 26.07.2020.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2020 № 1818

Об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:12:0120109:3,являющийся государственной неразграниченной собственностью, в целях размещения локальных очистных сооружений

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», документацией по планировке территории по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Вешки, утвержденной распоряжением Министерства строительного комплекса от 06.02.2018 № П24/0007-18, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Межотраслевое инженерно-строительное управление», в целях размещения локальных очистных сооружений, обеспечивающих интересы местного населения п. Вешки, строительство которых предусмотрено соглашением о реализации инвестиционного проекта от 03.11.2017 № 11031702-И, принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (пункт 37 сводного заключения от 09.06.2020 № 81-3), обращение ООО «Межотраслевое инженерно-строительное управление» от 03.06.2020 № Р001-7146252472-35509043, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить по инициативе ООО «Межотраслевое инженерно-строительное управление» (ИНН 5029092130, ОГРН 1065029122290, адрес (место нахождения): Московская область, городской округ Мытищи, п. Вешки, ул. Лиственная, д. 1, зарегистрированное 30.05.2006 инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Электростали Московской области), в целях размещения локальных очистных сооружений, публичный сервитут на земельный с кадастровым номером 50:12:0120109:3, площадью 879 кв.м, являющийся государственной неразграниченной собственностью, имеющий местоположение: Мытищинский район, п. Вешки, ул. Центральная, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Коммунальное обслуживание.
2. Срок действия сервитута - 10 лет.
3. ООО «Межотраслевое инженерно-строительное управление» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем один месяц после завершения строительства локальных очистных сооружений.
4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут:

4.1. плата вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и составляет 756,78 руб. (семьсот пятьдесят шесть рублей 78 коп.) за весь срок пользования сервитутом.

4.2. Плата вносится обладателем публичного сервитута путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

- Расчетный счет № 401 018 108 452 500 101 02 в ГУ Банка России по ЦФО;
- Получатель - УФК по Московской области (администрация городского округа Мытищи Московской области);
- КБК 901 1 11 05312 04 0000 120, БИК 044525000, ИНН 5029009950, КПП 502901001, Код ОКТМО 46 746 000.

5. ООО «Межотраслевое инженерно-строительное управление» представить в администрацию городского округа Мытищи график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
6. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории от локальных очистных сооружений устанавливает СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 г. № 74.
7. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и разместить в средствах массовой информации (без приложений).
8. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):
9. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.
10. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
11. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя главы администрации Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытищи В.С.Азаров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2020 № 1816

Об утверждении порядка формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», постановлением Правительства Московской области от 15.10.2019 № 719/36 «Об образовании комиссии по формированию итогов оценки эффективности налоговых расходов Московской области, об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов Московской области и оценки налоговых расходов Московской области и Положения о Комиссии по формированию итогов оценки эффективности налоговых расходов Московской области», статьями 40 и 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи (прилагается).
2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Е.Г. Глинкину обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи И.В. Шилову.

Глава городского округа Мытищи В.С. Азаров

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Мытищи
от 22.06.2020 № 1816

ПОРЯДОК
формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области

I. Общие положения

1. Порядок формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области (далее – Порядок) определяет процедуру формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области (далее – налоговые расходы).
2. Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и их определения:
куратор налоговых расходов – орган администрации городского округа Мытищи Московской области, ответственный в соответствии с полномочиями, установленными нормативными правовыми актами городского округа Мытищи Московской области (далее - городской округ) за достижение соответствующих налоговому расходу городского округа целей муниципальных программ городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа;
нормативные характеристики налоговых расходов – сведения о положениях нормативных правовых актов городского округа, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам (далее - льготы), наименованиях налогов, по которым установлены льготы, категориях плательщиков, для которых предусмотрены льготы, а также иные характеристики, предусмотренные нормативными правовыми актами городского округа;
оценка налоговых расходов – комплекс мероприятий по оценке объемов налоговых расходов городского округа, обусловленных льготами, предоставленными плательщикам, а также по оценке эффективности налоговых расходов городского округа;
оценка объемов налоговых расходов – определение объемов выпадающих доходов бюджета городского округа, обусловленных льготами, предоставленными плательщикам;
оценка эффективности налоговых расходов – комплекс мероприятий, позволяющих сделать вывод о целесообразности и результативности предоставления плательщикам льгот, исходя из целевых характеристик налогового расхода городского округа;
перечень налоговых расходов – документ, содержащий сведения о распределении налоговых расходов городского округа в соответствии с целями муниципальных программ городского округа, структурных элементов муниципальных программ городского округа и (или) целями социально-экономической политики городского округа, не относящимися к муниципальным программам городского округа, а также о кураторах налоговых расходов;
отчетный год – год, предшествующий году размещения на официальном сайте администрации городского округа согласованного с кураторами перечня налоговых расходов;
плательщики – плательщики налогов;
социальные налоговые расходы – целевая категория налоговых расходов городского округа, обусловленных необходимостью обеспечения социальной защиты (поддержки) населения;
стимулирующие налоговые расходы – целевая категория налоговых расходов городского округа, предполагающих стимулирование экономической активности субъектов предпринимательской деятельности и последующее увеличение доходов бюджета городского округа;
технические налоговые расходы – целевая категория налоговых расходов городского округа, предполагающих уменьшение расходов плательщиков, воспользовавшихся льготами, финансовое обеспечение которых осуществляется в полном объеме или частично за счет средств бюджета городского округа;
фискальные характеристики налоговых расходов – сведения об объеме льгот, предоставленных плательщикам, о численности получателей льгот и об объеме налогов, задекларированных ими для уплаты в бюджет городского округа;
целевые характеристики налогового расхода – сведения о целях предоставления, показателях (индикаторах) достижения целей предоставления льготы, а также иные характеристики, предусмотренные нормативными правовыми актами городского округа.
3. В целях оценки налоговых расходов городского округа администрация городского округа:
1) определяет порядок формирования перечня налоговых расходов городского округа;
2) определяет правила формирования информации о нормативных, целевых и фискальных характеристиках налоговых расходов городского округа;
3) определяет порядок обобщения результатов оценки эффективности налоговых расходов городского округа, осуществляемой кураторами налоговых расходов.
4. Оценка налоговых расходов городского округа определяется кураторами налогового расхода в соответствии с разделом III настоящего Порядка.

II. Формирование перечня налоговых расходов

5. Перечень кураторов налоговых расходов определен в приложении 1к настоящему Порядку.
6. Кураторы налоговых расходов в срок до 15 января представляют в Финансовое управление Администрации городского округа Мытищи (далее – финансовое управление) предложения по отнесению налоговых расходов городского округа к муниципальным программам городского округа исходя из целей муниципальных программ городского округа, структурных элементов муниципальных программ городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа (далее – распределение налоговых расходов городского округа).
7. Проект перечня налоговых расходов городского округа разрабатывается финансовым управлением по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и до 1 февраля направляется на согласование кураторам налоговых расходов.
8. Кураторы налоговых расходов до 15 февраля рассматривают и согласовывают проект перечня налоговых расходов городского округа.
В случае изменения показателя (индикатора) достижения целей муниципальных программ городского округа, структурных элементов муниципальных программ городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, куратор налогового расхода представляет методику его расчета.
В случае если результаты рассмотрения не направлены в финансовое управление в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, проект перечня считается согласованным в соответствующей части.
9. При наличии разногласий по проекту перечня налоговых расходов городского округа финансовое управление до 1 марта обеспечивает проведение согласительных совещаний с соответствующими кураторами налоговых расходов.
10. Согласованный, в том числе по результатам согласительных совещаний, перечень налоговых расходов городского округа считается сформированным с момента размещения на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в срок не позднее 5 рабочих дней после его согласования.
11. Уточненный перечень налоговых расходов формируется в срок до 1 октября в случае уточнения структуры муниципальных программ городского округа в рамках составления проекта решения о бюджете городского округа на очередной финансовый год и на плановый период и до 15 декабря в случае уточнения структуры муниципальных программ городского округа в рамках рассмотрения и утверждения проекта решения о бюджете городского округа на очередной финансовый год и на плановый период.
В срок не позднее 5 рабочих дней после формирования уточненного перечня налоговых расходов городского округа указанный перечень размещается на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

III. Оценка налоговых расходов

12. Финансовое управление до 1 апреля направляет в ИФНС России по г. Мытищи Московской области (далее - ИФНС по г. Мытищи) сведения о категориях плательщиков, с указанием обуславливающих соответствующие налоговые расходы правовых актов городского округа, в том числе действовавших в отчетном году и в году, предшествующем отчетному году, по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.
13. ИФНС по г. Мытищи до 15 июля направляет в финансовое управление городского округа Мытищи сведения по каждому налоговому расходу городского округа за отчетный год, а также за пять лет, предшествующих отчетному году, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку, содержащие:
1) сведения о количестве плательщиков, воспользовавшихся льготами;
2) сведения о суммах выпадающих доходов бюджета городского округа по каждому налоговому расходу городского округа;
3) сведения об объемах налогов, задекларированных для уплаты плательщиками в бюджет городского округа по каждому налоговому расходу городского округа в отношении стимулирующих налоговых расходов городского округа.
14. Финансовое управление на основе сформированного и размещенного на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка перечня налоговых расходов городского округа организовывает формирование оценки по каждому налоговому расходу городского округа и направляет кураторам и в Министерство экономики и финансов Московской области информацию, полученную от ИФНС по г. Мытищи в срок до 20 июля по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку.
15. Финансовое управление после проведения мероприятий по оценке эффективности налоговых расходов городского округа, предусмотренных пунктом 13 настоящего Порядка, формирует оценку эффективности по каждому налоговому расходу городского округа.
16. По итогам оценки эффективности налогового расхода городского округа формируются выводы о достижении целевых характеристик налогового расхода городского округа, вкладе налогового расхода городского округа в достижение целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, а также о наличии или об отсутствии более результативных (менее затратных) для бюджета городского округа альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа.
17. Итоги оценки эффективности налоговых расходов городского округа направляются финансовым управлением в Министерство экономики и финансов Московской области в срок до 20 августа.
18. Оценка эффективности налоговых расходов городского округа включает:
1) оценку целесообразности налоговых расходов городского округа;
2) оценку результативности налоговых расходов городского округа.
19. Критериями целесообразности налоговых расходов городского округа являются:
1) соответствие налоговых расходов городского округа целям и задачам муниципальных программ городского округа (их структурным элементам) или иным целям социально-экономической политики городского округа, не относящимся к муниципальным программам городского округа;
2) востребованность плательщиками предоставленных льгот, которая характеризуется соотношением численности плательщиков, воспользовавшихся правом на льготы, и общей численности плательщиков, за 5-летний период.
20. Соответствие налоговых расходов городского округа целям муниципальных программ городского округа, структурным элементам муниципальных программ городского округа и (или) целям социально-экономической политики городского округа, не относящимся к муниципальным программам городского округа, определяется в соответствии с согласованным перечнем налоговых расходов городского округа.
Востребованность плательщиками предоставленных льгот определяется финансовым управлением на основании данных налоговой отчетности и иной информации, не составляющей налоговую тайну, предоставляемой ИФНС по г. Мытищи.
21. В качестве критерия оценки результативности налогового расхода городского округа определяется как минимум один показатель (индикатор) достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, либо иной показатель (индикатор), на значение которого оказывают влияние налоговые расходы городского округа.
22. Оценке подлежит вклад предусмотренных для плательщиков льгот в изменение значения показателя (индикатора) достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, который рассчитывается как разница между значением указанного показателя (индикатора) с учетом льгот и значением указанного показателя (индикатора) без учета льгот.
23. Оценка результативности налоговых расходов городского округа также включает оценку бюджетной эффективности налоговых расходов городского округа.
24. В целях оценки бюджетной эффективности налоговых расходов городского округа осуществляется сравнительный анализ результативности предоставления льгот и результативности применения альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа (далее - сравнительный анализ).
25. Сравнительный анализ проводит куратор налогового расхода и представляет результаты в финансовое управление в срок до 15 августа в форме заключения о наличии и отсутствии альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, их сравнительной эффективности по отношению к налоговым расходам городского округа с приложением необходимых расчетов и материалов, в том числе предусмотренных в пунктах 26 и 27 настоящего Порядка.
26. Сравнительный анализ включает сравнение объемов расходов бюджета городского округа в случае применения альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, и объемов предоставленных льгот (расчет прироста показателя (индикатора) достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, на 1 рубль налоговых расходов городского округа и на 1 рубль расходов бюджета городского округа для достижения того же показателя (индикатора) в случае применения альтернативных механизмов).
27. В качестве альтернативных механизмов достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программ городского округа, могут учитываться в том числе:
1) субсидии или иные формы непосредственной финансовой поддержки плательщиков, имеющих право на льготы, за счет средств бюджета городского округа;
2) предоставление муниципальных гарантий по обязательствам плательщиков, имеющих право на льготы;
3) совершенствование нормативного регулирования и (или) порядка осуществления контрольно-надзорных функций в сфере деятельности плательщиков, имеющих право на льготы.
28. В случае выявления неэффективных налоговых расходов по результатам проведенной оценки готовятся предложения, и в Совет депутатов городского округа Мытищи направляется проект муниципального правового акта об отмене неэффективных налоговых расходов.
29. Результаты оценки налоговых расходов городского округа учитываются при формировании основных направлений бюджетной и налоговой политики городского округа, а также при проведении оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа.

Приложение 1

к Порядку формирования перечня
налоговых расходов городского округа
Мытищи Московской области и оценки
налоговых расходов городского округа
Мытищи Московской области

ПЕРЕЧЕНЬ
КУРАТОРОВ НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ

N п/п	Наименование налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам	Нормативно-правовые акты городского округа, которыми предусматриваются налоговые льготы и иные преференции по налогам	Куратор налогового расхода
1	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% отдельным категориям налогоплательщиков – физическим лицам	Статья 8 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
2	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% органам местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций	Пункт 9.1 статьи 9 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
3	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% учреждениям, деятельность которых финансируется за счет местных бюджетов	Пункт 9.2 статьи 9 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
4	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% учреждениям Московской области, вид деятельности которых направлен на сопровождение процедуры оформления права муниципальной собственности и собственности Московской области на объекты недвижимости, включая земельные участки. Данная льгота распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года	Пункт 9.3 статьи 9 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
5	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% отдельным категориям налогоплательщиков, установленным ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации	Пункт 9.4 статьи 9 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
6	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 50% малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленной в Московской области на душу населения	Пункт 10.1 статьи 10 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
7	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 50% пенсионерам, доход которых ниже двукратной величины прожиточного минимума, установленной в Московской области для пенсионеров	Пункт 10.2 статьи 10 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 18.10.2018г. № 48/4 «Об установлении земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
8	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц отдельным категориям налогоплательщиков – физическим лицам	Статья 4 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.05.2016 № 6/3 (ред. от 21.06.2018) «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений
9	Льготы, предоставляемые в виде освобождения от уплаты земельного налога арендодателям при условия заключения дополнительных соглашений к договорам аренды объектов недвижимого имущества со всеми арендаторами на период со дня введения режима повышенной готовности в соответствии с постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекций (COVID-2019) на территории Московской области» и до дня прекращения действия режима повышенной готовности	Статьи 1, 2 решения Совета депутатов городского округа Мытищи от 21.05.2020 № 11/2 «О предоставлении отдельным категориям налогоплательщиков льготы по уплате земельного налога на территории городского округа Мытищи Московской области»	Управление земельно-имущественных отношений

Приложение 2

к Порядку формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области

ПЕРЕЧЕНЬ
НАЛОГОВЫХ РАСХОДОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

Наименование налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам	Целевая категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные нормативными правовыми актами городского округа	Даты начала действия предоставленного решениями Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области права на налоговые льготы, освобождения и иные преференции по местным налогам	Дата прекращения действия налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам, установленная решениями Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области	Нормативные правовые акты - решения Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Целевая категория налогового расхода городского округа Мытищи Московской области	Наименования налогов, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные решениями Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области	Куратор налогового расхода
1	2	3	4	5	6	7	8

Приложение 3

к Порядку формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области

СВЕДЕНИЯ
О КАТЕГОРИЯХ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ

N п/п	НПА, устанавливающий налоговые льготы, освобождения и иные преференции	Реквизиты норм НПА, устанавливающего льготы, освобождения и иные преференции	Условие предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций	Целевая категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции	Даты вступления в силу положений НПА городского округа, устанавливающих налоговые льготы, освобождения и иные преференции	Даты начала действия предоставленного НПА городского округа права на налоговые льготы, освобождения и иные преференции	Период действия налоговых льгот, освобождений и иных преференций	Дата прекращения действия налоговых льгот, освобождений и иных преференций	Наименование налоговых льгот, освобождений и иных преференций	Целевая категория налоговой льготы	Цели предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций	Наименования налогов, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции	Вид налоговой льготы, освобождения и иных преференций	Размер налоговой ставки, в пределах которой предоставляются налоговые льготы, освобождения и иные преференции
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Приложение 4

к Порядку формирования перечня налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области и оценки налоговых расходов городского округа Мытищи Московской области

Сведения о количестве плательщиков, воспользовавшихся льготами, и суммах выпадающих доходов городского округа Мытищи Московской области по каждому налоговому расходу городского округа Мытищи Московской области

			Количество плательщиков, воспользовавшихся льготами с учетом уточненных налоговых деклараций/расчетов по состоянию на 1 июля отчетного финансового года (количество лиц)						Сумма выпадающих доходов бюджета городского округа Мытищи Московской области с учетом уточненных налоговых деклараций/расчетов по состоянию на 1 июля отчетного финансового года (тыс. руб.)						Сведения об объемах налогов, исчисленных к уплате плательщиками в бюджет городского округа Мытищи по каждому налоговому расходу, в отношении стимулирующих налоговых расходов (тыс. руб.)					
Наименование льготы	Код льготы	Наименование налога	5 год от отчетного	4 год от отчетного	3 год от отчетного	2 год от отчетного	1 год от отчетного	Отчетный год	5 год от отчетного	4 год от отчетного	3 год от отчетного	2 год от отчетного	1 год от отчетного	Отчетный год	5 год от отчетного	4 год от отчетного	3 год от отчетного	2 год от отчетного	1 год от отчетного	Отчетный год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
ИТОГО																				
		Земельный налог																		
		Налог на имущество физических лиц																		

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа Мытищи

В.С.Азаров _____
25 июня 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:12:0080111:899, 50:12:0080111:1467, 50:12:0080111:826

В соответствии с постановлением администрации городского округа Мытищи от 02.06.2020 №1679 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:12:0080111:899, 50:12:0080111:1467, 50:12:0080111:826» на общественные обсуждения вынесен вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:12:0080111:899, 50:12:0080111:1467, 50:12:0080111:826, расположенных по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, вблизи д.Грибки, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до 0 метров, для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:899 от точки 1 до точки 5 и от точки 4 до точки 1 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK026778, для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:1467 от точки 1 до точки 20 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK026775, для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:826 от точки 12 до точки 4 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK026880.

1. Заявитель – ООО «Орбита».

2. Организация разработчик: ООО «Протон», 109240, г. Москва, ул. Гончарная, д. 18/2, строение 2, этаж 1, кабинет 4; тел. (495) 106-11-00; адрес электронной почты: proton.mail17@gmail.com.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 07.06.2020 по 27.06.2020.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru, официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» от 06.06.2020 №23 (76), сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками с кадастровыми номерами 50:12:0080111:899, 50:12:0080111:1467, 50:12:0080111:826, информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).

5. С материалами проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru;
- на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Поведники, ул. Ветеранов, строение 2, подъезд 2, этаж 2 (здание МКУ «Территориальное управление «Мытищинское»).

Замечаний и предложений по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, в период проведения экспозиции с 08.06.2020 по 21.06.2020 не поступило.

6. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. - начальник управления градостроительного развития администрации городского округа Мытищи. Секретарь общественных обсуждений Кондратьева О.А. – главный эксперт отдела развития территорий управления градостроительного развития администрации городского округа Мытищи.

7. Протокол общественных обсуждений утвержден 23 июня 2020 года.

8. В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не поступило.

Администрацией городского округа Мытищи Московской области рекомендуется принять положительное решение по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:12:0080111:899, 50:12:0080111:1467, 50:12:0080111:826, расположенных по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, вблизи д.Грибки, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до 0 метров, для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:899 от точки 1 до точки 5 и от точки 4 до точки 1 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK026778, для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:1467 от точки 1 до точки 20 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK026775, для земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080111:826 от точки 12 до точки 4 согласно градостроительному плану №RU50347000-MSK026880.

Председатель общественных обсуждений А.С. Швыряев

Секретарь общественных обсуждений О.А. Кондратьева

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа Мытищи

В.С.Азаров _____
25 июня 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0090227:164

В соответствии с постановлением администрации городского округа Мытищи от 04.06.2020 №1696 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0090227:164» на общественные обсуждения вынесен вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1237 кв.м с кадастровым номером 50:12:0090227:164, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, деревня Бородино, ул. Богоявленская, участок 8А.

1. Заявитель – Хоменко Сергей Геннадиевич.

2. Организация разработчик: ООО «Восток-Геоцентр», 140700, Московская область, городской округ Шатура, ул. Савушкина, д. 3, офис 85; тел. (496) 4572001, 89260961913; адрес электронной почты: info@vostok-geo.com.

3. Срок проведения общественных обсуждений с 07.06.2020 по 27.06.2020.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений: официальный сайт органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru, официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи «Официальные Мытищи» от 06.06.2020 №23 (76), сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0090227:164, информационные стенды (размещены оповещения о начале общественных обсуждений).

5. С материалами проекта решения, рассматриваемого на общественных обсуждениях, можно было ознакомиться:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи www.mytyshi.ru;
- на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Бородино, д. 55, 2 этаж (здание МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Бородино»).

Замечаний и предложений по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, в период проведения экспозиции с 07.06.2020 по 21.06.2020 не поступило.

6. Председатель общественных обсуждений Швыряев А.С. - начальник управления градостроительного развития администрации городского округа Мытищи. Секретарь общественных обсуждений Кондратьева О.А. – главный эксперт отдела развития территорий управления градостроительного развития администрации городского округа Мытищи.

7. Протокол общественных обсуждений утвержден 23 июня 2020 года.

8. В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений по рассматриваемому вопросу не поступило.

Администрацией городского округа Мытищи Московской области рекомендуется принять положительное решение по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0090227:164 – блокированная жилая застройка.

Председатель общественных обсуждений А.С. Швыряев

Секретарь общественных обсуждений О.А. Кондратьева

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-МЫТГО/20-1185

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 119

№ процедуры www.torgi.gov.ru	**150620/6987935/18**
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	**00200190101401**
Дата начала приема заявок:	**25.06.2020**
Дата окончания приема заявок:	**13.08.2020**
Дата определения участников	**19.08.2020**
Дата аукциона:	**19.08.2020**

1. Правовое регулирование

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области (далее - имущество) в электронной форме (далее - аукцион) проводится в соответствии с:
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.11.2019 № 3/6 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2020 год)»;
- постановлением Администрации городского округа Мытищи Московской области от 27.05.2020 № 1596 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (в редакции постановлений от 19.06.2020 № 1810, от 23.06.2020 № 1855) (Приложение 1);
- иными нормативными правовыми актами.

2. Сведения об аукционе

2.1. Продавец – орган местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене продажи имущества, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие имущества характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона, за заключение договора купли-продажи имущества, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Администрация городского округа Мытищи Московской области
Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д.36/7
Адрес сайта: www.mytyshi.ru
Адрес электронной почты: kolesnikaa@mytyshi.ru
Телефон: 8 (495) 581 6105

Банковские реквизиты:
Получатель УФК по Московской области (УЗИО администрации городского округа Мытищи, л/с 05483D08850)
Расчетный счет № 40302810445253031112;
Банк получателя ГУ Банка России по ЦФО;
БИК 044 525 000, ИНН 5029195601, КПП 502901001, ОГРН 1155029002150, ОКПО 75212671, ОКТМО 46746000, КБК 00000000000000000000

2.2. Уполномоченный орган – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии.
Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области**
Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: zakaz-mo.mosreg.ru.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru.
Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее – ГКУ «РЦТ»)**
Место нахождения: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж
Сайт: www.rctmo.ru, адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru, тел.: +7 (499) 795-77-53.

2.4. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».
Наименование: ООО «РТС-тендер».
Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.
Сайт: www.rts-tender.ru.
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19
Электронная площадка: www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка)

2.5. Сведения об имуществе:
Лот №1.
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Нежилое помещение
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 119
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328828042) (Приложение 2)
Кадастровый номер: 50:12:0101304:2081 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328828042) (Приложение 2)
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2081-50/001/2019-3 от 09.08.2019 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328828042) (Приложение 2)
Площадь, кв.м: 17,3
Этажность (этаж): Этаж № подземный этаж -2
Фотоматериалы – Приложение 2

Начальная цена продажи: 299 167,00 руб. (Двести девяносто девять тысяч сто шестьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **14 958,35 руб.** (Четырнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь руб. 35 коп.).
Размер задатка для участия в аукционе: **59 833,40 руб.** (Пятьдесят девять тысяч восемьсот тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается.
срок внесения задатка с 25.06.2020 по 13.08.2020 до 18 час. 00 мин.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились
Способ приватизации: продажа на открытом аукционе в электронной форме
Форма подачи предложений о цене: открытая

3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона

3.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка **www.rts-tender.ru.**
3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 25.06.2020 в 09 час. 00 мин[1]
Подача Заявок осуществляется круглосуточно.
3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 13.08.2020 в 18 час. 00 мин.
3.4. Дата определения Участников: 19.08.2020 в 12 час. 00 мин.
3.5. Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка 19.08.2020 в 14 час. 00 мин.
3.6. Место и срок подведения итогов аукциона: электронная площадка 19.08.2020 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.

[1] Здесь и далее указано московское время.

4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества

4.1. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца www.mytyshi.ru.
4.2. Дополнительно информация об аукционе размещается:
- на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.

Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.
Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Уполномоченным органом во взамодействии с Продавцом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Для осмотра имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть имущество, направляет обращение (Приложение № 6) в письменной форме или на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:
- тема письма: Запрос на осмотр имущества;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) имущества.

В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его нарочным или по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

5. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - **электронная площадка**).
Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.
Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.
В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.
Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

8.1. Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.
8.2. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.
8.3. Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.
8.4. Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.
8.5. При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:
- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

8.6. В течение одного часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.
8.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.
8.8. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.
8.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.
8.10. В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.
8.11. Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.
8.12. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:
8.13.1. юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

8.13.2. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:
- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно).**

Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.
8.14. В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна

быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

9.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения.

9.3. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по следующим реквизитам:

Получатель платежа:
Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА
БИК 044525967
Расчётный счёт: 40702810600005001156
Корр. счёт 30101810945250000967
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».[2]

9.4. Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке, на счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.

9.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.

9.6. В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

9.7. Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

9.8. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

9.9. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.

9.10. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи, задаток ему не возвращается.

9.11. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

ВНИМАНИЕ!
Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет (п. 9.3. Информационного сообщения) являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке (Приложение № 5)

10. Условия допуска к участию в аукционе

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

11. Аукционная комиссия

11.1. Аукционная комиссия формируется Уполномоченным органом.

11.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

11.3. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

12. Порядок определения Участников

12.1. В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

12.2. Аукционная комиссия в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

12.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

12.4. Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона путем направления электронного уведомления.

12.5. Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) Протокола о признании претендентов Участниками.

13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона

13.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи имущества на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Процедура аукциона проводится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадкии Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

13.2. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

13.3. Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

13.4. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

[2] Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

13.5. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

13.6. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

13.7. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

13.8. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

13.9. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

13.10. Протокол об итогах аукциона, оформленный в соответствии с пунктом 42 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» подписывается Аукционной комиссией в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

13.11. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.

13.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в аукционе принял участие только один участник.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

13.13. В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

14. Срок заключения договора купли-продажи имущества

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи

15.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

15.2. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

15.3. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

15.4. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

16. Переход права собственности на имущество

16.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

16.2. Право собственности на имущество возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

С дополнительной информацией (Приложениями) можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru, на сайте Продавца www.mytyshi.ru., а также на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-МЫТГО/20-1224

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 117

№ процедуры www.torgi.gov.ru	**230620/6987935/03**
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	**00200190101407**
Дата начала приема заявок:	**25.06.2020**
Дата окончания приема заявок:	**13.08.2020**
Дата определения участников	**19.08.2020**
Дата аукциона:	**19.08.2020**

1. Правовое регулирование

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области (далее - имущество) в электронной форме (далее - аукцион) проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.11.2019 № 3/6 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2020 год)» (в редакции решения от 19.12.2019 № 4/8);
- постановлением Администрации городского округа Мытищи Московской области от 27.05.2020 № 1598 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (в редакции постановления от 23.06.2020 № 1853) (Приложение 1);
- иными нормативными правовыми актами.

2. Сведения об аукционе

2.1. Продавец – орган местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области, при-

нимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене продажи имущества, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие имущества характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона, за заключение договора купли-продажи имущества, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Администрация городского округа Мытищи Московской области
Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д.36/7
Адрес сайта: www.mytyshi.ru
Адрес электронной почты: kolesnikaa@mytyshi.ru
Телефон: 8 (495) 581 6105

Банковские реквизиты:
Получатель УФК по Московской области (УЗИО администрации городского округа Мытищи, л/с 05483D08850)
Расчетный счет № 40302810445253031112;
Банк получателя ГУ Банка России по ЦФО;
БИК 044 525 000, ИНН 5029195601, КПП 502901001, ОГРН 1155029002150, ОКПО 75212671, ОКТМО 46746000, КБК 00000000000000000000

2.2. Уполномоченный орган – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии.
Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области**
Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: zakaz-mo.mosreg.ru.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru.
Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее – ГКУ «РЦТ»)**
Место нахождения: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж
Сайт: www.rctmo.ru, адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru, тел.: +7 (499) 795-77-53.

2.4. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».
Наименование: ООО «РТС-тендер».
Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.
Сайт: www.rts-tender.ru.
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19
Электронная площадка: www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка)

2.5. Сведения об имуществе:
Лот №1.
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Нежилое помещение
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 117
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328842754) (Приложение 2)
Кадастровый номер: 50:12:0101304:2079 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328842754) (Приложение 2)
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2079-50/001/2019-3 от 09.08.2019 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328842754) (Приложение 2)
Площадь, кв.м: 18,6
Этажность (этаж): Этаж № подземный этаж -2
Фотоматериалы – Приложение 2

Начальная цена продажи: 321 667,00 руб. (Триста двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **16 083,35 руб.** (Шестнадцать тысяч восемьдесят три руб. 35 коп.)
Размер задатка для участия в аукционе: **64 333,40 руб.** (Шестьдесят четыре тысячи триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается.
срок внесения задатка с 25.06.2020 по 13.08.2020 до 18 час. 00 мин.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились
Способ приватизации: продажа на открытом аукционе в электронной форме
Форма подачи предложений о цене: открытая

3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона

3.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.
3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 25.06.2020 в 09 час. 00 мин[1] Подача Заявок осуществляется круглосуточно.
3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 13.08.2020 в 18 час. 00 мин.
3.4. Дата определения Участников: 19.08.2020 в 12 час. 00 мин.
3.5. Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка 19.08.2020 в 14 час. 00 мин.
3.6. Место и срок подведения итогов аукциона: электронная площадка 19.08.2020 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.

4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества

4.1. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца www.mytyshi.ru.
4.2. Дополнительно информация об аукционе размещается:
- на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.
Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.
Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Уполномоченным органом во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Для осмотра имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть имущество, направляет обращение (Приложение № 6) в письменной форме или на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:
- тема письма: Запрос на осмотр имущества;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) имущества.
В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его нарочным или по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

5. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - **электронная площадка**).

[1] Здесь и далее указано московское время.

Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.
Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.
В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.
Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

8.1. Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.
8.2. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.
8.3. Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.
8.4. Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.
8.5. При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:
- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».
8.6. В течение одного часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.
8.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.
8.8. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.
8.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.
8.10. В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.
8.11. Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.
8.12. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:
8.13.1. юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
8.13.2. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:
- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно**).
Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.
8.14. В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.
9.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения.
9.3. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по следующим реквизитам:
Получатель платежа:
Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА
БИК 044525967
Расчётный счёт: 40702810600005001156
Корр. счёт 30101810945250000967
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».[2]

9.4. Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке, на счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.
Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.
9.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.
9.6. В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять)

[2] Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

9.7. Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.

9.8. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

9.9. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.

9.10. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи, задаток ему не возвращается.

9.11. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

ВНИМАНИЕ!

Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет (п. 9.3. Информационного сообщения) являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке (Приложение № 5)

10. Условия допуска к участию в аукционе

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

11. Аукционная комиссия

11.1. Аукционная комиссия формируется Уполномоченным органом.

11.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

11.3. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

12. Порядок определения Участников

12.1. В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

12.2. Аукционная комиссия в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

12.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

12.4. Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона путем направления электронного уведомления.

12.5. Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) Протокола о признании претендентов Участниками.

13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона

13.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи имущества на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Процедура аукциона проводится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

13.2. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

13.3. Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

13.4. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

13.5. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

13.6. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

13.7. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

13.8. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

13.9. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

13.10. Протокол об итогах аукциона, оформленный в соответствии с пунктом 42 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» подписывается Аукционной комиссией в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

13.11. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.

13.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в аукционе принял участие только один участник.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

13.13. В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

14. Срок заключения договора купли-продажи имущества

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи

15.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

15.2. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

15.3. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

15.4. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

16. Переход права собственности на имущество

16.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

16.2. Право собственности на имущество возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

С дополнительной информацией (Приложениями) можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru, на сайте Продавца www.mytyshi.ru., а также на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-МЫТГО/20-1225

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 116

№ процедуры www.torgi.gov.ru	**230620/6987935/04**
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	**00200190101408**
Дата начала приема заявок:	**25.06.2020**
Дата окончания приема заявок:	**13.08.2020**
Дата определения участников	**19.08.2020**
Дата аукциона:	**19.08.2020**

1. Правовое регулирование

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области (далее - имущество) в электронной форме (далее - аукцион) проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.11.2019 № 3/6 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2020 год)» (в редакции решения от 19.12.2019 № 4/8);
- постановлением Администрации городского округа Мытищи Московской области от 27.05.2020 № 1599 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (в редакции постановления от 23.06.2020 № 1852) (Приложение 1);
- иными нормативными правовыми актами.

2. Сведения об аукционе

2.1. Продавец – орган местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене продажи имущества, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие имущества характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона, за заключение договора купли-продажи имущества, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Администрация городского округа Мытищи Московской области
Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д.36/7
Адрес сайта: www.mytyshi.ru
Адрес электронной почты: kolesnikaa@mytyshi.ru
Телефон: 8 (495) 581 6105

Банковские реквизиты:
Получатель УФК по Московской области (УЗИО администрации городского округа Мытищи, л/с 05483D08850)
Расчетный счет № 40302810445253031112;
Банк получателя ГУ Банка России по ЦФО;
БИК 044 525 000, ИНН 5029195601, КПП 502901001, ОГРН 1155029002150, ОКПО 75212671, ОКТМО 46746000, КБК 00000000000000000000

2.2. Уполномоченный орган – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии.
Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области**
Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: zakaz-mo.mosreg.ru.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru.
Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее – ГКУ «РЦТ»)**
Место нахождения: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж
Сайт: www.rctmo.ru, адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru, тел.: +7 (499) 795-77-53.

2.4. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: ООО «РТС-тендер».
Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.
Сайт: www.rts-tender.ru.
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19
Электронная площадка: www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка)

2.5. Сведения об имуществе:
Лот №1.
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Нежилое помещение
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 116
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328852829) (Приложение 2)
Кадастровый номер: 50:12:0101304:2078 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328852829) (Приложение 2)
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2078-50/001/2019-3 от 09.08.2019 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328852829) (Приложение 2)
Площадь, кв.м: 18,6
Этажность (этаж): Этаж № подземный этаж -2
Фотоматериалы – Приложение 2

Начальная цена продажи: 321 667,00 руб. (Триста двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): 16 083,35 руб. (Шестнадцать тысяч восемьдесят три руб. 35 коп.)
Размер задатка для участия в аукционе: **64 333,40 руб.** (Шестьдесят четыре тысячи триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается.
срок внесения задатка с 25.06.2020 по 13.08.2020 до 18 час. 00 мин.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились
Способ приватизации: продажа на открытом аукционе в электронной форме
Форма подачи предложений о цене: открытая

3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона

3.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка **www.rts-tender.ru.**
3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 25.06.2020 в 09 час. 00 мин1 Подача Заявок осуществляется круглосуточно.
3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 13.08.2020 в 18 час. 00 мин.
3.4. Дата определения Участников: 19.08.2020 в 12 час. 00 мин.
3.5. Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка 19.08.2020 в 14 час. 00 мин.
3.6. Место и срок подведения итогов аукциона: электронная площадка 19.08.2020 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.

4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества

4.1. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца www.mytyshi.ru.
4.2. Дополнительно информация об аукционе размещается:
- на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.
Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.
Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Уполномоченным органом во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Для осмотра имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть имущество, направляет обращение (Приложение № 6) в письменной форме или на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:
- тема письма: Запрос на осмотр имущества;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) имущества.
В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его нарочным или по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

5. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - **электронная площадка**).
Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.
Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.
В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.
Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

8.1. Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.
8.2. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.
8.3. Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.
8.4. Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.
8.5. При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:
- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».
8.6. В течение одного часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.
8.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.
8.8. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.
8.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.
8.10. В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.
8.11. Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.
8.12. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:
8.13.1. юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
8.13.2. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:
- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно).**
Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.
8.14. В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.
9.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения.
9.3. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по следующим реквизитам:
Получатель платежа:
Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА
БИК 044525967
Расчётный счёт: 40702810600005001156
Корр. счёт 30101810945250000967
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».[2]

9.4. Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке, на счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.
Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.
9.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.
9.6. В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.
9.7. Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.
9.8. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.
9.9. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.
9.10. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.
Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи, задаток ему не возвращается.
9.11. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

ВНИМАНИЕ!
Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет (п. 9.3. Информационного сообщения) являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке (Приложение № 5)

10. Условия допуска к участию в аукционе

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

11. Аукционная комиссия

11.1. Аукционная комиссия формируется Уполномоченным органом.
11.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

[1] Здесь и далее указано московское время.

[2] Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

11.3. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

12. Порядок определения Участников

12.1. В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

12.2. Аукционная комиссия в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

12.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

12.4. Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона путем направления электронного уведомления.

12.5. Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) Протокола о признании претендентов Участниками.

13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона

13.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи имущества на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Процедура аукциона проводится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадкии Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

13.2. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

13.3. Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

13.4. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

13.5. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

13.6. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

13.7. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

13.8. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

13.9. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

13.10. Протокол об итогах аукциона, оформленный в соответствии с пунктом 42 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» подписывается Аукционной комиссией в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

13.11. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.

13.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в аукционе принял участие только один участник.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

13.13. В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

14. Срок заключения договора купли-продажи имущества

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи

15.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

15.2. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

15.3. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

15.4. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

16. Переход права собственности на имущество

16.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

16.2. Право собственности на имущество возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

С дополнительной информацией (Приложениями) можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru, на сайте Продавца www.mytyshi.ru., а также на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-МЫТГО/20-1226

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 115

№ процедуры www.torgi.gov.ru	**230620/6987935/05**
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	**00200190101409**
Дата начала приема заявок:	**25.06.2020**
Дата окончания приема заявок:	**13.08.2020**
Дата определения участников	**19.08.2020**
Дата аукциона:	**19.08.2020**

1. Правовое регулирование

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Мытищи Московской области (далее - имущество) в электронной форме (далее - аукцион) проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;
- решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.11.2019 № 3/6 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2020 год)» (в редакции решения от 19.12.2019 № 4/8);
- постановлением Администрации городского округа Мытищи Московской области от 27.05.2020 № 1600 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» (в редакции постановления от 23.06.2020 № 1851) (Приложение 1);
- иными нормативными правовыми актами.

2. Сведения об аукционе

2.1. Продавец – орган местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене продажи имущества, условиях и сроках купли-продажи), отвечающий за соответствие имущества характеристикам, указанным в Информационном сообщении о проведении аукциона, за заключение договора купли-продажи имущества, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Администрация городского округа Мытищи Московской области
Место нахождения: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д.36/7
Адрес сайта: www.mytyshi.ru
Адрес электронной почты: kolesnikaa@mytyshi.ru
Телефон: 8 (495) 581 6105

Банковские реквизиты:
Получатель УФК по Московской области (УЗИО администрации городского округа Мытищи, л/с 05483D08850)
Расчетный счет № 40302810445253031112;
Банк получателя ГУ Банка России по ЦФО;
БИК 044 525 000, ИНН 5029195601, КПП 502901001, ОГРН 1155029002150, ОКПО 75212671, ОКТМО 46746000, КБК 00000000000000000000

2.2. Уполномоченный орган – орган, осуществляющий функции по организации и проведению аукциона, утверждающий Информационное сообщение о проведении аукциона, состав Аукционной комиссии.
Наименование: **Комитет по конкурентной политике Московской области**
Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: zakaz-mo.mosreg.ru.

2.3. Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона – отвечает за соответствие организации и проведения аукциона требованиям действующего законодательства, соблюдение сроков размещения Информационного сообщения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона, на сайтах www.torgi.gov.ru, www.torgi.mosreg.ru.
Наименование: **Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (далее – ГКУ «РЦТ»)**
Место нахождения: 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж
Сайт: www.rctmo.ru, адрес электронной почты: torgi@rctmo.ru, тел.: +7 (499) 795-77-53.

2.4. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование, включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».
Наименование: ООО «РТС-тендер».
Адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.
Сайт: www.rts-tender.ru.
Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19
Электронная площадка: www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка)

2.5. Сведения об имуществе:
Лот №1.
НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Нежилое помещение
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 115
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328859042) (Приложение 2)
Кадастровый номер: 50:12:0101304:2077 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328859042) (Приложение 2)
Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области», собственность, № 50:12:0101304:2077-50/001/2019-3 от 09.08.2019 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.05.2020 № 99/2020/328859042) (Приложение 2)
Площадь, кв.м: 18,6
Этажность (этаж): Этаж № подземный этаж -2
Фотоматериалы – Приложение 2

Начальная цена продажи: 321 667,00 руб. (Триста двадцать одна тысяча шестьсот шестьдесят семь руб. 00 коп.), без учета НДС.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **16 083,35 руб.** (Шестнадцать тысяч восемьдесят три руб. 35 коп.)
Размер задатка для участия в аукционе: **64 333,40 руб.** (Шестьдесят четыре тысячи триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается.
срок внесения задатка с 25.06.2020 по 13.08.2020 до 18 час. 00 мин.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе в электронной форме
Форма подачи предложений о цене: открытая

3. Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона

3.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка **www.rts-tender.ru.**
3.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 25.06.2020 в 09 час. 00 мин[1] Подача Заявок осуществляется круглосуточно.
3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 13.08.2020 в 18 час. 00 мин.
3.4. Дата определения Участников: 19.08.2020 в 12 час. 00 мин.
3.5. Место, дата и время проведения аукциона: электронная площадка 19.08.2020 в 14 час. 00 мин.
3.6. Место и срок подведения итогов аукциона: электронная площадка 19.08.2020 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.

4. Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра имущества

4.1. Информационное сообщение размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), а также на электронной площадке www.rts-tender.ru и на сайте Продавца www.mytyshi.ru.
4.2. Дополнительно информация об аукционе размещается:
- на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.
Все приложения к настоящему Информационному сообщению являются его неотъемлемой частью.
Осмотр имущества производится без взимания платы и обеспечивается Уполномоченным органом во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Для осмотра имущества, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть имущество, направляет обращение (Приложение № 6) в письменной форме или на адрес электронной почты torgi@rctmo.ru с указанием следующих данных:
- тема письма: Запрос на осмотр имущества;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр имущества;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата аукциона;
- № лота;
- местоположение (адрес) имущества.
В течение двух рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его нарочным или по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

5. Порядок регистрации Претендентов на электронной площадке

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - **электронная площадка**).
Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется без взимания платы.
Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

6. Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи имущества

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.
Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.
В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.
В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

7. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившие поступление на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.
Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

8. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

8.1. Заявки имеют право подавать Претенденты, зарегистрированные на электронной площадке в соответствии с действующим законодательством, Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.
8.2. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.
8.3. Одно лицо имеет право подать только одну Заявку по одному лоту.
8.4. Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи Заявок до времени и даты окончания приема/подачи Заявок, указанных в Информационном сообщении.
8.5. При приеме Заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает:
- регистрацию Заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема Заявок. Каждой Заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;
- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».
8.6. В течение одного часа со времени поступления Заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной Заявки и прилагаемых к ней документов.
8.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.
8.8. Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Претендентом единовременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.
8.9. Претендент вправе не позднее дня окончания приема Заявок отозвать Заявку путем направления уведомления об отзыве Заявки на электронную площадку.
8.10. В случае отзыва Претендентом Заявки, уведомление об отзыве Заявки вместе с Заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.
8.11. Претендент вправе повторно подать Заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.
8.12. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:
8.13.1. юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- копия документа, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.
8.13.2. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:
- копии всех листов документа, удостоверяющего личность (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: **от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно**).
Документы (копии документов), входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.
8.14. В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к Заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

9. Порядок внесения и возврата задатка

9.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.
9.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Претендент обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения.
9.3. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке по следующим реквизитам:
Получатель платежа:
Получатель платежа: ООО «РТС-тендер»
Банковские реквизиты: МОСКОВСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО «СОВКОМБАНК» Г. МОСКВА
БИК 044525967
Расчётный счёт: 40702810600005001156
Корр. счёт 30101810945250000967
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС».[2]

9.4. Денежные средства, перечисленные в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке, на счет Оператора электронной площадки, учитываются на счете Претендента, открытом у Оператора электронной площадки.
Денежные средства в размере, равном задатку, и в сроки, указанные в пункте 2.5. Информационного сообщения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Претендента в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на счете Претендента денежные средства являются задатком.
9.5. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в пункте 9.3. Информационного сообщения, является выписка с этого счета.
9.6. В случаях отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи Заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.
9.7. Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов аукциона.
9.8. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.
9.9. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.
9.10. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.
Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи, задаток ему не возвращается.
9.11. В случае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

ВНИМАНИЕ!
Условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет (п. 9.3. Информационного сообщения) являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке (Приложение № 5)

10. Условия допуска к участию в аукционе

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в пункте 9.3 Информационного сообщения.

11. Аукционная комиссия

11.1. Аукционная комиссия формируется Уполномоченным органом.
11.2. Аукционная комиссия рассматривает Заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.
11.3. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее 5 (пяти) человек.

12. Порядок определения Участников

12.1. В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.
12.2. Аукционная комиссия в день рассмотрения Заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых Заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных Заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.
12.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.
12.4. Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона путем направления электронного уведомления.
12.5. Претендент приобретает статус Участника с момента оформления (подписания) Протокола о признании претендентов Участниками.

13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона

13.1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи имущества на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».
Процедура аукциона проводится в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

[1] Здесь и далее указано московское время.

[2] Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке

13.2. «Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

13.3. Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

13.4. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

13.5. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

13.6. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

13.7. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

13.8. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

13.9. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

13.10. Протокол об итогах аукциона, оформленный в соответствии с пунктом 42 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» подписывается Аукционной комиссией в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

13.11. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Аукционной комиссией протокола об итогах аукциона.

13.12. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в аукционе принял участие только один участник.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

13.13. В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

14. Срок заключения договора купли-продажи имущества

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (покупатель) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи

15.1. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

15.2. Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретенного имущества.

15.3. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

15.4. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

16. Переход права собственности на имущество

16.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества.

16.2. Право собственности на имущество возникает у покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к покупателю в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

С дополнительной информацией (Приложениями) можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на электронной площадке www.rts-tender.ru, на сайте Продавца www.mytyshi.ru., а также на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru.

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ №13/1 ОТ 25.06.2020

О ежегодном отчете главы городского округа Мытищи о результатах деятельности администрации городского округа Мытищи за 2019 год

В соответствии с пп. 5.1. п. 5 ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 28,36,37 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», заслушав и обсудив отчет главы городского округа Мытищи Азарова В.С. о результатах своей деятельности и деятельности администрации городского округа Мытищи за 2019 год, Совет депутатов,

РЕШИЛ:

1. Признать деятельность главы городского округа Мытищи В.С.Азарова и деятельность администрации городского округа Мытищи за 2019 год, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов городского округа, удовлетворительной.
2. Решение Совета депутатов официально опубликовать в средствах массовой информации и на Интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов А.Н. Гореликов

ЕЖЕГОДНЫЙ ОТЧЕТ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ ЗА 2019 ГОД

Экономическое развитие округа

Городской округ Мытищи является одним из самых крупных торгово-промышленных муниципалитетов и вносит значительный вклад в экономику Подмосковья, обладает широкими ресурсными возможностями для развития реального сектора экономики и обеспечивает благоприятные условия жизнедеятельности населения и хозяйствующих субъектов. В 2019 году социально-экономическая ситуация в округе характеризовалась как стабильная, экономика показывала устойчивый рост во всех базовых отраслях.

Демография и труд

Основополагающим индикатором общих параметров развития территории муниципального образования являются изменения, происходящие в движении численного состава населения.

Муниципальное образование «Городской округ Мытищи» входит в десятку самых крупных муниципалитетов Московской области по численности населения. По оценке на начало 2020 года на территории округа проживает более 254 тысяч человек.

В соответствии с рассчитанным Прогнозом баланса трудовых ресурсов городского округа Мытищи в 2019 году во всех сферах экономики муниципального образования занято 140,7 тыс. человек. За год данный показатель увеличился на 4,5 тыс. человек, или на 3,3%. Наибольший процент занятых отмечен в сфере торговли – 35%; на обрабатывающих производствах – 14,6%; в сфере образования – 10,8%; здравоохранения и предоставления социальных услуг – 7,3%; в прочих сферах деятельности занято от 5% и ниже.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства за период с января по декабрь сложилась в размере 64 116,2 рубля. Темп роста по отношению к соответствующему периоду прошлого года составил 108,6%.

К концу 2019 года уровень безработицы составил 0,51% (уровень безработицы по Московской области – 0,53%).

В области содействия занятости населения

В отчетном периоде проведены мероприятия по повышению престижа труда, профессионального мастерства работников и привлечения молодежи на производство.

За 2019 год организовано и проведено 13 ярмарок вакансий и учебных рабочих мест, для жителей городского округа Мытищи, ищущих работу, желающих трудоустроиться или сменить место работы.

В ярмарках вакансий приняли участие 142 работодателя, представивших 3 604 вакансии. Участниками ярмарок стали 3 470 человек, выдано направлений на собеседования 733 гражданам, из них трудоустроено 599 человек.

В программах по организации общественных работ приняли участие 10 человек, из числа безработных и ищущих работу граждан, состоящих на учете в ЦЗН; временного трудоустройства граждан, испытывающих трудности в поиске работы – 9 человек.

В программе по организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет участвовало 506 подростков.

С целью повышения престижа труда в городском округе Мытищи сотрудниками администрации 18 апреля 2019 года проведен Праздник труда в рамках празднования Праздника труда Подмосковья (Подмосковный субботник). К празднику подведены итоги конкурсов «Мытищинские мастера». Победителями конкурсов стали 23 индивидуальных и 3 коллективных номинанта. В торжественной обстановке были вручены дипломы, свидетельства о занесении их портретов на городскую Доску Почета, букеты. Победителям конкурсов профессионального мастерства и главам трудовых династий выплачены премии.

Для участия в конкурсе «Лучшая трудовая династия» были заявлены 7 трудовых династии.

Информация о проводимых конкурсах освещалась в газете «Родники», на телевидении и на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

Общеэкономический оборот

На территории городского округа Мытищи на 01.01.2020 зарегистрировано 18 947 хозяйствующих субъектов, в том числе 762 крупных (с подразделениями) и 18 185 организаций малого и среднего предпринимательства (включая ИП), общеэкономический оборот которых по итогам 2019 года составил 895 млрд. рублей – это 8% всего оборота Подмосковья. Наибольший удельный вес в структуре экономики округа на протяжении ряда лет занимают предприятия оптовой и розничной торговли, на которые приходится треть от всего количества хозяйствующих субъектов. По итогам 2019 года товарооборот предприятий розничной торговли достиг 244 млрд. рублей, объем оборота оптовой торговли – 428 млрд. рублей. Объем оказанных платных услуг организациями за отчетный год увеличился на 5% относительно предшествующего года и сложился в размере 27,5 млрд. рублей.

Промышленность

Промышленная политика администрации муниципального образования направлена на поддержку существующего производственного комплекса и точечное размещение новых промышленных объектов в соответствии с Генеральным планом развития территории. Обрабатывающими предприятиями выпускается свыше 400 (четырехсот) наименований продукции. Более 50-ти крупных и средних промышленных организаций обеспечивают основу прироста продукции по производству транспортных средств и оборудования, строительных и отделочных материалов, пищевой продукции, а также производству энергетического оборудования.

Основным видом в номенклатуре производства является производство транспортных средств на системообразующих предприятиях: АО «Метровагонмаш», АО «Мытищинский машиностроительный завод», а также на ООО «Мытищинский приборостроительный завод».

АО «Метровагонмаш» – ведущий производитель вагонов метро, как в России, так и за рубежом. Объемы отгруженной продукции данного предприятия – это четверть всей промышленной продукции округа.

В 2019 году предприятием создан новый рельсовый автобус РА-3, который является одной из новейших разработок. Это современный пассажирский дизельный поезд, предназначенный для эксплуатации на неэлектрифицированных участках железных дорог. Рельсовые автобусы являются отличным решением для организации городских, пригородных и межрегиональных перевозок. Их можно использовать на дорогах с низкими и высокими платформами. Возможность изменения составности позволяет эффективно обслуживать маршруты с разным пассажиропотоком. В настоящее время двухвагонные рельсовые автобусы РА-3 эксплуатируются на Московской, Северо-Кавказской, Горьковской и Дальневосточной железных дорогах России.

Также на территории округа ведут свою деятельность такие успешные инновационные крупные и средние организации: АО «Особое конструкторское бюро кабельной промышленности», ООО «Таркетт Соммер», ООО «Завод ССТ Теплые полы», АО «Ретал» и многие другие. Активно развивается химическое производство и выпуск изделий из пластмассы, пищевая промышленность.

Объем отгруженных товаров собственного производства по крупным и средним предприятиям по промышленным видам деятельности («обрабатывающие производства», «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха», «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений») в отчетном периоде увеличился по сравнению с 2018 годом и составил 158,8 млрд., темп роста – 3,2%. Это 5,8% от всей отгруженной промышленной продукции в Московской области.

Численность занятых на предприятиях промышленного и научного комплекса округа составляет свыше 26,6 тыс. человек.

В отчетном году ежемесячно осуществлялся мониторинг деятельности экономически значимых предприятий округа с целью получения оперативной информации о среднесписочной численности, заработной плате, а также объеме отгруженной продукции. Также осуществлялся мониторинг 6 системообразующих предприятий городского округа Мытищи (АО «Метровагонмаш», АО «Мытищинский машиностроительный завод», ООО «Завод ССТ Теплые полы», АО «Особое конструкторское бюро кабельной промышленности», ООО «Лирсот», ЗАО «Московская Пивоваренная Компания») по 10 ключевым показателям (плановая и фактическая отгрузка собственной продукции, движение среднесписочного состава, налоговая задолженность, проблематика и значимые события) в промышленно-производственной сфере, с целью своевременного выявления негативных факторов, влияющих на деятельность предприятий. Результаты вносились в автоматизированную информационную систему «Антикризисный мониторинг» ГАС «Управление» Московской области.

На постоянной основе проводились консультации о действующих мерах поддержки организаций на региональном и федеральном уровне. Проведена работа по привлечению промышленных предприятий, реализовавших проекты по строительству производственных комплексов, с целью проработки вопроса взаимодействия с региональным Фондом поддержки промышленности Московской области на получение займа.

В 2019 году продолжена работа по привлечению организаций городского округа Мытищи на Портал Кооперации промышленных предприятий Московской области, позволяющий подбирать клиентов и поставщиков на основании данных о компании. Это бесплатная площадка для взаимодействия предприятий. За отчетный период зарегистрировано 4 организации. Всего на Портале зарегистрировано 52 организации.

Основной задачей промышленной политики в среднесрочной перспективе является сохранение и развитие накопленного промышленного и технологического потенциала, оказание поддержки предприятиям, принимающим меры по повышению конкурентоспособности производств, выпуску современной качественной продукции, модернизации и технологическому перевооружению производств, а также применение высокопроизводительных, энерго- и ресурсосберегающих технологий, снижение издержек производственной деятельности, сохранение и дальнейшее развитие достигнутых показателей.

Сельское хозяйство

Городской округ Мытищи специфичен для производства сельскохозяйственной продукции. Близость мегаполиса сказывается на объемах и ассортименте производимой продукции. Агропромышленный комплекс городского округа Мытищи представлен крестьянскими (фермерскими) и личными подсобными хозяйствами, предприятиями пищевой и перерабатывающей промышленности.

В течение отчетного периода осуществлялся мониторинг и оценка эффективности мероприятий в сфере агропромышленного комплекса; оказывалась консультативная помощь фермерам, сельхозтоваропроизводителям и владельцам личных подсобных хозяйств по организации деятельности и получения государственной помощи; проводилась методическая работа с собственниками земель сельскохозяйственного назначения для вовлечения неиспользуемых угодий в сельскохозяйственный оборот.

Проводилась выездная работа для мониторинга: деятельности фермерских хозяйств, проведения весенних полевых работ, заготовки кормов и уборки урожая отчетного года. Организовывались профессиональные конкурсы, совещания с фермерами по вопросам развития сельского хозяйства в округе.

Проведена Выставка сельскохозяйственной птицы, где были представлены 100 голов птиц разных пород из Москвы, Московской и Рязанской областей.

В 2019 году по направлению развития животноводства на территории городского округа наибольший вклад внесли сельскохозяйственный потребительский кооператив «Усадьба Поседкино» (разведение молочного крупного рогатого скота, продажа молочной продукции) и ООО «Инновации и Технологии в Животноводстве» (разведение овец и коз, продажа молодняка и молочной продукции) и др. фермерские хозяйства.

В 2019 году введено в сельскохозяйственный оборот 93 гектара пашни. При реализации весенних полевых работ проведены мероприятия по повышению плодородия почвы.

Проведены профилактические мероприятия по уничтожению борщевика Сосновского на территории округа. Организован семинар для собственников земельных участков о методах и способах борьбы с борщевиком. В мероприятии приняли участие 15 организаций. Составлена карта земельных участков пораженных борщевиком Сосновского (1 490 га). В зависимости от мест локализации данного растения проводились химическая обработка и механическое скашивание. Особое внимание при этом уделялось социально-значимым местам (детские площадки, школы, автобусные остановки). Всего обработано 487,9 га, что составляет 32,7 % от общего объема земель, пораженных борщевиком. Работы по истреблению опасного растения продолжатся в 2020 году и последующие годы.

Реализованы мероприятия, направленные на профилактику опасных заболеваний животных в личных подсобных и фермерских хозяйствах округа. В рамках дня защиты бездомных животных организованы неоднократные выезды в приют для собак «Счастье в руки», с целью формирования у общества гуманного отношения к животным.

В соответствии с рекомендованной Главным управлением ветеринарии Московской области программе гуманного регулирования численности безнадзорных животных проводился отлов безнадзорных животных. В соответствии с условиями программы безнадзорные животные отлавливаются и проводятся необходимые ветеринарные процедуры, включая вакцинацию против бешенства и стерилизацию, после чего все животные выпускаются в привычную среду обитания. Всего отловлено и стерилизовано 409 собак.

Инвестиции, строительство, рабочие места

Благоприятные социально-экономические условия, выгодное географическое положение, развитая инфраструктура обеспечивают муниципальному образованию привлекательность с точки зрения реализации различных инвестиционных проектов.

Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2019 году составили 37 604,5 млн. руб., что на 9% больше показателя 2018 года (34 490 млн. руб.). Согласно рейтингу по данному показателю городской округ Мытищи занимает 7 место среди муниципалитетов Московской области. В сравнении с 2018 годом округ поднялся на 2 ступени вверх.

Большая часть инвестиций, 65,3%, израсходована в сфере жилищного строительства, 10,6% от общего объема инвестиций направлено на строительство и модернизацию объектов обрабатывающего производства. На развитие офисно-логистических центров вложено 9,2% от общего объема инвестиций.

В социальную сферу инвестировано 4,6%, торговлю и бытовое обслуживание – 4,1%, строительство и реконструкцию автомобильных дорог, транспорт и связь – 3,3%, коммунально-бытовое обслуживание и инженерные сети – 2,9%.

В сравнении с 2018 годом рост инвестиций по видам экономической деятельности отмечен в следующих отраслях: логистика – в 6,8 раза; коммунально-бытовое обслуживание и развитие инженерных сетей – на 59,6%; жилищное строительство – на 31,8%.

В 2019 году введено 504 029 м^2 жилья, что на 2,8% больше показателя 2018 года. Одновременно с этим в индивидуальном жилищном строительстве введено 124 640 м^2, что на 7% меньше предыдущего года.

В результате ввода в эксплуатацию объектов из различных отраслей экономики создано 2 707 новых рабочих мест, что на 5,5% больше показателя 2018 года. Среди муниципалитетов Московской области округ сохранил почётное 4-е место.

Основную долю целевого показателя «Количество созданных рабочих мест» 2019 года составили новые рабочие места, созданные за счет строительства объектов торговли и потребительских услуг (1 387 мест).

В многофункциональном торговом комплексе «Пять планет» в пос. Птицефабрики (ООО «ПЕРСПЕКТИВА») создано 386 р. м. Благодаря реконструкции торгового комплекса по продаже промтоваров и стройматериалов, расположенного по адресу: г. Мытищи, ул. Мира, вл. 42, стр. 1 (ООО «ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК») создано 233 р. м. В 3-этажной пристройке на ул. Щербакова, д. 2, корп. 1 ООО «КОМИС» введено дополнительно 107 р. м.

На 1-х этажах введенных в эксплуатацию жилых домов в мкр. 16 ООО «Загородная усадьба», мкр. 31 ООО «СОЮЗ-Инвест» и мкр.20 г. Мытищи ООО «Коопстрой», в д. Шолохово ООО «Новотутинки», в пос. Мебельной фабрики ООО Строительная группа «Альянс», в д. Бородино ООО «АККОЛАДА ЛЭНД» создано 549 рабочих мест.

На остальных объектах потребительского рынка и услуг инвесторами ООО «ОСК ВОСХОД», ООО «Аверс», Поповой Е. В., Киликяном А. С. создано 112 рабочих мест.

В обрабатывающем производстве и в сфере логистического направления за счет модернизации, технического перевооружения действующих предприятий, строительства и реконструкции новых создано 1 237 рабочих мест. Это порядка 17 предприятий округа.

Из них самые крупные: многофункциональный корпус индустриального парка «PNK-Вешки» (ООО «Дельта») – 800 ед., производственно-складской корпус по производству напольных покрытий (ООО «ТАРКЕТТ СОММЕР») – 130 ед., складской комплекс для хранения и реализации инженерного оборудования для систем отопления и водоснабжения (ИП Козявкин С.И.) – 106 ед., АО «ММЗ»– 50 ед., ЗАО «Московская пивоваренная компания» – 35 ед., ФГУП «МНИИРИП»– 35 ед.

В социальной сфере благодаря вводу в эксплуатацию поликлиник для детей и взрослых на 100 пос/см каждая на 1-м этаже введенного в эксплуатацию ж.д. №13 восточнее д. Погорелки (ООО «Гранель»), помещения врача общей практики на 50 пос/смену на 1-м этаже введенного жил. дома к. 10 в мкр. 36 г. Мытищи (ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ») создано 62 рабочих места. На действующих предприятиях социальной сферы ООО «Лаборатория здоровья», ИП Николаева И. А., ООО «АНРО технолоджи» создано дополнительно 13 рабочих мест.

На объектах коммунально-бытового обслуживания введено 8 рабочих мест.

Во исполнение постановления Правительства Московской области от 26.11.2013 № 982/52 «Об утверждении Порядка формирования ведения перечней инвестиционных проектов и сводного перечня инвестиционных проектов и внесении изменений в Положение о Министерстве инвестиций и инноваций Московской области», продолжена работа по формированию и ведению в обновленной системе ЕАСПИП перечня инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа Мытищи.

В течение года выполнялся мониторинг предприятий и организаций, ведущих и планируемых осуществлять инвестиционную деятельность на территории городского округа Мытищи. В результате к концу 2019 года в ЕАСПИП актуализирована информация по 100 инвестиционным проектам. Из них 53 проекта – реализованы (4 – в 2014 году, 9 – в 2015 году, 9 – в 2016 году, 10 – в 2017 году, 12 – в 2018 году, 9 – в 2019 году), 45 – в стадии реализации, 1 – приостановлен из-за отсутствия финансирования и 1 – из-за попадания в охранную зону «Национального парка «Лосиный остров».

В 2019 году внесено в систему 19 новых инвестиционных проектов, 4 из которых относятся к промышленности, 4 проекта – к сфере торговли и услуг, 4 проекта – к комплексным, 3 проекта – к спорту, 2 – к инженерной инфраструктуре и 2 проекта – к логистике.

Общий объем инвестиций за 2019 год по инвестиционным проектам, введенным в ЕАС ПИП, составил 9 450,5 млн. руб., что на 9,1% больше аналогичного показателя 2018 года.

По всем реализуемым проектам в течение года, за каждый месяц отдельно, вносилась информация по освоению инвестиций. Проводилась проверка этапов дорожных карт на предмет исполнения контрольных сроков реализации проектов.

В соответствии с поручением Губернатора МО А.Ю. Воробьёва ежемесячно готовился отчет по целевым и рейтинговым показателям в сфере инвестиций и создания рабочих мест на территории муниципалитета.

В городском округе Мытищи расположен индустриальный парк «Аббакумово» общей площадью 27,82 га, на территории которого осуществляют деятельность 12 резидентов. За отчетный год Управляющей компанией реализованы 6 земельных участков общей площадью 3,05 га. На территорию индустриального парка привлечены 3 резидента.

На промышленной площадке «Высоково» в 2019 году реализованы 3 земельных участка общей площадью 0,74 га 3-м новым резидентам.

В рамках реализации масштабных инвестиционных проектов по критериям, установленным Законом Московской области №27/2015-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» на территории городского округа Мытищи реализуется проект по строительству завода по производству колбасных изделий «Фермерские колбасы Подмосковья» КФХ «Еремино поле» на земельном участке площадью 1,03 га. 28.11.2019 между администрацией округа и КФХ «Еремино поле» заключен договор аренды земельного участка без проведения торгов.

Планируется к реализации проект индустриального парка «Пирогово» в формате Лайт Индастриал на территории промышленной площадки ООО «ИТП-Логистик». Проект находится на стадии согласования в Правительстве Московской области.

В 2019 году проведено три заседания Совета по формированию благоприятного инвестиционного климата городского округа Мытищи, в рамках которого рассматривались вопросы развития промышленных площадок, индустриального парка, а также проекты новых инвестиционных предложений и проблемные вопросы инвесторов округа.

В целях улучшения инвестиционного климата в округе ведется перечень инвестиционных площадок и свободных производственных мощностей. Информация о свободных инвестиционных площадках и мощностях размещается на Инвестиционном Портале Московской области и сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в разделе «Инвестиционная деятельность». Для пополнения базы данных администрация предлагает собственникам включить сведения об имеющихся у них свободных незадействованных производственных мощностях и земельных участках в сводный перечень инвестиционных площадок для размещения новых производств.

Актуализирован и переведен на английский язык Инвестиционный паспорт муниципального образования и размещен на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в разделе «Инвестиционная деятельность».

Еженедельно производится рассылка коммерческих предложений за подписью главы городского округа Мытищи потенциальным инвесторам и отраслевым предприятиям. За отчетный год направлены 87 коммерческих инициатив руководителям организаций, предприятий, общественных объединений бизнеса и представительств, размещенных за пределами городского округа Мытищи с предложением о размещении производств на территории округа.

Инвестиционная деятельность является важнейшей составляющей социально-экономического развития округа, поскольку определяет его потенциал и обеспечивает возможности роста экономики. Кроме того, рост инвестиций напрямую влияет на развитие инфраструктуры муниципалитета, увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, а также на уровень и качество жизни населения. Поэтому привлечение инвестиций в экономику округа – это одна из наиболее важных задач, стоящих перед администрацией округа.

Содействие развитию малого и среднего предпринимательства

По итогам 2019 года городской округ Мытищи входит в число лидеров по предпринимательскому климату в рейтинге муниципальных образований Московской области, занимая 5 место.

На 01.01.2020 на территории муниципального образования зарегистрировано 8 858 организаций малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия), из которых 85 предприятий относятся к категории средние, 718 организаций имеют статус малого предпринимательства и 8 055 организаций – это микропредприятия. Количество индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в инспекции ФНС по городскому округу Мытищи на начало 2020 года составило 9 327 субъектов. В реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) в 2019 году внесены 4 453 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, прирост составил 32,4%. По общему количеству субъектов МСП, зарегистрированных на территории округа, Мытищи входит в тройку лидеров Московской области.

В 2019 году при темпе роста оборота субъектов малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия) 106,3%, оборот составил 274 млрд. руб. Увеличение и удельного веса оборота предпринимательского сообщества на 1,2 % по сравнению с предыдущим годом говорит о благоприятном предпринимательском климате в округе. В 2019 году оборот субъектов предпринимательства составил 30,6% в общем обороте всех предприятий округа (895 млрд.руб.).

Среднемесячная оплата труда работников малых предприятий к концу 2019 года достигла уровня 31 736 руб., что на 1,4 % больше чем в предыдущем году.

В 2019 году 40 субъектов МСП (в 2018 году – 28 субъектов) городского округа Мытищи получили финансовую поддержку на общую сумму 29,6 млн. руб. (в 2018 году – 37,6 млн. руб.), в том числе из бюджета муниципального образования выделены средства в размере 6 млн. руб.

Утвержден перечень муниципального имущества, предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В 2019 году перечень муниципального имущества увеличен на 6 объектов и включает 27 ед. недвижимого имущества. Данный перечень размещен на сайте администрации округа в подразделе «Имущественная поддержка» раздела «Малое и среднее предпринимательство».

Поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства оказывает Союз «Мытищинская торгово–промышленная палата» (далее – МТПП), входящий в инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также 2 коворкинг-центра.

На постоянной основе проводились встречи с бизнесом в рамках семинаров, круглых столов, тренингов. Всего проведено 135 встреч, из них образовательных мероприятий – 92. Участниками стали 1 735 субъектов МСП, в том числе более 240 человек – в качестве потенциальных предпринимателей. Прошли обучение и получили образовательные сертификаты 1 302 субъекта МСП, при плане на 2019 год – 1 232 ед.

На регулярной основе (через СМИ, в рамках образовательных семинаров) проводится информирование субъектов МСП по услугам Московского областного фонда микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Фонд микрофинансирования) и Московского областного гарантийного фонда (далее – Гарантийный фонд). Таким образом, Фонд микрофинансирования в 2019 году одобрил заявки 3-м субъектам предпринимательства на сумму 7,7 млн. руб. Поручительство Гарантийного фонда предоставлено по кредитным договорам 3-м организациям.

С сентября 2018 года и на постоянной основе организованно анкетирование предпринимателей округа на предмет анализа уровня информированности предпринимательского сообщества о получении финансовой, имущественной, консультационной поддержки.

По данным анкетирования установлено, что 96% предпринимателей городского округа Мытищи достаточно осведомлены о мерах поддержки субъектов МСП, как на муниципальном уровне, так и на областном. 100% анкетированных имеют потребность в бесплатных обучающих семинарах (тренингах), 98% представителей МСП знают о порядке работы коворкинг-центров «Старт» на территории городского округа Мытищи и высоко оценивают качество их работы.

Высокий показатель информированности субъектов МСП о мерах поддержки достигнут благодаря анонсированию мер поддержки через массовую адресную рассылку, работу со СМИ, социальные сети.

В целях вовлечения предпринимательского сообщества в нормотворческий процесс, администрацией округа, совместно с общественными организациями, осуществляется процедура оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории городского округа Мытищи (далее – ОРВ).

ОРВ – это единственная официальная государственная процедура, в которую входит опрос представителей бизнеса о возможных последствиях принятия нового нормативно-правового акта путем общественного обсуждения законов. Правильная организация проведения публичных консультаций позволяет получить максимум информации по возможным эффектам внедрения нового регулирования и сформировать объективную позицию общества в отношении готовящегося документа.

В 2019 году проведена оценка 5-ти проектов нормативных правовых актов. Информация о результатах публичных консультаций и заключения по рассмотренным документам размещена на официальном сайте органов местного самоуправления в разделе «Оценка регулирующего воздействия».

В части осуществления деятельности муниципальной экономики социально-экономического развития округа

В течение отчетного года проводилась аналитическая обработка статистической информации, поступающей от отдела государственной статистики по г. Мытищи и с официального сайта Правительства Московской области. Подготовлены сводные отчеты о социально-экономическом развитии муниципального образования (итоги 2018 года, I квартал, 1 полугодие и 9 месяцев 2019 г.).

Подготовлены справочно-информационные материалы (слайды, тексты: отчет главы, доклад для Губернатора Московской области).

В соответствии с законодательством Российской Федерации, Московской области и нормативными актами городского округа Мытищи, разработан Прогноз социально-экономического развития городского округа Мытищи на 2020-2022 годы (Постановление от 23.10.2019 № 4717).

Сформирован Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа Мытищи за 2018 год и их планируемых значениях на 3 летний период.

В течение отчетного периода проводился мониторинг состояния и развития конкурентной среды в городском округе Мытищи, а также осуществлялось ежеквартальное заполнение форм в подсистеме «Мониторинг показателей развития Московской области».

Разработан План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в городском округе Мытищи Московской области на 2019 – 2022 годы в рамках реализации распоряжения Правительства Российской Федерации от 17.04.2019 № 768-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации» и в соответствии с Планом мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Московской области на 2019 – 2022 годы, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 12.11.2019 № 817/39.

Осуществлена обработка анкет опрошенных предпринимателей и потребителей, для выявления проблемных вопросов и определения удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ и услуг на товарных рынках городского округа Мытищи и состоянием ценовой конкуренции, с дальнейшим занесением в ГАС «Управление» МО.

Еженедельно формировался отчет по исполнению приоритетных показателей «дорожных карт» по мероприятиям, включенным в государственные программы Московской области в Подсистеме АИС «Мониторинг социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление»».

Занесена информация в федеральный государственный реестр документов стратегического планирования.

В рамках оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области по обеспечению достижения целевых показателей развития Московской области (Рейтинг-50), управлением социально-экономического развития на ежемесячной основе осуществляется сбор и внесение данных в Подсистему мониторинга показателей развития Московской области, с последующим анализом. Так, по итогам 2018 года городской округ Мытищи занимал 11 место, а за прошедший год поднялся в рейтинге на 4 позиции и занял 7 место, плотно укрепившись в топ-10 «зелёной зоны» Рейтинга-50.

В части исполнения муниципальных программ

В рамках работы по взаимодействию отраслевых (функциональных) органов городского округа Мытищи по разработке и реализации муниципальных программ, в 2019 году ежеквартально осуществлялся мониторинг реализации 22 муниципальных программ, включающих 43 подпрограммы и исполнения 351 показателя с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление» автоматизированной информационно-аналитической системы мониторинга социально-экономического развития Московской области по формированию муниципальных программ.

Вносилась информация по изменениям муниципальных программ за 2019 год и по годовому отчету за 2018 год в федеральную государственную автоматизированную информационную систему стратегического планирования.

В целях качественного и полного осуществления расходных обязательств бюджета округа в 2019 году проводились корректировки объемов финансирования муниципальных программ с представлением материалов на заседаниях Совета депутатов.

В 2019 году на реализацию программных мероприятий освоено 14 477,8 млн. руб., исполнение муниципальных программ – 98,5% от плановых значений. В разрезе источников финансирования исполнение составило:

– федеральный бюджет – 13,2 млн. руб. (100,0%);
– областной бюджет – 4 795,8 млн. руб. (98,0%);
– местный бюджет – 6 928,6 млн. руб. (98,2%);
– внебюджетные источники – 2 740,2 млн. руб. (100,1%).

Подготовлены и утверждены постановлениями администрации городского округа Мытищи 19 муниципальных программ на период 2020–2024 годы, в соответствии с Перечнем муниципальных программ городского округа Мытищи.

Финансирование по муниципальным программам на 01.01.2020 утверждено в объеме 14 181,7 млн. руб., в том числе:

– федеральный бюджет – 7,4 млн.руб.;
– областной бюджет – 5 197,6 млн.руб.;
– местный бюджет округа – 6 868,2 млн.руб.;
– внебюджетные средства – 2 108,5 млн.руб.

В части формирования, утверждения, исполнения бюджета городского округа Мытищи, контроля за исполнением бюджета

В отчетном периоде подготовлен годовой отчет за 2018 год об исполнении бюджета городского округа Мытищи, передан в Контрольно-счетную палату для организации внешней проверки и в дальнейшем утвержден Решением Совета депутатов городского округа Мытищи.

В Министерство экономики и финансов Московской области отчет сдан без замечаний.

Все необходимые материалы представлены в Совет депутатов городского округа Мытищи своевременно.

В 2019 году осуществлено 6 корректировок бюджета.

Плановые назначения по сбору налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа Мытищи за отчетный период обеспечены на 101,5%.

Всего в 2019 году мобилизовано доходов в размере 11 569,6 млн. руб. План года в сумме 11 410,4 млн. руб. исполнен на 101,4%.

Налоговые и неналоговые доходы бюджета составили в 2019 году 6 611,5 млн. руб.

В структуре налоговых и неналоговых доходов городского округа за 2019 год налоговые доходы в сумме 5 151,2 млн. руб. занимают 77,9%.

Основную часть налоговых доходов (34,4%) составляет налог на доходы физических лиц. Поступления по нему в 2019 году составили 1 769,6 млн. руб.

Вторым по величине (34,0%) является земельный налог, поступивший в 2019 году в размере 1 753,5 млн. руб.

Неналоговые доходы в 2019 году поступили в сумме 1 460,3 млн. руб. и заняли 22,1% в структуре налоговых и неналоговых доходов городского округа.

Основная часть неналоговых доходов (63,8%) обеспечена поступлениями арендной платы за земли. Поступления по данному источнику составили 931,6 млн. руб.

7,5% неналоговых доходов приходятся на плату за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена. Общая сумма поступлений по данному источнику в 2019 году составила 109,9 млн. руб.

Безвозмездные поступления от бюджетов других уровней составили 4 958,0 млн. руб., план года в сумме 4 895,8 млн. руб. исполнен на 101,3%.

В структуре безвозмездных поступлений наибольший удельный вес занимают субвенции из бюджетов других уровней. В 2019 году поступления по данной статье составили 4 294,4 млн. руб.

Расходная часть бюджета городского округа Мытищи за 2019 год исполнена на 98,1 %, или 12 013,5 млн. руб., при плане 12 243,7 млн. руб.

Структура расходов бюджета в 2019 году сложилась следующим образом:

Наименование	Удельный вес, %	Абсолютная сумма, млн. руб.
Общегосударственные вопросы	13,7	1 648,6
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	0,8	99,5
Национальная экономика	9,2	1 108,7
Жилищно-коммунальное хозяйство	10,8	1 295,4
Охрана окружающей среды	0,3	33,8
Образование	51,7	6 216,7
Культура и кинематография	4,6	550,1
Здравоохранение	0,8	95,9
Социальная политика	2,4	283,1
Физическая культура и спорт	4,6	549,3
Средства массовой информации	0,9	108,3
Обслуживание государственного и муниципального долга	0,2	24,1
Всего:	**100,0**	**12 013,5**

Расходы по разделу «Образование» традиционно составили в 2019 году большую часть расходов бюджета.

В рамках федерального проекта «Современная школа» по данному разделу 438,4 млн. руб. составили инвестиции в объекты образования:

- строительство пристройки к МБОУ СОШ №6 со спортзалом, пищеблоком и кабинетами дополнительного образования;
- строительство школы на 1100 мест в мкр. 25 по Новомытищинскому проспекту.

На 01.01.2020 в округе отсутствует просроченная кредиторская задолженность по всем статьям бюджетной классификации расходов.

В 2019 году осуществлялся контроль за целевым использованием заемных средств и своевременной уплатой процентов по привлеченным кредитным средствам.

В течение года велась долговая книга муниципального образования и проводилась необходимая работа по погашению долговых обязательств по ранее привлеченным кредитным средствам.

Сдержанная долговая политика округа и проведенная Финансовым управлением работа по управлению средствами единого счёта бюджета позволила в 2019 году привлечь заемные средства в меньшем объеме, чем планировалось, досрочно погасить ранее привлеченные кредиты, что привело к сокращению расходов на его обслуживание.

Уровень муниципального долга к собственным доходам бюджета к концу 2019 года составил 6,4%.

Снижение затрат на обслуживание муниципального долга в 2019 году на 33,8 млн. руб., позволило направить высвободившиеся денежные средства на первоочередные социально значимые проекты городского округа.

Одним из основных направлений деятельности Финансового управления является своевременное и качественное формирование проекта бюджета.

При разработке проекта бюджета городского округа Мытищи на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов были соблюдены все требования, установленные бюджетным законодательством к срокам его подготовки и содержанию.

Бюджет округа в соответствии с Законом Московской области сформирован программным методом на три года – на 2020 год (очередной финансовый год) и на плановый период 2021 и 2022 годов.

Доходы бюджета городского округа Мытищи на 2020 год были запланированы в сумме 11 573,3 млн. руб. Расходы предусмотрены в сумме 12 202,3 млн. руб., дефицит бюджета – 629,0 млн. руб.

Доходы бюджета городского округа Мытищи на 2021 год запланированы в сумме 12 986,0 млн. руб., на 2022 год – 13 005,7 млн. руб. Расходы предусмотрены на 2021 год в сумме 13 396,4 млн. руб., на 2022 год – 13 223,9 млн. руб. Дефицит бюджета – 410,4 млн. руб. и 218,2 млн. руб. соответственно.

В рамках подготовки и проведения публичных слушаний по проектам решений Совета депутатов городского округа Мытищи «Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа Мытищи за 2018 год», и «Об утверждении бюджета городского округа Мытищи на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» подготовлены и представлены обширные доклады – презентации по указанным проектам.

Проведена работа по составлению реестра расходных обязательств городского округа Мытищи на 2019 год.

В установленные сроки реестр представлен в Министерство экономики и финансов Московской области.

В соответствии с Бюджетным кодексом РФ осуществлялось ведение сводной бюджетной росписи.

Сводная бюджетная роспись городского округа Мытищи составлена и утверждена в установленные сроки. Показатели сводной бюджетной росписи были доведены до участников бюджетного процесса до 01 января 2020 года.

Осуществлялся учет расходов по всем целевым субсидиям и субвенциям.

На основании Бюджетного кодекса формировался и велся в электронном формате реестр источников доходов бюджета городского округа Мытищи. В течение года в соответствии с общими требованиями он интегрировался в государственную информационную систему «Региональный электронный бюджет Московской области». Реестр источников доходов в бумажном формате был направлен в Совет депутатов городского округа Мытищи в составе документов и материалов, представляемых одновременно с проектом решения о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Регулярно в течение года проводился мониторинг изменений, вносимых в Бюджетный кодекс РФ и Бюджетную классификацию РФ.

В целях своевременности и полноты исполнения бюджета округа Финансовым управлением проводилась работа в постоянном взаимодействии с администраторами доходов и органами администрации, курирующими соответствующие доходные источники, с целью уменьшения и своевременного уточнения невыясненных платежей, зачисленных в бюджеты разных уровней.

В 2019 году с невыясненных поступлений бюджетов всех уровней в бюджет городского округа на соответствующие назначению коды бюджетной классификации поступило 28,1 млн. руб.

Согласно действующему законодательству в течение отчетного периода Финансовым управлением предоставлялась ежемесячная, ежеквартальная и годовая отчетность в Министерство экономики и финансов Московской области, в налоговые органы, пенсионный фонд, фонд социального страхования, в органы статистики.

На основе «Программы разработки федеральных стандартов бухгалтерского учета на период с 2019 по 2021г.г.» – с января 2019 г. вступили в силу пять Федеральных стандартов бухгалтерского учета, охватывающих ведение учета в учреждениях государственного сектора, бюджетных и автономных учреждениях.

Особенности современного этапа формирования систем федеральных стандартов нашли отражение в раскрытии большего количества финансовых показателей и их детализации, увеличении количества отчетных форм.

В целях усиления контроля за соблюдением требований бюджетного законодательства, Финансовое управление проводило на постоянной основе мероприятия по обсуждению, обобщению и систематизации проблемных вопросов ведения бюджетного учета и формирования отчетности главными распорядителями и получателями бюджетных средств.

Совместно с Федеральным Казначейством в государственной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» проводилась работа по формированию актуальной информации для включения в Сводный реестр участников и неучастников бюджетного процесса.

Осуществлялся контроль и велся учет операций по движению залоговых сумм, внесенных в качестве обеспечения муниципальных контрактов, по счету, открытому в Отделе № 12 УФК по Московской области. Денежный оборот по счету во временном распоряжении составил за 2019 год – 2,0 млн. руб.

В течение года осуществлялась процедура внутреннего муниципального финансового контроля (в том числе санкционирование оплаты) денежных обязательств главных распорядителей (8 организаций) и получателей (19 организаций) по средствам местного бюджета. Проверено и поставлено на учет 4 100 договоров и контрактов, создано 7 400 распоряжений на финансирование на основании проверки 21 700 документов.

Регулярно проводится контроль операций по платежам из бюджета с целью непревышения сумм расходов над плановыми показателями бюджета. Документы, подтверждающие возникновение необходимости расходов, принимаются от получателей средств только в полном объеме и должным образом оформленные.

Проверено и укомплектовано 4 100 документов, подтверждающих правомерность заявок, представлен-

ных получателями средств местного бюджета для получения межбюджетных трансфертов. Осуществлялся анализ представленных заявок и текущий контроль подтверждающих документов.

В 2019 году Финансовым управлением проводилась системная работа по анализу кассовых расходов по лицевым счетам главных распорядителей и получателей средств бюджета и объемов финансирования согласно сформированным реестрам на финансирование.

Кроме того, проводился еженедельный мониторинг по финансированию из бюджета главных распорядителей и получателей в разрезе вида расходов бюджета.

Ежемесячно осуществлялась предварительная сверка произведенного финансирования за текущий месяц с главными распорядителями и получателями средств бюджета.

В рамках возложенных полномочий в сфере закупок осуществлялся контроль за:

- соответствием информации об объеме финансового обеспечения, включенной в планы закупок, информации об объеме финансового обеспечения для осуществления закупок, утвержденном и доведенном до заказчика, соответствием информации об идентификационных кодах закупок и об объеме финансового обеспечения для осуществления данных закупок, содержащейся в планах-графиках, информации, содержащейся в планах закупок, в извещениях об осуществлении закупок, в документации о закупках, информации, содержащейся в планах-графиках, в протоколах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), информации, содержащейся в документации о закупках, в условиях проектов контрактов, направляемых участникам закупок, с которыми заключаются контракты, информации, содержащейся в протоколах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в реестре контрактов, заключенных заказчиками, условиям контрактов.

Общее количество проконтролированных документов – 12 100 шт., в том числе 2 702 плана закупок и 2 597 планов-графиков.

В соответствии с порядком ведения реестра контрактов, заключенных заказчиками, осуществлялся контроль за информацией, которая подлежит размещению в единой информационной системе в сфере закупок в реестре контрактов, проверено 4 256 документов.

В целях автоматизации бюджетного процесса Финансовым управлением используются программно-аппаратные комплексы АИС «Финансы-МО», АИС «Доходы», АИС «ФНС», 1С «Бухгалтерия», 1С «Зарплата и кадры», 1С «Документооборот», ППО «СУФД», ППО «МСЭД», ППО УРМ «Криста», ПО «Web-консолидация», ГИС «РЭБ МО». На протяжении всего года проводилась постоянная работа с разработчиками программного обеспечения по развитию и адаптации систем в соответствии с изменениями бюджетного законодательства РФ, нормативных документов Министерства финансов РФ, Министерства экономики и финансов Московской области.

Был осуществлен анализ текущего программно-аппаратного комплекса с целью перспективы развития, проведена модернизация локально-вычислительной сети. В результате проведенной работы были исключены случаи потери информации по причине выхода из строя компьютерной техники и проникновения вредоносных программ.

В 2019 году продолжилось развитие единого программного комплекса АИС «Финансы-бюджет муниципального образования», предусматривающего комплексную интеграцию основных процессов управления информационными потоками при осуществлении полного цикла бюджетного процесса в едином информационном пространстве органов местного самоуправления и муниципальных учреждений городского округа Мытищи.

С каждым годом повышаются требования к открытости бюджетных данных в муниципальных образованиях. В целях реализации принципа прозрачности бюджета городского округа Мытищи и обеспечения полного и доступного ознакомления граждан с основными целями, задачами и приоритетными направлениями бюджетной политики, основными условиями формирования и исполнения бюджетов, источниками доходов, а также достигнутыми результатами использования бюджетных ассигнований на официальном сайте нашего округа Финансовым управлением реализуется проект «Бюджет для граждан». Он содержит аналитические и сравнительные данные, которые представлены в виде таблиц, графиков и диаграмм в доступной для граждан форме. В течение всего финансового года проводятся актуализация и дополнение данной информации.

При разработке и размещении проекта «Бюджет для граждан» в сети Интернет Финансовое управление соблюдает требования к качеству и количеству информации, которые повышаются с каждым годом.

В части оказания муниципальных услуг

Постановлением администрации городского округа Мытищи от 10.12.2018 № 5210 утвержден Порядок формирования и ведения Реестра муниципальных и государственных услуг (функций) городского округа Мытищи Московской области.

Постановлением администрации городского округа Мытищи от 15.08.2018 № 3286, (с изменениями от 31.12.2019 № 5919) утверждён в новой редакции Перечень муниципальных (государственных) услуг, предоставляемых администрацией городского округа Мытищи, состоящий из 68 услуг.

В течение отчетного периода проводилась работа по актуализации сведений о муниципальных услугах округа, размещенных в Реестре государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области, с целью их перевода на оказание в электронном виде. В соответствии с типовыми административными регламентами, рекомендованными ЦИОГВ Московской области, органами администрации городского округа Мытищи актуализирован 21 административный регламент предоставления муниципальных услуг.

Среднемесячное количество муниципальных услуг, оказанных в 2019 году органами администрации городского округа Мытищи, составило 6106.

В 2019 году с нарушением срока услуг оказана 361 услуга (0,5% от общего количества оказанных услуг), для сравнения в 2018 году этот показатель составлял 0,6% от общего количества оказанных услуг.

В рамках повышения эффективности муниципального управления одними из ключевых задач являются повышение качества жизни населения, а также совершенствование контрольно-надзорных и разрешительных функций в различных сферах общественных отношений в целях преодоления существующих административных барьеров. К ведущим показателям, характеризующим качество жизни, относятся в том числе качество и доступность государственных и муниципальных услуг, предоставляемых как гражданам, так и организациям. Обеспечение качества предоставляемых услуг и их доступности в значительной мере определяет доверие населения к органам местного самоуправления.

В городском округе Мытищи развивается система предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» на базе многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг.

МБУ «МФЦ Мытищи» оказывает муниципальные и государственные услуги на территории городского округа Мытищи и осуществляет прием населения в 70 окнах МФЦ, в том числе:

– 45 окон работают в центральном офисе на ул. Карла Маркса, д. 4;

– 1 окно в территориально обособленном структурном подразделении МФЦ в п. Пироговский, ул. Пионерская, д. 4а;

– 2 окна в территориально обособленном структурном подразделении МФЦ в с. Марфино, ул. Зеленая, д.10;

– 2 окна функционируют в мобильном офисе МФЦ, что позволяет обслуживать население, проживающее в удаленных населенных пунктах городского округа Мытищи. Выезды осуществляются согласно утвержденному графику, время и место приезда мобильного офиса доводится до населения территориальными управлениями и через официальный сайт городского округа Мытищи;

– 3 окна для бизнеса открыты в здании администрации городского округа Мытищи, Новомытищинский проспект, дом 36/7;

– 1 окно – в банке ПАО Банк «Возрождение», Новомытищинский пр-т, д. 78;

– 6 рабочих мест в здании по адресу ул. Мира, д. 7, корп. 1, для доступа в РПГУ «Цифровой МФЦ»;

– 10 окон работают в новом офисе, открытом в 2019 году для удобства жителей вблизи новых жилищных комплексов, в помещении ТЦ «4Daily», расположенного по адресу: г. Мытищи, ул. Мира д.32/2.

Денежные средства на реализацию открытия нового офиса в городском округе Мытищи в помещении ТЦ «4Daily» были выделены из городского бюджета и бюджета Московской области на софинансирование расходов, в рамках государственной программы Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2018–2021 годы.

В 2019 году МБУ «МФЦ Мытищи» оказывало 338 услуг из перечня регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области (РПГУ), в том числе: федеральных – 79; региональных – 192; муниципальных – 67. Кроме этого в офисах МФЦ оказываются дополнительные 5 услуг.

Структура оказанных услуг выглядит следующим образом:

– федеральные услуги занимают 73,1 % от всех оказанных услуг;

– региональные услуги занимают 15,3 %;

– муниципальные услуги – 11,7%.

Наиболее популярными услугами в 2019 году оказались:

– услуги в сфере государственной регистрации прав и кадастра – 231 201 обращений (удельный вес 41,4% от всех оказанных услуг);

– услуги в социальной сфере – 55 893 (10%);

– выдача единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов – 46 759 (8,4%);

– предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг – 12 056 (2,15%).

В 2019 году предоставлено 65 045 консультаций по работе с РПГУ.

В среднем ежедневно в офис МБУ «МФЦ Мытищи» обращается 1 400 человек, при этом среднее время ожидания в очереди составляет не более четырех минут, при утвержденном значении в 11,5 минут.

В настоящее время штатное расписание МБУ «МФЦ Мытищи» составляет 257 штатных единиц (244 бюджет, 13 ПД).

За 12 месяцев 2019 года среди 66 МФЦ Московской области по рейтингу эффективности деятельности МБУ «МФЦ Мытищи» заняло 17 место с итоговой оценкой 94,03% при максимально возможной 98,86%.

В части социально-экономического и налогового мониторинга

Работа по сокращению задолженности в бюджеты всех уровней

Администрацией совместно с Инспекцией ФНС по г. Мытищи, Службой судебных приставов, Пенсионным фондом, Фондом социального страхования и другими службами в рамках Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в консолидированный бюджет Московской области в городском округе Мытищи (далее – МВК) в течение всего 2019 года велась работа по сокращению задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней. Организации рассматривались на заседаниях МВК. Руководителям направлялись письма с требованием погашения задолженности, в случае невозможности установления контакта с руководством организации-должника, проводились выездные мероприятия по месту регистрации организации.

В результате работы с налоговой задолженностью в 2019 году: проведено 2 выезда в 13 организаций, из них 12 по месту регистрации отсутствуют, что составляет – 92,3%.

Проведено 19 Комиссий, рассмотрено 306 организаций. Сумма погашения составила 345 698,0 тыс. руб. В качестве подтверждения оплаты задолженности организации предоставляют в адрес МВК копии платежных поручений, которые далее направляются в ИФНС для сверки.

Были сформированы и направлены в ИФНС России по г. Мытищи списки муниципальных служащих (работников) администрации, подведомственных учреждений, для проверки наличия задолженности по налогам и сборам. Из Инспекции были получены уведомления сотрудников, имеющих задолженность по земельному, транспортному и налогу на имущество, на общую сумму 1 422,0 тыс. руб. Задолженность полностью погашена.

Динамика налоговой задолженности по платежам в консолидированный бюджет Московской области в 2019 году (Рейтинг – 50):

Задолженность на 01.01.2019 – 2 956,3 млн. руб.

на 01.01.2020 – 3 099,3 млн. руб.

Убыточные организации

В течение года проводилась работа с организациями, получившими убыток от ведения финансово-хозяйственной деятельности по их выходу на безубыточную работу.

Проведено 7 Комиссий, рассмотрено 96 организаций. По итогам года 25 организаций вышли на безубыточную работу. Поступление от налога на прибыль составило 36 954,0 тыс. руб.

Мониторинг организаций, находящихся в процедуре банкротства

В рамках мониторинга организаций, находящихся в процедуре банкротства, администрацией городского округа Мытищи ведется работа с ИФНС России по г. Мытищи. На уровне муниципалитета формируется мнение о введении дальнейшей процедуры банкротства (наблюдение, финансовое оздоровление, конкурсное производство) в отношении предприятий, имеющих задолженность по налогам и сборам.

В 2019 году в отношении 22 организаций введена процедура банкротства-наблюдение, 24 организации признаны банкротами, в отношении них открыто конкурсное производство.

Крупные организации, в отношении которых введена процедура банкротства-наблюдение: ООО «Строй континент», ООО «ФЕЛЛИНИ», ООО «МРК Инжиниринг»;

Крупные организации банкроты: ОАО «Мособлкапстрой – СК», ООО «ПТК Вектор».

Социально значимых организаций, в числе находящихся в стадии банкротства, нет.

Работа по контролю за уровнем заработной платы

Решением Мытищинской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в 2007 году создана Рабочая группа при Мытищинской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в организациях городского округа Мытищи.

В рамках Рабочей группы Администрацией совместно с государственной инспекцией труда в МО, ИФНС по г. Мытищи, Пенсионным фондом, Фондом социального страхования, Торгово-промышленной палатой на постоянной основе ведется работа по мониторингу, выявлению и рассмотрению организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории городского округа Мытищи, допустивших нарушения по следующим направлениям:

- не соблюдающие минимальный уровень заработной платы, установленный на территории городского округа Мытищи по данным статистического наблюдения;
- имеющие задолженность по выплате заработной платы сотрудникам, в том числе по обращениям на «горячую линию», в «электронную приемную главы»;
- чей уровень средней заработной платы ниже 20% от среднеотраслевого по Московской области по данным отдела государственной статистики в Мытищинском муниципальном районе;
- не соблюдающие нормы трудового законодательства в части оформления трудовых отношений с работниками.

В части работы по минимальной заработной плате

С 01 января по 31 октября 2019 года минимальный размер оплаты труда составлял 18 460 руб. С 1 ноября 2019 года в Московской области установлен минимальный размер оплаты труда – 15 000 рублей. Мытищинским территориальным трёхсторонним соглашением установлен повышающий коэффициент 1,3. Таким образом, в организациях внебюджетного сектора установлен минимальный уровень оплаты труда 19 500 рублей, что является одним из самых высоких показателей в Московской области. Это связано с удаленностью городского округа к Москве.

На сайте администрации городского округа Мытищи размещено обращение к работодателям о необходимости соблюдения Мытищинского территориального трехстороннего соглашения. Работает «Горячая линия» по вопросам легализации трудовых отношений и выплаты заработной платы.

Одним из источников, позволяющих анализировать уровень оплаты труда в организациях городского округа Мытищи, является ежеквартальная форма отчета ПМ (муниципальная), которая сдается в отдел государственный статистики г. Мытищи, а с 2018 года появилась возможность заполнения Формы ПМ (муниципальная) в режиме онлайн на сайте администрации городского округа Мытищи. Количество организаций находящихся в мониторинге, ежегодно растет, так: в 2017 г. – 3 870, 2018 г. – 3 925, 2019 г. – 4 050.

В течение трех лет (2017-2019 г. г.) уровень минимальной заработной платы менялся следующим образом:

Год	В городском округе Мытищи	в Московской области
2017	17 875	13 750
2018	18 460	14 200
2019	19 500	15 000

В 2019 году по минимальной заработной плате проведено 6 заседаний, рассмотрена 71 организация.

Отрасли, для которых наиболее характерно несоблюдение минимальной оплаты труда, это – торговля, оказание охранных услуг, строительство. По итогам проведенных заседаний все рассмотренные организации довели уровень минимальной заработной платы до установленного на территории городского округа Мытищи.

В результате работы поступления НДФЛ по состоянию на 01.12. 2018 составили – 1 424 526 тыс. руб., по состоянию на 01.12.2019 – 1 537 759 тыс. руб. (на 113 233 тыс. руб. больше – 7,9%)

Задолженность по заработной плате

Заработная плата в муниципальных учреждениях городского округа Мытищи в течение прошедшего года выплачивалась в полном объеме в установленные сроки. Но наряду с этим существовала задолженность по заработной плате в организациях внебюджетного сектора экономики.

Наименование организации	Сумма задолженности	Результат проведенной работы	Пояснения
ООО «Лирсот» 277 сотрудников	11319,2	Задолженность полностью погашена	
ООО «МРК-Инжиниринг» 13 сотрудников	4657,79	90,63 2 сотрудника (руководители)	Процедура банкротства-наблюдение

ОАО «Научно-исследовательский институт» 14 сотрудников	769,01	769,01	Конкурсное производство
ООО ПТК «Перловский» 14 сотрудников	3837,8	3837,8	Процедура банкротства-наблюдение
АО «Гипроив» 76 сотрудников	11413,97	Задолженность полностью погашена	

Неформальная занятость

Основная работа по легализации трудовых отношений осуществляется на местном уровне. В этих целях ведет свою работу межведомственная комиссия по снижению неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы и повышению собираемости страховых взносов во внебюджетные фонды. В работе комиссии принимают участие представители Пенсионного фонда, фонда социального страхования, налоговой инспекции, Государственной инспекции по труду, прокуратуры, руководители структурных подразделений администрации округа.

На заседаниях заслушиваются руководители организаций:

по результатам еженедельных выездных мероприятий по объектам нестационарной торговли, сферы бытовых услуг, у которых потенциально могут работать официально незарегистрированные работники или работники, получающие «серую» заработную плату;

с численностью 0 или 1 человек и имеющих выручку за 2018 год 5 млн. руб. и более, по данным ИФНС;

на предмет отсутствия уплаты НДФЛ.

Отрасли, для которых наиболее характерна неформальная занятость – это строительство, бытовое обслуживание и торговля.

В 2019 г. проведено 8 выездов и заслушано 103 организации и индивидуальных предпринимателей.

Основной целью работы Комиссии является понуждение работодателей заключать трудовые договора с работниками в соответствии с нормами трудового законодательства и исключить выплату заработных средств «в конвертах», что напрямую влияет на гарантии правового статуса работников и их социальную защиту после выхода на трудовую пенсию.

В результате проделанной работы в 2019 г. количество выявленных работников, с которыми заключены трудовые договоры, составило 2 433 чел. (108,9% от контрольного показателя – 2 234, установленного Министерством социального развития на 2019 год).

Новый налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

С 1 января 2019 года в Московской области стартовал эксперимент по применению физическими лицами и ИП нового налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее – режим для «самозанятых»).

По состоянию на 01.01.2020 зарегистрировано плательщиков налога на профессиональный доход – 2 550 от контрольного показателя – 2 673 (процент выполнения составил 95,4%)

В части ценового и тарифного регулирования

В течение 2019 года проведена следующая работа:

– с 01.07.2019 установлен размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах городского округа Мытищи МО. Рост платы определен в пределах индекса потребительских цен – 4,3%. Размер платы установлен в разрезе 6-ти категорий многоквартирных домов, в зависимости от уровня благоустройства и набора предоставляемых услуг (минимальный – 12,06 руб./кв.м, максимальный – 37,99 руб./кв.м);

– для установления обоснованного размера платы за содержание жилого помещения проводился ежеквартальный анализ отчетных данных муниципальных управляющих организаций о фактических расходах, связанных с управлением, выполнением работ и оказанием услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах;

– проведено согласование тарифных предложений об установлении тарифов на коммунальные услуги (далее КУ) на 2020 год для 4 теплоснабжающих организаций и 10 организаций водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющих деятельность на территории городского округа Мытищи, с целью дальнейшего их утверждения Комитетом по ценам и тарифам Московской области.

Фактическое изменение совокупного платежа граждан за КУ по городскому округу Мытищи в 2019 году составило в среднем 104,8% при установленном Правительством МО на 2 полугодие 2019 года предельно допустимом индексе роста – 107,2%;

– ежемесячно осуществлялся мониторинг изменения размера платы граждан за КУ. Проведенный в 2019 году мониторинг не выявил превышения предельного индекса роста платы граждан на территории городского округа Мытищи;

– ежеквартально проводился мониторинг собираемости тарифной выручки регулируемых организаций теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. По итогам 2019 года коэффициент собираемости тарифной выручки в среднем составил 98%;

– ежеквартально осуществлялся контроль за освоением ресурсоснабжающими организациями инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством тарифы:

– инвестиционные ресурсы, включенные в тариф на питьевую воду на 2018 год, полностью освоены АО «Водоканал-Мытищи»;

– инвестиционные ресурсы, включенные в тариф на тепловую энергию на 2018 год, освоены на 75,0%, в связи с заключением в октябре 2018 года Концессионного соглашения (от 29.10.2018 № 376) в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, в результате чего инвестиционная программа «Развитие системы теплоснабжения г.о. Мытищи МО 2012–2018 гг.» прекратила свое действие. Принятая в рамках Концессии новая инвестиционная программа исполнена в полном объеме;

– подготовлены расчеты стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества по 87 многоквартирным домам, в том числе расчеты обеспечения заявок на участие в конкурсах и обеспечения исполнения обязательств управляющими компаниями;

– проведено 7 заседаний межведомственной комиссии по рассмотрению задолженности за потребленные энергоресурсы и за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО). По итогам проведенных заседаний снижена задолженность управляющих компаний, ТСЖ и ЖСК городского округа Мытищи на 209,1 млн. руб. (в 2018 году – 192,3 млн. руб.);

– с декабря 2019 года посредством системы ГАС «Управление» стали предоставляться сведения о погашении задолженности управляющих организаций г.о. Мытищи перед АО «Мосэнергосбыт», а также сведения по наличию задолженности федеральных и областных структур перед ТСО за потребленное тепло;

– обработано 577 устных и письменных обращений (в 2018 - 535). Проведены консультации и представлена информация:

– в рамках работы «горячей линии» за 2019 год обработано 294 обращения;

– в ходе проведения личного приема получили разъяснения 28 человек;

– по мере необходимости в СМИ размещалась информация в рамках полномочий;

– ежемесячно осуществлялся мониторинг цен на стройматериалы. По итогам мониторинга не зафиксировано увеличение цен на стройматериалы на территории городского округа Мытищи выше уровня инфляции (4,3%);

– своевременно предоставлялись отчетные данные (ежемесячные, ежеквартальные, полугодовые) в формате шаблонов ЕИАС ФАС России в Комитет по ценам и тарифам Московской области;

– проведен анализ потребления коммунальных услуг муниципальными учреждениями городского округа Мытищи за 2018 год.

В числе задач на 2020 год:

1) утверждение платы за жилое помещение (содержание, наем) на 2021 год;

2) осуществление постоянного мониторинга за изменением размера платы граждан за КУ, ежеквартального мониторинга собираемости тарифной выручки ресурсоснабжающих организаций;

3) осуществление сбора и анализа отчетных данных: муниципальных управляющих организаций о фактических расходах, связанных с осуществлением деятельности по управлению многоквартирными домами; муниципальных учреждений о потреблении КУ по итогам 2019 года; АО «Мытищинская теплосеть» и АО «Водоканал-Мытищи» по освоению инвестиционных ресурсов, включенных в регулируемые государством тарифы;

4) контроль за достижением целевых показателей «Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы» и «Снижение задолженности населения за ЖКУ»;

5) предоставление форм отчетности в вышестоящие организации в рамках компетенции отдела, в том числе посредством системы ГАС «Управление».

По направлению налоговой и ценовой политики в отчетном году проведена следующая работа:

– Единый налог на вмененный доход

На территории городского округа утверждены единые для всей территории городского округа Мытищи значения корректирующих коэффициентов базовой доходности (К2), учитывающие совокупность особенностей ведения предпринимательской деятельности. Проведен анализ причин наметившейся тенденции сокращения поступлений в бюджет по ЕНВД: с 222,2 млн. руб. в 2014 г. до 153,1 млн. руб. в 2019 г. Основной причиной снижения поступлений стал запрет применения ЕНВД для предпринимателей, ведущих определенные виды деятельности, и, как следствие, переход налогоплательщиков на использование других, более выгодных для бизнеса, систем налогообложения: патентную или упрощенную.

Общая сумма поступлений от применения специальных налоговых режимов на территории округа возрастает. За отчетный 2019 год поступления в доход бюджета от использования специальных налоговых режимов составили 1 219,7 млн. руб., что на 126,8 млн. руб., или на 11,6 %, превышает уровень 2018г.

– Платные услуги

С целью приведения в соответствие с действующим законодательством пересмотрены Положения о порядке оказания платных услуг учреждений городского округа Мытищи и внесены соответствующие изменения.

Подготовлены Постановления администрации городского округа Мытищи об установлении цен на платные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и предприятиями в связи с: изменением законодательства, вводом новых услуг, реорганизацией и передачей полномочий, актуализацией перечня предоставляемых платных услуг и т.п. На постоянной основе осуществлялся процесс согласования цен на заявляемые услуги.

Ежеквартально проводится анализ поступлений доходов от платной деятельности в муниципальных учреждениях городского округа Мытищи. Всего по состоянию на 01.01.2020 на территории городского округа Мытищи действуют цены на 874 платные услуги.

В результате предоставления платных услуг муниципальными учреждениями городского округа Мытищи в 2019 году получены доходы в сумме 957,9 млн. руб., что на 22,2% или на 174 млн. руб. превысило уровень доходов от платной деятельности учреждений за 2018 год (783,9 млн. руб.).

Ежеквартально проводится мониторинг видов услуг, предоставляемых учреждениями. Наиболее востребованными услугами, предоставляемыми учреждениями городского округа Мытищи, в 2019 году стали: услуги бассейнов, культурно-досуговая деятельность в учреждениях культуры, различные развивающие кружки, услуги по дополнительному образованию детей и взрослых, адаптация детей к школе.

Проведен анализ использования муниципальными учреждениями средств от приносящей доход деятельности, который показал:

– всеми учреждениями исполняются установленные предельные размеры расходов средств, полученных от предпринимательской деятельности в размере:

– до 75% на заработную плату, стимулирующие выплаты и начисления;

– не менее 25% на укрепление и развитие материально-технической базы и содержание учреждений;

– общая сумма расходов, осуществленных за счет средств от платной деятельности в 2019 году составила 875,1 млн. руб. на:

– заработную плату израсходовано 364,8 млн. руб., или 38,1 % от суммы дохода за 2019 год;

– прочие расходы – 510,2 млн. руб., или 53,2 % от суммы дохода за 2019 год;

– по состоянию на 01.01.2020 у учреждений округа зафиксирован остаток неиспользованных денежных средств от приносящей доход деятельности в сумме 85,3 млн.руб. (без учета целевых средств родительской платы по дошкольным и общеобразовательным учреждениям – 169,1 млн. руб.).

За период 2017-2019 г.г. указанные остатки средств имеют тенденцию к увеличению.

В 2019 году проводилась регулярная работа по мониторингу размещения информации об оказываемых платных услугах и их стоимости на сайтах учреждений городского округа Мытищи. Наличие доступной информации об оказываемых платных услугах привело к увеличению выручки муниципальных учреждений.

Отделом проведен мониторинг цен на продукты питания с целью использования информации при формировании начальных (максимальных) цен муниципальных контрактов для обеспечения питанием воспитанников в муниципальных образовательных учреждениях городского округа Мытищи.

Одной из основных задач отдела налоговой политики на 2020 год является организация системы мониторинга качества и условий оказания услуг населению муниципальными учреждениями городского округа Мытищи.

– Муниципальное задание

Во исполнение Бюджетного кодекса РФ, а также Федерального закона от 08.05.2010 № 83-ФЗ, положившего начало совершенствованию правового положения государственных (муниципальных) учреждений, проводится работа, связанная с обеспечением подготовки муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг, выполнение работ. В этой связи:

– Подготовлены и внесены изменения в нормативные акты, регулирующие процесс формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и финансового обеспечения выполнения муниципального задания;

– С целью обеспечения соответствия реестровых номеров услуг и работ в муниципальных заданиях проводилась работа по подготовке заявок на внесение изменений, а также включение новых реестровых записей в региональный перечень государственных и (муниципальных) услуг и работ Московской области;

– В ходе формирования муниципальных заданий учреждений проведены:

– анализ уставных документов учреждений, положений об оплате труда, штатных расписаний, расчетного фонда оплаты труда работников учреждений;

– анализ отчетов об исполнении планов ФХД учреждений;

– анализ программных мероприятий учреждений городского округа Мытищи;

– мониторинг информации о видах экономической деятельности по ОКВЭД учреждений городского округа Мытищи по актуальным данным ЕГРЮЛ;

– мониторинг соответствия муниципальных услуг (работ), выполняемых в рамках муниципальных заданий, общероссийским и региональному перечням услуг (работ);

– проверка расчетов затрат учреждений на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

– согласование значений натуральных норм (показателей), необходимых для определения базовых нормативов затрат на оказание муниципальных услуг (работ);

– согласование значений нормативных затрат на оказание услуг (работ);

– анализ изменений бюджетного и налогового законодательства.

– Проведены мониторинги информации, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.bus.gov.ru;

– Проведена проверка соглашений о порядке и условиях предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на 2019 год, включающую в себя объем и периодичность перечисления субсидии в течение финансового года;

– Проводилась работа по согласованию вносимых в результате корректировок программ и бюджета изменений в муниципальные задания учреждений, в значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), в значения натуральных норм, необходимых для определения базовых нормативов затрат, а также в соглашения о порядке и условиях предоставления субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания;

– В соответствии с пунктом 3.20 Положения о формировании муниципального задания при расчете суммы субсидии на выполнение муниципального задания на 2019 год был применен коэффициент платной деятельности.

На начало 2019 года согласовано 132 муниципальных задания бюджетным и автономным учреждениям городского округа Мытищи, в том числе:

✓ 91 учреждению образования;

✓ 20 учреждениям культуры;

✓ 8 учреждениям физической культуры и спорта;

✓ 3 учреждениям по работе с молодежью;

✓ 10 учреждениям, работающих в прочих сферах (ЖКХ, безопасность, СМИ).

В течение 2019 года вследствие реорганизаций учреждений, а также изменения подведомственности, количество учреждений, получающих муниципальные задания, уменьшилось до 126: 94 учреждения образования, 11 – культуры, 8 – физической культуры и спорта, 3 – по работе с молодежью, 10 – работающих в прочих сферах.

На 2019 год учреждениям городского округа Мытищи утверждены муниципальные задания на оказание 92 видов муниципальных услуг в соответствии с общероссийскими перечнями и выполнение 40 видов работ согласно региональному перечню Московской области.

На финансовое обеспечение выполнения муниципального задания в 2019 году из бюджета городского округа Мытищи направлены средства на общую сумму 6 919,8 млн руб., что составило 57,6 % от фактического объема расходов бюджета городского округа Мытищи в 2019 году (12 013,5 млн.руб.).

В том числе по ГРБС:

– учреждений образования – предоставлена субсидия на выполнение муниципального задания в сумме 5 252,2 млн. руб., что составило 76% от общих расходов бюджета на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий);

– учреждениям культуры – на сумму 479,8 млн руб. (7%);

– учреждениям физической культуры и спорта – на сумму 446,4 млн. руб. (6%);

– учреждениям по молодежной политике – на сумму 67,3 млн. руб. (1%);
– учреждениям прочих сфер (ГРБС администрация ГОМ) – на сумму 674,1 млн. руб. (10%).

Согласно отчетам муниципальных учреждений городского округа Мытищи муниципальные задания 2019 года выполнены в утвержденных показателях.

Фактическое финансовое обеспечение выполнения учреждениями городского округа Мытищи муниципальных заданий в отчетном году составило 6 919,8 млн. руб., или 99,8% от запланированной суммы.

Основную долю субсидий на выполнение муниципальных заданий в отчетном году составляют расходы на оплату труда работников учреждений – 5 834 млн. руб., или 84,3%.

В 2019 году увеличение объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий составило 338 млн.руб., или 4,9% (6 920 млн.руб. относительно уровня 2018 года – 6 582 млн. руб.).

Муниципальные задания на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов для муниципальных бюджетных и автономных учреждений были сформированы в декабре 2019 года в соответствии с общероссийскими и региональным перечнями с соблюдением требований Бюджетного Кодекса РФ.

В части организации закупок для муниципальных нужд

Постановлением администрации городского округа Мытищи от 09.03.2016 создана Рабочая группа по оценке обоснованности закупок и обоснованию начальных (максимальных) цен контрактов для муниципальных заказчиков и заказчиков городского округа Мытищи. Проведено 48 заседаний, рассмотрена 1 086 закупок заказчиков городского округа Мытищи, осуществляющих свою деятельность в соответствии с Законами 44-ФЗ и 223-ФЗ. Рабочая группа проверяла заявки на предмет: обоснованности и целесообразности осуществления закупки; применения методов определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта; соответствия документации о закупке законодательству Российской Федерации и Московской области об осуществлении закупок; наличия (отсутствия) условий, ограничивающих конкуренцию.

По результатам рассмотрения закупок Рабочей группой экономия составила 29,1 млн.руб., в том числе по закупкам, осуществляемым в соответствии с Законом 44-ФЗ – 27,6 млн.руб. и Законом 223-ФЗ – 1,5 млн.руб.

Велась работа по регулированию вопросов планирования, которая включала в себя составление и формирование плана-графика и плана закупок, внесение соответствующих изменений в них, а также размещение плана-графика и плана закупок на официальном сайте www.zakupki.gov.ru в соответствии с требованиями Закона 44-ФЗ, посредством ЕАСУЗ.

Подготовлено и проведено 125 конкурентные процедуры на сумму 291 086,3 тыс. руб. из них 70 процедур среди субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций на сумму 74 762,36 тыс.руб., что составляет 28,85 % от общего количества процедур.

В течение всего года проводилась работа по ведению единого реестра контрактов через «Личный кабинет» Общероссийского официального сайта в сети Интернет www.zakupki.gov.ru, посредством ЕАСУЗ.

Во исполнение статьи 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Постановления Правительства Российской Федерации от 13.10.2014 № 1047 «Об общих требованиях к определению нормативных затрат на обеспечение функций государственных органов, органов управления государственными внебюджетными фондами и муниципальных органов» разработан проект постановления «О внесении изменений в правила определения нормативных затрат на обеспечение функций муниципальных органов (включая подведомственные казенные учреждения) и требований к отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг), закупаемых для обеспечения муниципальных нужд утвержденные постановлением администрации городского округа Мытищи от 29.12.2018 №5638».

Осуществлялась контрольная работа по исполнению муниципальными заказчиками требований Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ услуг отдельными видами юридических лиц», проводилась работа по согласованию планов закупок и закупок заказчиков городского округа Мытищи, работающих по 223-ФЗ в соответствии с нормативными документами правительства Московской области, посредством ЕАСУЗ.

В части реализации единой политики в сфере развития информационных и телекоммуникационных технологий в муниципальном образовании

Одним из важнейших факторов, влияющих на развитие общества, стало широкое распространение информационных технологий во всех сферах человеческой деятельности. За последние годы в целях создания информационной системы городского округа Мытищи, необходимой для эффективного управления ресурсами, развития социально-экономического комплекса и решения текущих социальных задач, выполнены работы по внедрению информационно-коммуникационных технологий.

В результате проведенных мероприятий в 2019 году:

– функционирует распределенная локальная вычислительная сеть между органами администрации городского округа Мытищи, в целях организации единого информационного пространства обмена данными и сокращения расходов на использование локальных версий специализированных подпрограммных продуктов;

– организована современная корпоративная телефонная связь, подключены территориально удаленные органы местного самоуправления к общей телефонной сети;

– сформированы и актуализируются базы данных автоматизированных информационных систем;

– проведена работа по внедрению в администрации межведомственной системы электронного документооборота, с целью повышения качества управленческих решений и снижения времени их принятия;

– проведена работа по внедрению в администрации городского округа новых систем Правительства Московской области, для эффективного управления муниципалитетом и ускорения оказания услуг населению;

– разработан и устойчиво функционирует официальный сайт городского округа Мытищи, содержащий основную информацию о деятельности органов местного самоуправления, о важнейших событиях и проводимых мероприятиях в округе, об оказываемых населению услугах. Сайт стал одним из самых востребованных Интернет-ресурсов городского округа Мытищи;

– функционируют виртуальная приемная и блог главы городского округа Мытищи и руководителей органов администрации, посредством которых граждане могут высказать свое мнение относительно проблем или обратиться с вопросом к представителю власти и получить квалифицированный ответ;

– развивается автоматизированная система бухгалтерского учета и отчетности в бухгалтерии при администрации городского округа Мытищи;

– определены основные приоритеты, принципы и направления дальнейшей реализации единой политики в сфере развития информационных и телекоммуникационных технологий в муниципальном образовании, в том числе и по предоставлению муниципальных услуг.

В рамках работы Подразделением информационных технологий и связи организовано и проведено 29 аукционов. 47 единиц автоматизированных рабочих мест отремонтировано и приведено в рабочее состояние, модернизировано порядка 5 единиц морально и технически устаревшей техники.

Работа направлена на реализацию государственной политики в сфере применения ИКТ для модернизации муниципального управления и социально-экономического развития городского округа Мытищи. Все мероприятия направлены на использование потенциала информационных и коммуникационных технологий в муниципальном образовании для обеспечения постоянного роста уровня и качества жизни населения, формирования конкурентоспособной экономики.

Все вышеперечисленное позволило:

1. Обеспечить работников администрации городского округа Мытищи необходимым компьютерным оборудованием с предустановленным общесистемным программным обеспечением и организационной техникой в соответствии с установленными требованиями.

2. Обеспечить службы бухгалтерского учета и управления кадрами администрации городского округа Мытищи, необходимой лицензионной и консультационной поддержкой по использованию программных продуктов учета и анализа финансово-экономической и хозяйственной деятельности, формирования и экспертизы смет, бухгалтерского учета и отчетности, кадрового учета и делопроизводства, представления отчетности в налоговые и другие контрольные органы. Приобретены 17 пакетов лицензионного специализированного программного обеспечения, 18 программных продуктов криптографического назначения.

3. Произвести обслуживание 30 единиц серверного оборудования, 18 стационарных АТС (11 в здании администрации городского округа Мытищи, 7 – в удаленных подразделениях), 80 единиц коммутационного оборудования, ежедневное и еженедельное резервное копирование данных, настроена и продолжает работать защита от спама на 650 почтовых ящиков.

4. Приобрести лицензионные пакеты программного обеспечения для полноценного функционирования администрации городского округа Мытищи.

5. Подключить администрацию городского округа Мытищи к ЕИМТС Правительства Московской области. Организовать подключение к единой сети Правительства Московской области. Получить доступ к ресурсам Правительства Московской области (МСЭД, модуль ОУ, ЕИСУГИ, ЕСИА, ГАСУ МО, портал Intranet, ЕИС УНП, ВКС ЦУПР, Добродел, РГИС, СМЭВ, ССТУ, файл сервер ЦУКС ГО МЧС, ЕЦУР и т.д.).

6. Развивать и содержать информационные реестры городского округа Мытищи в количестве 10 единиц.

7. Продлить пакет антивирусной защиты на 650 рабочих станций.

8. Подготовить пакет документации для проведения мероприятий по технической защите информации.

9. Приобрести электронно-цифровые подписи в количестве 85 единиц для работы с информационными системами в соответствии с установленными требованиями.

10. Обслуживать межведомственную систему электронного документооборота правительства Московской области, а также системы на базе 1С Предприятие (Документооборот (418 пользователей), бухгалтерия, АИС «Учет приватизации», АИС «Система учета договоров социального найма жилья», АИС «Система учета договоров социального найма жилья», АИС «Очередники»).

Основной целью деятельности является создание единой информационной системы городского округа Мытищи на основе современных информационно-коммуникационных технологий в целях повышения эффективности муниципального управления.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

– развитие систем информационно-справочной поддержки населения по вопросам получения муниципальных услуг;

– внедрение электронных форм коммуникаций в процедуры предоставления муниципальных услуг населению и организациям;

– обеспечение межуровневого и межведомственного взаимодействия государственных органов и органов местного самоуправления городского округа Мытищи в электронном виде;

– формирование современной информационно-технологической инфраструктуры органов администрации городского округа Мытищи;

– актуализация существующих информационных баз данных органов администрации;

– обслуживание и администрирование локальной вычислительной, структурированной кабельной сетей и телефонной станции;

– техническое обеспечение защиты персональных данных граждан при информационном взаимодействии с органами местного самоуправления;

– техническое обновление и поддержка официального сайта городского округа Мытищи.

В части реализации территориальной политики

Городской округ Мытищи занимает одну из ведущих позиций в деле побратимского движения не только в Московской области, но и России в целом. Мы являемся активными членами Международной ассоциации «Породненные города» и Евразийского регионального отделения Всемирной организации «Объединенные города и местные власти» – ОГМВ. По итогам года г.о. Мытищи занял 1-е место в рейтинге международной активности по версии ОГМВ среди крупных городов численностью до 500 тысяч человек.

На данный момент у нас 13 городов-партнеров. В течение отчетного периода проведено свыше 40 мероприятий с их участием.

Работа администрации городского округа в сфере международных межмуниципальных связей в 2019 году проводилась по следующим направлениям:

Спорт

1. XVII Международный турнир по футболу среди команд-ветеранов городов-партнеров на Кубок главы городского округа Мытищи (февраль, г. Мытищи).

2. Участие спортсменов г. Плоцк (Польша) в турнире по плаванию на Кубок «Бригантины» (июнь, Мытищи)

3. Участие спортсменов городского округа Мытищи в Международном турнире по футболу среди команд ветеранов городов-партнеров в г. Даугавпилс (июнь, Латвия).

4. Участие спортсменов г.о. Мытищи в международном турнире по плаванию памяти Героя Советского Союза Лизы Чайкиной (июнь, Минск).

5. Участие спортивной делегации городского округа Мытищи в турнире по триатлону «Инделанд» в округе Дюрен (июнь, Федеративная Республика Германия).

6. Участие спортсменов городского округа Мытищи в соревнованиях по плаванию, посвященных памяти Цезаря Пиорковского в г. Плоцк (ноябрь, Республика Польша).

7. Участие спортсменов городского округа Мытищи в Международном турнире по футболу среди команд ветеранов городов-партнеров (декабрь, г. Жодино).

Образование

1. Интернет-конференция учащихся школы № 5 городского округа Мытищи и школы чешского г. Нимбурк (февраль, дистанционно).

2. Интернет-конференция учащихся школы № 31 городского округа Мытищи и лицея польского г. Плоцк (апрель, дистанционно)

3. Международный компьютерный творческий конкурс среди школьников «КОТ – 2019» и «VIII Международный открытый сетевой конкурс информационных технологий «ОСКИТ-2019» (март-апрель, дистанционно).

4. В рамках международного межшкольного обмена и подписанного Соглашения о сотрудничестве школы № 5 городского округа Мытищи и школы в Нимбурке (Чехия) делегация учителей г. Нимбурк посетила г.о. Мытищи (май, г. Мытищи).

5. В рамках международного межшкольного обмена и подписанного Соглашения о сотрудничестве школы № 31 городского округа Мытищи и Общеобразовательного лицея им. Маршала Станислава Малаховского в Плоцке (Польша) делегация учащихся и педагогов школы №31 городского округа Мытищи посетила г. Плоцк (май, г. Плоцк, Польша).

6. В рамках международного межшкольного обмена городской округ Мытищи посетила делегация школьников и учителей из округа Дюрен (Германия). Немецкие школьники проживали в семьях своих сверстников, посещали вместе с ними уроки в гимназии № 17, а также побывали на экскурсиях (сентябрь, г. Мытищи).

7. В рамках международного межшкольного обмена и подписанного Соглашения о сотрудничестве школы № 31 городского округа Мытищи и Общеобразовательного лицея им. Маршала Станислава Малаховского в Плоцке (Польша) делегация школьников и учителей лицея им. Малаховского посетила г.о. Мытищи (сентябрь, г. Мытищи).

8. В рамках Соглашения о сотрудничестве с округом Дюрен (Федеративная Республика Германия) в целях обмена опытом и преподавания немецкого языка гимназию № 17 г. Мытищи посетил учитель гимназии «Ам Виртельтор» Кристиан Рункель (сентябрь-октябрь, г. Мытищи).

9. Визит школьников и учителей школы №29 городского округа Мытищи в г. Габрово (Болгария) в рамках международного межшкольного обмена (октябрь, г. Габрово).

10. Интернет-конференция учащихся школы № 5 городского округа Мытищи и школы чешского г. Нимбурк (декабрь, дистанционно).

Культура. Историко-мемориальные мероприятия

1. Участие делегации педагогов г. Нимбурк (Чехия) в акции «Бессмертный полк» (май, Мытищи)

2. Участие ансамбля народной песни «Чебатуха» КДЦ «Поведники» и хора русской песни РДКД «ЯУЗА» городского округа Мытищи в Международном фольклорном фестивале «Жизнь прекрасна!» (май, Хорватия).

3. Участие художников г.о. Мытищи и Смолевичского района Республики Беларусь в Международном Арт-пленэре «Лето без границ. Мытищи» (июнь, Мытищи)

4. Участие хора «Традиция» Детской музыкальной школы в XVI Международном фестивале им. Маэ-

стро Медникарова (июль, Албена, Болгария).

5. Участие делегации г.о. Мытищи в праздновании 75-летия освобождения Республики Беларусь от немецко-фашистских захватчиков (июль, Борисов)

6. Участие делегации г.о. Мытищи в праздновании 75-летия освобождения Республики Беларусь от немецко-фашистских захватчиков (июль, Жодино)

7. В рамках празднования Дня городского округа Мытищи в Мытищинском историко-художественном музее проведена фотовыставка городов-партнеров, посвященная объявленному в России Году театра (август-сентябрь, г. Мытищи).

8. Участие коллектива «Маленький секрет» г.о. Мытищи в фестивале духовной музыки «Св. Петка» (октябрь, Габрово)

9. Участие коллектива «Маленький секрет» г.о. Мытищи в праздновании 55-летия Международной ассоциации «Породненные города» (ноябрь, Москва)

10. Визит работников культуры г.о. Мытищи в округ Дюрен (ФРГ) в рамках профессионального обмена (декабрь, г. Дюрен).

11. Участие делегации г.о. Мытищи в праздновании 207-летия событий 1812-го года «Березина-2019» (декабрь, Борисов)

Работа с молодежью

1. Участие молодежной делегации г.о. Мытищи в Молодежном форуме городов-партнеров России и Германии (июнь, Дюрен, Германия)

2. Участие команды КВН Ангарского городского округа в Кубке КВН главы городского округа Мытищи (октябрь, Мытищи)

Здравоохранение

1. В рамках обмена опытом в сфере здравоохранения визит делегации врачей округа Дюрен (ФРГ) в г.о. Мытищи (март, г. Мытищи)

2. В рамках обмена опытом в сфере здравоохранения визит делегации врачей г.о. Мытищи в округ. Дюрен (ФРГ, декабрь, Дюрен)

ЖКХ. Благоустройство. Архитектура и градостроительство

1. Участие делегации г.о. Мытищи в открытии новой набережной в Ангарске (сентябрь, Ангарск).

Экономика и предпринимательство

1. Знакомство делегации Посольства ФРГ в РФ с деятельностью организаций и предприятий, расположенных на территории городского округа Мытищи в рамках возможного экономического и промышленного сотрудничества (октябрь, г. Мытищи).

Официальные встречи и визиты. Участие в работе международных организаций. Изучение зарубежного опыта

В 2019 году состоялся ряд визитов официальных делегаций городского округа Мытищи, а также городской округ Мытищи посетили делегации городов-партнеров. Программы визитов традиционно предусматривают участие в официальных торжественных мероприятиях, ознакомление с муниципалитетами, посещение местных знаковых объектов, а также обсуждение итогов и перспектив сотрудничества. Одним из значительных событий 2019 года стала XV Конференция городов-партнеров России и Германии, которая проходила в партнерском округе Дюрен (ФРГ).

Работа администрации городского округа Мытищи в сфере международных связей в отчетном году традиционно была направлена на широкое привлечение к международным контактам жителей округа и, в первую очередь, детей и молодежи.

Создание условий для обеспечения жителей городского округа Мытищи услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания

На территории городского округа Мытищи по состоянию на 01.01.2020 сфера потребительского рынка и услуг, насчитывает более 3500 объектов потребительского рынка и услуг, из них:

- 438 предприятий оптовой торговли;
- 7 розничных рынков;
- 292 предприятия общественного питания;
- 736 объектов бытового обслуживания населения;
- 2056 предприятий розничной торговли.

В 2019 году городской округ Мытищи укрепил свои позиции в номинации «торговой столицы Московской области». Объем розничного товарооборота составил 244,0 млрд. руб., что на 15 млрд. руб. больше по сравнению с 2018 годом. Современная сфера торговли все больше приобретает сетевой характер, поэтому динамика продаж сетевых магазинов существенно влияет на формирование объема товарооборота в целом, как в муниципальном образовании, так и в регионе: только «Ашан» и «Леруа Мерлен» формируют почти 30% оборота розничной торговли округа.

Обеспеченность населения городского округа Мытищи площадью торговых объектов составляет 3749,0 кв. м. на 1000 жителей.

Торговые Центры и Комплексы городского округа Мытищи

На территории городского округа Мытищи на 01.01.2020 функционирует 44 торгово-развлекательных комплекса, торговых центров и комплексов (8 – ТРК, 35 – К и ТЦ). Хозяйственную деятельность ТК и ТЦ осуществляет Управляющая компания, в функции которой входит обеспечение и поддержание жизнедеятельности самого здания и работа с арендаторами.

В 2019 году заполняемость большинства ТК и ТЦ находится на уровне 70-75%.

Во всех ТК и ТЦ городского округа Мытищи присутствует от 1-2 и более «якорных» арендаторов, как правило, продовольственный гипермаркет, магазины электроники и бытовой техники.

Тип «якорного» арендатора	Наименование оператора
Продовольственные гипермаркеты	Перекресток, Ашан, Карусель, О Кей, Атак, Спар, Азбука вкуса, Мираторг
Товары для дома	Леруа Мерлен, Домания, Дом Маркет
Электроника и бытовая техника	Эльдорадо, М-Видео, Медиа Маркт, Техносила
Одежда, спорттовары, детские товары	Спортмастер, Детский мир, Дочки-Сыночки

Вновь открываемые торговые центры, для привлечения посетителей, активно развивают развлекательную зону (кинотеатры, боулинги, игровые зоны для детей и т.д.). На фуд-кортах торговых центров размещаются сетевые объекты быстрого питания (Макдональдс, КФС, Крошка-картошка, Теремок, Сбарро и др.).

Сетевые торговые предприятия

Городской округ Мытищи неизменно занимает уже несколько лет лидирующие позиции в рейтингах Московской области, являясь привлекательным для развития розничной торговли.

На сегодняшний день самым динамичным сектором экономики городского округа Мытищи является розничная торговля. На территории округа число объектов сетевой торговли продолжает расти, так по состоянию на 01.01.2020 их численность составляет – 125 ед. продовольственных предприятий. Из них: Пятерочка – 27; Перекресток – 12; Карусель – 2; Магнит – 23; Дикси – 21; Авоська – 2; Азбука вкуса – 3; Ашан – 2; Верный – 7; Красное и белое – 6; Вкусс Вилл – 6; Лента – 2; Зельгрос – 1; Атак – 1; Бристоль – 2; Мяснов – 3; Мираторг – 1; Билла – 1; Ароматный мир – 3, Оптоклуб «Ряды» – 1.

Розничные рынки

Рынки на территории городского округа Мытищи являются одной из важнейших сфер жизнеобеспечения населения. Они имеют особую социальную значимость. В большинстве случаев покупателями на рынках являются граждане с невысоким уровнем доходов. На 01.01.2020 на территории округа функционирует 7 розничных рынков, находящихся в частной собственности.

Общее состояние оптово-розничной торговли на розничных рынках на начало 2020 года можно охарактеризовать как стабильное, имеющее тенденции к дальнейшему развитию.

Общая площадь, занятая под размещение розничных рынков, составляет 167 230,9 кв.м., на которых размещено 1 254 торговых мест, рабочих мест более – 1500.

Рынки городского округа Мытищи:

- ООО УК «ЭкоБазар-Мытищи» – Бульвар Ветеранов, стр. 2 – сельскохозяйственный;
- ООО ТПК «СБ ЩИТ» – Шараповский проезд, д.1– сельскохозяйственный;
- АО «Мытищинская ярмарка» – Осташковское ш. д. 1, – сельскохозяйственный;
- ООО «ТД «Дмитровский» – д. Грибки, вл. 48 – специализированный (строительный)
- ООО «Туб» – д. Грибки, стр. 58 – специализированный (строительный);
- ЗАО «Тайнинская Ваборг» – ул. Красный поселок , д. 2а – сельскохозяйственный;
- ООО «Удача» – ул. Тарасовская, вл. 2 стр. 1 специализированный (строительный).

Сфера бытовых услуг

В городском округе Мытищи жителям предоставляется широкий спектр бытовых услуг. Деятельность по оказанию бытовых услуг в отчетном году осуществляло 736 предприятия.

Основную роль в развитии бытового обслуживания населения продолжает играть малый и средний бизнес, на долю которого приходится около 90% объема бытовых услуг, оказываемых населению города. В отрасли занято более 3000 человек.

Наибольшую долю бытовых услуг в общей структуре по-прежнему занимали услуги автосервиса (36,2%) и парикмахерские услуги (35,3%), которые являются наиболее востребованными и социально значимыми.

Прирост рабочих мест за отчетный период составил 100 ед.

Многие предприятия бытового обслуживания, являются социально-ориентированными, предоставляют скидку за оказание услуги от 10% до 30% ветеранам, участникам ВОВ, пенсионерам, малоимущим жителям города (ИП Сердюкова О.И., ООО «Дебют», ООО «Надива» и др.). ООО «Канэ» осуществляет бесплатное ежемесячное обслуживание ветеранов ВОВ и малоимущих граждан в количестве 50 талонов.

Сфера общественного питания

Определяющим фактором экономического развития городской индустрии питания остается рост объемных показателей общественного питания. На конец 2018 года на территории округа размещено 292 объекта общественного питания, показатель обеспеченности населения услугами общественного питания составил 58,5 посадочных мест на 1000 жителей. Прирост посадочных мест составил 200 ед.

В 2019 году открылись и предоставляют услуги общественного питания:

- ООО «Апрель» – кафе пиццерия «Помидор» г.о. Мытищи, 2-я Институтская, д. 24,;
- ООО «Тейдинвестцентр» – ресторан «Баркод» г.о. Мытищи, ул. Летная, д. 19;
- ООО «ШАРОБ» – кафе «Пловная № 1» г.о. Мытищи, ул. Летная, д. 32;
- ООО «СВИТ ХОУМ» – кафе «Семейное кафе» г.о. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 30/1;
- ИП Шуров В.В. – «Суши сет» г.о. Мытищи, ул. Летная, д. 21/1.

Оптовая торговля

Основная задача оптовой торговли – планомерно регулировать товарное предложение в соответствии со спросом. Оптовая торговля играет существенную роль в системе экономических связей между отраслями производства, изготовителями товаров и розничной торговлей.

Оптово-торговую деятельность, включая логистические центры на территории округа в 2019 году осуществляют 438 предприятий. Товарооборот в оптовых компаниях увеличивается, т.к. на смену мелкому опту приходят крупные логистические центры сетевых ритейлеров.

Все оптовые предприятия, расположенные на территории округа, в основном являются предприятиями малого и среднего бизнеса:

1. Мелкие – около 70% – в основном ИП, имеют упрощенную систему налогообложения. Численность работающих до 15-17 человек;

2. Предприятия среднего бизнеса (в основном имеют организационно-правовую форму ООО) – около 17%, численность работающих до 50 человек;

3. Производители и крупные оптовики – около 13%, численность более 50 человек.

Среди крупных и средних организаций оптовой торговли более половины осуществляют торговлю продовольственными товарами. Среди малых предприятий оптовой торговли: 72,5% специализируются на продаже потребительских товаров продовольственной и непродовольственной группы, 16% – продукции производственно-технического назначения, 11,5% – сфера посреднических услуг.

Численность работающих в оптовой торговле на территории городского округа в 2019 году составила 7,5% от общей численности работников, занятых на предприятиях всех отраслей экономики.

Мероприятия, направленные на размещение нестационарных торговых объектов и организации ярмарок на территории городского округа Мытищи

В целях исполнения Распоряжения Министерства потребительского рынка и услуг Московской области от 02.06.2014 № 16РВ-34 в 2019 году были организованы и проведены 8 открытых аукционов на право размещения НТО на территории городского округа Мытищи, суммарно 82 лота, из них:

- 4 – вендинговые аппараты (питьевая вода);
- 11 – Квас, безалкогольные напитки, мороженое;
- 1 – Печатная продукция;
- 1 – Рыбная продукция;
- 1 – Мясо, мясная гастрономия;
- 10 – Непродовольственные товары;
- 8 – Общественное питание;
- 7 – Овощи-фрукты, бахчевые культуры;
- 2 – Похоронные принадлежности, цветы и благоустройство мест захоронения;
- 7 – Продовольственные товары;
- 1 – Хлеб и хлебобулочные изделия;
- 7 – Снековая продукция;
- 1 – Шиномонтаж.

За 2019 год по результатам открытых аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов заключено 64 договора, на основании которых и с учетом договоров, заключенных в предыдущий период на 2019 год, в бюджет городского округа Мытищи поступило 31 098 588,21 руб.

Также, в 2019 году проведены 4 (из них 1 на 2020 год) открытых конкурса на право заключения договора по организации ярмарки на территории городского округа Мытищи, суммарно 7 лотов (из них 4 на 2020 год). В итоге за 2019 год заключено 2 договора, на основании которых (с учетом 2-х договоров, заключенных в 2018 году на 2019 год) в бюджет городского округа Мытищи поступило 5 092 000,00 руб.

Кроме того, был проведен открытый конкурс на право заключения договора на оказание услуг по катанию на лошадях (пони), вьючных или верховых животных, на гужевых повозках (санях) на территории городского округа Мытищи, в результате которого был заключен 1 договор, и в бюджет городского округа Мытищи поступило 13 954,97 руб.

Общая сумма поступления в бюджет составила 36 204 543,18 руб.

В 2019 году проведено 17 конкурентных процедур в рамках федерального закона от «05» апреля 2013г. № 44-ФЗ. В результате проведенных процедур была получена экономия бюджетных средств в размере 1 525 355,64 руб. – 16,7% от начальной максимальной цены контракта.

Мероприятия, направленные на ликвидацию несанкционированной торговли

Важным направлением деятельности управления потребительского рынка и услуг является выявление и демонтаж незаконно установленных НТО, а также объектов лоточной торговли, которые размещаются в неутвержденных местах (на газонах, парковках, тротуарах и т.д.) на территории городского округа Мытищи.

В целях решения данной проблемы был разработан «Порядок работы с самовольно установленными нестационарными торговыми объектами на территории городского округа Мытищи Московской области», утвержденный Решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 15.02.2018 № 39/6 (с изменениями от 19.04.2018 № 41/9). Руководствуясь указанным Порядком, а также постановлением администрации городского округа Мытищи «Об утверждении Положения об организации нестационарной торговой деятельности на территории городского округа Мытищи Московской области» от 16.03.2017 № 1238, сотрудниками отдела организации и развития потребительского рынка и услуг на постоянной основе проводятся мероприятия по выявлению и пресечению несанкционированной лоточной торговли, а также демонтажу незаконно установленных НТО.

В 2019 году демонтировано 252 объекта несанкционированной торговли, из них;
- 82 НТО;
- 170 объектов лоточной торговли.

Вывезено 2 347,9 куб.м мусора, демонтировано 1 974 кв. м НТО.

На площадку временного хранения вывезено и впоследствии утилизировано:
- 3775 ед. непродовольственных товаров, из них:
- 1536 ед. незамерзающей жидкости,
- 1000 ед. цветочной продукции,
- 1239 ед. трикотажных изделий.
- 16597 кг продовольственных товаров, из них:
- 150 кг мяса,
- 9003 кг бахчевых культур,
- 7100 кг плодоовощной продукции,
- 250,5 кг рыбной продукции,
- 30 кг хлебобулочных изделий,
- 63,5 кг прочее (сало, консервы, кисломолочная продукция, раст. масло, мед).

Алкогольная продукция

Сотрудниками управления регулярно проводятся рейды совместно с представителями МУ МВД России «Мытищинское» по вопросам осуществления продажи алкогольной продукции в ночное время (с 23.00 до 08.00) или реализации алкогольной продукции без лицензии. В 2019 году было проведено 57 выездных мероприятий, по результатам которых сотрудниками полиции составлено протоколы об административном правонарушении по ч. 3 ст. 14.16 КоАП РФ (нарушение особых требований и правил розничной продажи алкогольной и спиртосодержащей продукции). В ходе мероприятий было изъято 2 093 ед. алкогольной продукции.

В весенне-летний период по 22 адресным ориентирам были проведены выездные мероприятия, направленные на выявление фактов реализации алкогольной продукции с нарушением действующего законодательства в торговых объектах, расположенных в зонах отдыха г.о. Мытищи. Выявлено 32 факта реализации алкогольной продукции в НТО. В 2 торговых объектах выявлены факты продажи крепкой алкогольной продукции без лицензии. По результатам мероприятий было изъято 518 ед. крепкой алкогольной продукции.

Ярмарки на территории городского округа Мытищи

В соответствии с постановлением администрации городского округа Мытищи от 29.10.2018 № 4496 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок», на территории городского округа Мытищи определено 7 площадок для проведения ярмарок, из них:
– 3 – на земельных участках, находящихся в управлении юридических лиц:
  – у ТЦ «Красный кит» (г. Мытищи, Шараповский пр-д, вл. 2),
  – у ТЦ «Фрегат» (г. Мытищи, Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1),
  – ОА «Мытищинская ярмарка» (г. Мытищи, вблизи МКАД, 91 км, д. 45, с. 6);
– 4 – на муниципальных землях:
  – центральная площадь г. Мытищи,
  – территория, прилегающая к МДК «Яуза» (г. Мытищи, ул. Мира, д. 2а),
  – п. Пироговский, ул. Сазонова, 5Б,
  – территория у ДК «Марфино», (г.о. Мытищи, с. Марфино, ул. Ильинская, с. 28).

В 2019 году проведено 22 ярмарки, в том числе: тематические – 16, сельскохозяйственные – 5 и универсальные – 1, с привлечением местных сельхозпроизводителей, товаропроизводителей, предприятий торговли, общественного питания.

В целях удовлетворения потребности населения в плодоовощной продукции урожая 2019 года на центральной площади были проведены сельскохозяйственные ярмарки «Дары осени», а также 4 ярмарки «Ценопад».

Межведомственная комиссия по вопросам потребительского рынка и услуг городского округа Мытищи

В соответствии с постановлением администрации городского округа Мытищи от 22.03.2017 № 1358, в 2019 году было проведено 37 заседаний Межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка и услуг.

Рассмотрено более 109 обращений и заявлений субъектов предпринимательской деятельности.

В Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Мытищи Московской области на 2017-2022 года, утвержденную постановлением администрации городского округа Мытищи от 10.10.2018 № 4233 (с изм. от 21.12.2018 № 5468, от 02.04.2019 № 1397, от 08.05.2019 № 2000, от 10.06.2019 № 2501, от 02.09.2019 № 3924, от 17.10.2019 № 4621), было включено 40 адресных ориентира, заключены договоры на право размещения НТО на территории округа, что позволило получить дополнительные средства в бюджет муниципального образования. В настоящее время в Схему размещения НТО включено 174 адресных ориентира.

Исполнение приоритетного проекта Правительства Московской области «Войти в 5-ку ведущих регионов по уровню развития доступной среды»

В целях комфортного посещения людей с ограниченными возможностями и других маломобильных групп населения объектов торговли и услуг, в 2019 году определены четыре предприятия, в которых необходимо провести работы по повышению уровня доступности, с учетом существующих нормативных актов. Работы выполнились за счет средств предпринимателей.

Выполнили работы на 4 торговых объектах:

– семейное кафе «Kitehen» , ООО «СВИТ ХОУМ» – г.о. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 30/1 (проведены работы по ремонту входной группы: установка пандуса, перил на ступенях на входной группе);

– магазин «Пятерочка», ОАО « Агроаспект» – г.о. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 9 (проведены работы на входной группе – установка тактильной плитки);

– магазин «Пятерочка», АО «Агроторг» – г.о. Мытищи, ул. Академика Каргина, д. 40 к. 1 (проведены работы на входной группе – ремонт пандуса, укладка тактильной плитки);

– супермаркет «ДА», ООО «ФРЕШМАРКЕТ» – г.о. Мытищи, ул. Щербакова, д. 2, к. 1 (проведены работы на входной группе – установка пандуса).

Формирование Реестра объектов потребительского рынка и услуг городского округа Мытищи

На постоянной основе осуществляется актуализация 2 реестров: торговый реестр Московской области; реестр объектов потребительского рынка и услуг городского округа Мытищи. Формирование Реестра городского округа Мытищи осуществляется в целях информационного обеспечения в области торговли, общественного питания, бытовых услуг, а также повышения эффективности управления и содействия развития сферы потребительского рынка и услуг. Ведение реестра направлено на упорядочение деятельности потребительского рынка и способствует созданию условий для наиболее полного обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

За 2019 год проведено 126 приемных дня, принято 333 хозяйствующий субъекта. На 01.01.2020 в реестр внесены сведения о 3142 объектах потребительского рынка и услуг.

Для внесения объектов в реестр специалисты управления используют все доступные способы; проводят широкую информационную работу по вовлечению хозяйствующих субъектов в реестр, консультации на личном приеме, телефонной связи, выездные мероприятия на объекты торговли с вручением информационных писем, рабочие встречи с руководителями управляющих компаний.

Мониторинг цен на социально значимые товары

В 2019 году на постоянной основе (ежемесячно) проводился мониторинг розничных цен на продукты питания по 40 наименованиям продовольственных товаров. Перечень продовольственных товаров разработан Минпромторгом РФ. В него входят следующие виды товаров: хлеб, молоко и кисломолочная продукция, овощи, фрукты, бакалейные товары, мясо, рыба, вкусовые товары и др., реализуемые субъектами предпринимательской деятельности на территории городского округа Мытищи.

За прошедший год минимальный набор продуктов на месяц оценивался в 5301 руб. на человека, на начало 2020 года набор подорожал на 9%, стоимость составила 5778 руб. на человека.

Следует отметить, что цены фиксируются вне зависимости от поставщика продукции и с учетом скидок и акций, проводимых в торговых объектах городского округа Мытищи.

Нарушений законодательства о ценообразовании, требующих принятия мер прокурорского реагирования в ходе мониторинга в 2019 году не выявлено. Предварительный анализ причин роста цен не выявил экономически необоснованного, произвольного повышения торговыми сетями.

Благотворительность

В 2019 году проведена работа по оказанию ежемесячной адресной помощи 36 малоимущим гражданам. Малоимущие граждане прикреплены к объектам розничной торговли, расположенным в «шаговой доступности» места их проживания, в которых они получают продуктовые наборы. В дни празднования Международного дня людей с ограниченными способностями 3 декабря 2019 года предприниматели городского округа Мытищи передали 1000 продуктовых набора для инвалидов на безвозмездной основе.

Хотелось бы отметить активное участие по оказанию благотворительной помощи следующих предприятий торговли: рынки «Туб», «Дмитровский», «Удача», «СБ ЩИТ», ТЦ «Леонидовка».

Конкурсы профессионального мастерства среди предприятий потребительского рынка городского округа Мытищи

В 2019 году организованы и проведены конкурсы профессионального мастерства среди предприятий потребительского рынка городского округа Мытищи:

1. 04.03.2019 на базе салона красоты «Дива» проведен конкурс по парикмахерскому искусству среди мастеров г.о. Мытищи.

Победитель получил Сертификат на обучение на курсе повышения квалификации по стрижкам и окрашиванию в Союзе парикмахеров и косметологов России.

2. 14.12.2019 проведен конкурс на «Лучшее предприятие по новогоднему оформлению». В конкурсе три номинации, приняли участие 15 предприятий потребительского рынка и услуг. Победителям в каждой номинации вручены сертификаты на суммы: 150 тыс. руб. – Торговые центры, комплексы и рынки, 100 тыс. руб. – стационарные предприятия до 1000 кв. м., 50 тыс. руб. – нестационарные торговые объекты.

Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Мытищи

Муниципальная собственность наряду с местными финансами составляет экономическую основу местного самоуправления. Решение проблемы создания эффективной системы управления и распоряжения муниципальной собственностью является приоритетной задачей для муниципального образования и предполагает сосредоточение нормотворческих, организационных и управленческих усилий.

Главным критерием оценки эффективности системы управления земельно-имущественным комплексом является достижение стратегической цели социально-экономического развития городского округа Мытищи:

– увеличение доходов бюджета городского округа Мытищи за счет поступлений земельного налога, налога на имущество физических лиц, арендных платежей за использование земельных участков и муниципального имущества, приватизации имущества, перечисления части прибыли муниципальными унитарными предприятиями и др.;

– уменьшение бремени расходов из муниципального бюджета по содержанию и ремонту муниципального имущества.

В 2019 году реализованы мероприятия, обеспечивающие достижение поставленных задач по основным направлениям деятельности:

– предоставление государственных и муниципальных услуг в области земельных отношений;

– обеспечение полного и своевременного учета объектов имущественного комплекса и ведение их реестра;

– обеспечение полноты постановки на кадастровый учет объектов недвижимости и земельных участков;

– обеспечение полноты государственной регистрации права собственности на объекты имущественного комплекса и сделок с ними;

– эффективное использование и распоряжение имущественным комплексом городского округа Мытищи;

– эффективное управление и распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Мытищи;

– обеспечение выполнения плановых значений показателей по поступлениям денежных средств в бюджет городского округа Мытищи от использования и распоряжения земельными участками и объектами имущественного комплекса. Снижение величины задолженности по арендной плате за объекты имущественного комплекса;

– обеспечение многодетных семей, проживающих на территории городского округа Мытищи Московской области земельными участками в рамках реализации Закона Московской области №73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области».

В соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, в целях формирования полной и достоверной информации о составе объектов муниципальной собственности, для принятия своевременных управленческих решений, обеспечен процесс по наполнению и актуализации сведений Реестра муниципального имущества городского округа Мытищи.

В 2019 г. в Реестр муниципального имущества включены следующие объекты:
– Земельные участки – 258 шт.;
– Объекты сферы образования – 1 объект («Лицей № 34»);
– Объекты жилого фонда (квартиры, комнаты) – 218 объектов (12190 кв. м);
– Нежилые помещения – 12 объектов (2900 кв. м);
– Сети инженерно-технического обеспечения – 65,9 км;
– Объекты благоустройства (детские, спортивные площадки, озеленение, малые архитектурные формы) – 92 объекта;
– Объекты коммунального хозяйства – 22 объекта;
– Пути сообщения:
  - муниципальная улично-дорожная сеть – 215 объектов (77,4 км);
  - велодорожки, пешеходные дорожки – 3 объекта (1,6 км).

Выполнены кадастровые работы для муниципальных нужд в отношении 162 объектов, в том числе: 98 земельных участков, 47 объектов капитального строительства и помещений. Оформлено 17 актов обсле-

дования объектов.

Выполнена координатная привязка 334 земельных участков в рамках муниципального земельного контроля, а также по поручениям структурных подразделений администрации, обращениям прокуратуры по городскому округу Мытищи;

Выполнены топографические съемки земельных участков общей площадью 98 гектаров, с целью подготовки: проектно-планировочной документации для реконструкции дороги местного значения в микрорайоне «Леонидовка», по улице Первомайская; для проекта планировки уличного дорожного освещения по Новомытищинскому проекту.

Сведения, содержащиеся в Реестре муниципального имущества городского округа Мытищи, в полном объеме отражены на портале Министерства имущественных отношений Московской области «Единая информационная система учета государственного имущества».

На базе имущественного комплекса городского округа Мытищи осуществляют деятельность 166 муниципальных организации, в том числе: учреждения дошкольного, школьного и дополнительного образования, дома культуры, клубы, центры досуга, спортивные учреждения; МФЦ, предприятия и учреждения, обеспечивающие комфортную и благоустроенную среду проживания для населения городского округа Мытищи.

В целях реализации Плана мероприятий по содействию развитию конкуренции в Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 17 ноября 2015 г. № 1073/44, во исполнение поручения Министерства имущественных отношений Московской области о принятии мер по поэтапному выводу и сокращению количества муниципальных унитарных предприятий, в соответствии с «Соглашением между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Управлением Федеральной антимонопольной службы по Московской области и администрацией городского округа Мытищи Московской области о внедрении в Московской области стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации» от 15 ноября 2016 года, в городском округе Мытищи за период с 2016 по 2019 год запланировано сокращение количества муниципальных унитарных предприятий на 75 % (из 19 действующих предприятий необходимо сократить 14 предприятия).

В рамках реализации указанного Соглашения в 2019 году осуществлена процедура реорганизации в форме акционирования Муниципального унитарного предприятия «ГЖЭУ-4».

За период 2016-2019 гг. в городском округе Мытищи ликвидировано 13 МУП, в 2020 г. планируется продолжение работы в этом направлении.

Осуществляется мониторинг финансово-хозяйственной деятельности предприятий, а также контроль по использованию муниципального имущества. За 2019 год размер поступлений в местный бюджет по данному доходному источнику составил 12 511,4 тысяч рублей (100%).

Муниципальное образование городской округ Мытищи является учредителем и единственным акционером: АО «Спецремтранс»; АО «Водоканал Мытищи»; АО «Электросеть»; АО «Перловская баня»; АО «Арена Мытищи», АО «ГЖЭУ-4».

В рамках реализации полномочий городского округа Мытищи по организации тепло- и водоснабжения населения, а также в связи с необходимостью создания и реконструкции объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, 29.10.2018 Московская область, муниципальное образование «Городской округ Мытищи Московской области» (Концедент) и АО «Мытищинская теплосеть» (Концессионер) заключили концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, расположенных в границах муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области».

По концессионному соглашению АО «Мытищинская теплосеть» обязуется за счет собственных средств создать и реконструировать определенные объекты теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа Мытищи, право собственности, на которое принадлежит или будет принадлежать городскому округу Мытищи, а также осуществлять деятельность по теплоснабжению и горячему водоснабжению населения городского округа Мытищи. Объем инвестиций АО «Мытищинская теплосеть» в проект составит 3 099 999,74 тысяч рублей. Сумма инвестиций в модернизированные и установленные объекты, принятые в муниципальную собственность, за период действия Концессионного соглашения (2019 год), составила 206,7 млн. руб. из заявленных в Концессионном соглашении почти 3,1 млрд. руб. (что составляет 6,7%).

Увеличение доходов бюджета

Наполнение доходной части бюджета приоритетная задача, поставленная перед Управлением земельно-имущественных отношений.

На регулярной основе осуществляются мероприятия, направленные на мобилизацию налоговых и неналоговых доходов бюджета в том числе:

– мониторинг муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих установление налоговых ставок по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц;

– контроль за поступлением доходов в бюджет, своевременное выявление должников, оперативное проведение мероприятий направленных на взыскание задолженностей;

– вовлечение в налоговый и хозяйственный оборот земельных участков и объектов муниципальной собственности, ранее не приносящих доходов.

Для реализации проектов по приватизации имущества, управлением земельно-имущественных отношений, проводятся регулярная работа по инвентаризации муниципального имущества, выявляются объекты не используемые либо используемые не по целевому назначению, после чего данные объекты могут быть включены в План приватизации или выставлены на аукцион для предоставления в аренду.

За отчетный период реализованы следующие мероприятия по оценке объектов муниципального имущества:

– оценка годовой арендной платы – 8 объектов недвижимости;

– оценка рыночной стоимости недвижимого имущества – 49 объектов;

– исполнен муниципальный контракт на выполнение оценки рыночной стоимости 626 объектов движимого и недвижимого имущества, для включения их в уставный капитал АО «Спецремтранс» (исполнение прогнозного плана приватизации на 2019 год).

Проведены торги по реализации объектов недвижимого имущества в рамках Плана приватизации имущества на 2019 год. В бюджет городского округа Мытищи поступили денежные средства в размере 9409,9 тысяч рублей.

В 2019 году базовая ставка для расчета арендной платы за пользование имуществом установлена в размере 2 050 рублей за кв.м. Площадь сдаваемых в аренду помещений составила 7 051,0 кв.м. Стоимость арендной платы на объекты коммунальной инфраструктуры, установлена на основании проведенной независимой оценки стоимости арендной платы, в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По состоянию на 31 декабря 2019 года в местный бюджет поступило 95 711,77 тыс. руб. доходов от сдачи в аренду муниципального имущества.

Сумма поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, составила 931 557,0 тыс. руб. Управление земельно-имущественных отношений осуществляет регулярный мониторинг поступлений по договорам аренды земельных участков, в случае образования задолженностей арендаторов, проводится своевременная претензионно-исковая работа в отношении неплательщиков.

На 31 декабря 2019 года задолженность за аренду земельных участков составила 88 868,72 тысячи рублей, при этом размер задолженности снижен на 30 % по сравнению с началом отчетного периода. Эффективность работы по снижению задолженности оценена в 98 %.

Земельный налог является одним из основных источников, образующих бюджет муниципального образования. Собираемость данного налога зависит от успешной совместной работы налоговых органов и органов местного самоуправления. По состоянию на 31.12.2019 г. в бюджет городского округа Мытищи получено 1 753 544,5 тыс. рублей в виде поступлений земельного налога.

Налог на имущество физических лиц также является важным доходным источником местного бюджета. В 2019 году бюджет городского округа Мытищи получил 323 774,1 тысяч рублей в виде налога на имущество физических лиц.

В рамках совместного проекта Министерства имущественных отношений и органов местного самоуправления ведется работа по постановке на кадастровый учет, объектов недвижимого имущества без прав.

Основной задачей органов местного самоуправления в рамках реализации проекта является информирование граждан о необходимости регистрации прав на неоформленные объекты капитального строительства с помощью проведения еженедельных обходов земельных участков с такими объектами и вручения собственникам уведомлений о необходимости регистрации прав, а также с помощью информирования населения о необходимости регистрации своих объектов капитального строительства через средства массовой информации, старост деревень, председателей садовых и дачных товариществ.

Результатом проведенной работы являются последующие действия собственников по подготовке необходимого пакета документов для оформления прав на незарегистрированные объекты и регистрация этих объектов.

Количество земельных участков, включенных в Реестр земельных участков с неоформленными объектами недвижимого имущества, по городскому округу Мытищи – 5859 ед. Количество объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет нарастающим итогом, составило 2805 ед. – 49%.

Реализация полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Московской области по управлению и распоряжению земельными ресурсами

В соответствии с Законом Московской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», в составе Управления земельно-имущественных отношений функционирует отдел «Распоряжения земельными участками», который обеспечивает реализацию норм земельного законодательства Российской Федерации и Московской области на территории городского округа Мытищи по следующим вопросам:

1) принятию решения об установлении соответствия между видом разрешенного использования земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков;

2) принятию решения о выборе основного и вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из предусмотренных документами градостроительного зонирования;

3) предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Московской области, за исключением случаев предоставления земельных участков для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

4) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую на территории муниципального образования Московской области, за исключением земель сельскохозяйственного назначения и случаев перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов;

5) установлению сервитута, публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования Московской области, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

6) установлению публичного сервитута в целях размещения инженерных сооружений местного значения, определенных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

7) выдаче разрешений на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе для размещения на территории Московской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута.

Предоставление земельных участков многодетным семьям

Приоритетным направлением в реализации возложенных на администрацию городского округа Мытищи полномочий, является оказание социальной поддержки многодетным семьям городского округа Мытищи.

С момента вступления в силу Закона Московской области от 01.06.2011 N 73/2011-03 «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», в городском округе Мытищи поставлены на учет с целью предоставления участка 1219 многодетные семьи.

По состоянию на 31.12.2019, в результате проделанной работы, 524 семьи обеспечены земельными участками: в с. Константиново Сергиево-Посадского района и д. Голенищево городского округа Мытищи.

431 земельных участка, из предоставленных, обеспечены сетями электроснабжения и подъездными путями.

Предоставление земельных участков состоящим на учете семьям осуществляется исключительно в порядке очередности, определяемой моментом подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учет.

В настоящее время на учете в целях бесплатного предоставления земельных участков состоит 835 многодетных семьи.

Администрацией прорабатываются все возможные пути решения вопроса обеспечения земельными участками многодетных семей, не обеспеченных земельными участками в настоящее время. Проводятся инвентаризация и мониторинг земель, с целью выявления свободных участков, а также рассматривается возможность выкупа земельных участков на территории городского округа Мытищи, соответствующих параметрам, необходимым для предоставления многодетным семьям, посредством проведения переговоров с правообладателями.

Земельный контроль

Важным условием для реализации полномочий в сфере земельных отношений является выполнение мер по контролю за соблюдением требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации в отношении объектов земельных отношений.

В 2019 году администрацией городского округа Мытищи осуществлены контрольные мероприятия в рамках контроля за использованием земель сельскохозяйственного назначения, а также земель иных категорий с использованием автоматизированных систем.

План по осмотрам и проверкам сформирован при помощи выборки с применением автоматизированного риск-ориентированного подхода, с целью максимального вовлечения в оборот неиспользуемых земель.

Кроме этого, в рамках муниципального земельного контроля администрацией городского округа Мытищи осуществляются внеплановые проверки по обращениям физических и юридических лиц.

Предоставление муниципальных и государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений гражданам и юридическим лицам

В рамках исполнения государственных полномочий в области земельных отношений, а также реализации вопросов местного значения в сфере земельно-имущественных отношений осуществляется предоставление государственных и муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам. В Перечень муниципальных (государственных) услуг включено 23 услуги, оказываемых в данной сфере Актуализированы административные регламенты предоставления государственных и муниципальных услуг в земельном блоке, устанавливающие порядок и стандарт их предоставления.

В целях повышения эффективности оказания муниципальных (государственных) услуг совместно с Правительством Московской области реализован проект по предоставлению государственных и муниципальных услуг в земельном блоке в электронной форме с использованием Регионального портала государственных и муниципальных услуг Московской области. В результате: повышены качество и доступность государственных и муниципальных услуг, предоставляемых как гражданам, так и организациям, сокращены сроки их предоставления.

Доля граждан, имеющих доступ к получению государственных и муниципальных услуг по месту пребывания, составила 100 процентов.

В части реализации государственных полномочий дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан. Участие в осуществлении деятельности по опеке

и попечительству. Оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям

Здоровье общества определяется благополучием детей и людей старшего поколения. Социальная поддержка уровня жизни ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, пенсионеров, малообеспеченных семей, воспитывающих несовершеннолетних детей, направленная на создание условий для их долголетия, участия в жизни округа и общества в целом, занимает особое место. Реализация мероприятий в области социальной политики дает возможность удовлетворения жизненно значимых потребностей населения.

Социальная поддержка уровня жизни ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов, пенсионеров, малообеспеченных семей, воспитывающих несовершеннолетних детей, направленная на создание условий для их долголетия, участия в жизни округа и общества в целом, занимает особое место в деятельности администрации городского округа Мытищи.

В целях повышения средней продолжительности жизни на территории городского округа Мытищи в течение ряда лет осуществляется чествование долгожителей городского округа (90, 95, 100 и более лет). В 2019 году поздравлены 274 юбиляра в т.ч.: с 90-летием – 207 человек; 95-летием – 63 человека; 100 и более – 4 человека.

Юбилярам на дому вручены поздравительные адреса, памятные подарки и цветы от Президента РФ, от Губернатора МО и Главы городского округа Мытищи.

С 2019 года на территории городского округа Мытищи активно реализуется проект Губернатора МО «Активное долголетие». Основная цель – вовлечение людей старшего поколения в активную жизнь, направленную на сохранение и развитие их физического, творческого, интеллектуального потенциала.

В рамках реализации программы «Активное долголетие» предусмотрены различные виды активностей, в том числе: йога, скандинавская ходьба, дыхательная гимнастика, физкультура, компьютерная грамотность, творчество, танцы, пение, работа которых организована на базе учреждений спорта, культуры и социального обслуживания населения. В 2019 году участниками проекта стали 1500 жителей нашего округа.

Особой популярностью пользуются экскурсионные автобусные поездки, которые организуются еженедельно (по средам) на комфортабельном брендированном автобусе для жителей нашего округа на безвозмездной основе. Граждане серебряного возраста посетили памятные места и достопримечательности городов Подмосковья (г. Серпухов, г. Клин, г. Коломна, г. Зарайск, г. Дмитров, г. Красногорск, г. Сергиев Посад и др.).

Во исполнение поручений Губернатора Московской области по повышению качества медицинского обслуживания, в целях снижения дефицита кадров медицинских работников, привлечения врачей в государственные бюджетные учреждения здравоохранения Московской области, расположенные на территории городского округа Мытищи, предусмотрены ежемесячные денежные выплаты для возмещения расходов по оплате аренды жилья работникам учреждений здравоохранения. В 2019 году данную меру социальной поддержки получили 34 медицинских работника.

На выполнение государственных полномочий по организации предоставления гражданам РФ, имеющим место жительства в городском округе Мытищи, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в бюджете Московской области на 2019 год предусмотрена субвенция в размере 128 991 тыс. руб.

Среднемесячный размер субсидии на одного человека составляет 1 332,06руб, максимальный размер субсидии на семью в месяц составляет 21 594,18 руб.

Количество семей, получивших субсидию за 2019 год, – 6061 семья, в том числе семей, состоящих из 1–чел. – 4915, из 2-х чел. – 768, из 3-х чел. – 186, из 4-х – 121, из 5-ти и более – 71.

В целом по округу жилищную субсидию получали 7 905 человек, в том числе:

– многодетные матери - 71 чел.;
– одинокие матери - 88 чел.;
– пенсионеры - 6170 чел.;
– студенты - 125 чел.;
– безработные - 127 чел.;
– иждивенцы - 765 чел.;
– др. категории - 559 чел.

Пенсионеры традиционно являются основными получателями жилищной субсидии и составляют 78,1% от общего количества получателей субсидии.

Особое место занимают мероприятия, посвященные памятным и знаменательным датам, в которых принимают участие ветераны Великой Отечественной войны, пенсионеры, многодетные семьи и другие категории граждан. Члены общественных организаций ветеранов и инвалидов на безвозмездной основе посещали музеи, выставки, муниципальные театры и бассейны.

Неотъемлемой частью социальной политики городского округа Мытищи является проведение масштабной летней оздоровительной кампании. В 2019 году общий обхват детей различными формами отдыха и оздоровления, в том числе организованных родителями составляет 13 917 чел. (66,10% от общего числа детей школьного возраста от 7 до 15 лет, при плане – 59,5%), в том числе охват детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, составил 1307 чел. (86,33% от общего числа детей, находящихся в ТЖС, в возрасте от 7 до 15 лет, при плане – 55,7%).

На территории городского округа Мытищи в 2019 году функционировало 26 летних оздоровительных учреждений. Во всех учреждениях отдыха детей и их оздоровления были организованы тематические смены. По итогам проведения оздоровительной кампании городской округ Мытищи стабильно входит в число лидеров по уровню организации оздоровления, отдыха и занятости детей и подростков.

С 2015 года на территории городского округа действует и реализуется муниципальная программа «Доступная среда городского округа Мытищи». Объем финансирования в 2019 году составил 6 334,4 тыс. руб. за счет средств городского округа Мытищи.

Плановый показатель реализации мероприятий муниципальной программы «Доступная среда – Доступность для инвалидов и других маломобильных групп населения муниципальных приоритетных объектов» на 2019 год – 66,40%, достигнутое значение на отчетный период – 66,51 %.

Общее количество муниципальных приоритетных объектов на отчетный период – 215, количество доступных муниципальных объектов на отчетный период – 143, в том числе:

– административные муниципальные объекты – 15
– объекты образования – 48
– объекты культуры – 33
– объекты спорта – 16
– объекты связи и информации – 5
– объекты социальной сферы – 9
– объекты в сфере ЖКХ – 12
– иные объекты – 5.

В рамках реализации приоритетного проекта Правительства Московской области «Войти в 5-ку ведущих регионов по уровню развития доступной среды» в 2019 году проанкетировано 204 инвалида. Сформирована целевая группа из 51 участника проекта, в которую вошли инвалиды и дети-инвалиды, ведущие активный образ жизни.

На каждого участника целевой группы составлен маршрут, учитывающий индивидуальные потребности инвалидов, всего 76 маршрутов. Определены 28 объектов, подлежащих адаптации. В течение года количество объектов, подлежащих адаптации, увеличено. Работы проведены на 62 объектах (что составило 220 % от запланированного количества)

Таким образом, социальная политика на муниципальном уровне позволяет создать условия, обеспечивающие помощь и содействие социальной адаптации граждан, в том числе находящихся в сложной жизненной ситуации или социально опасном положении.

В сфере организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти Московской области, организация предоставления дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории городского округа Мытищи, а также организация отдыха детей в каникулярное время

Сеть образовательных учреждений.

Объединяет 115 учреждений:

– 57 дошкольных образовательных учреждений, включая 48 муниципальных, 3 ведомственных, 6 негосударственных;
– 44 школы, включая 33 муниципальные и 11 негосударственных;
– 12 учреждений дополнительного образования, включая 11 муниципальных и 1 негосударственное;
– муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-методический центр работников образования»;
– муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Мытищинский».

Кадровое обеспечение

На начало 2019–2020 учебного года в муниципальных образовательных учреждениях приступили к работе 6 593 человека. Пополнение кадрового состава более чем на 700 человек произошло за счет открытия школы-новостройки № 34 и перехода в ведение управления образования учреждений дополнительного образования сферы культуры. Доля педагогических работников с высшим педагогическим образованием составляет 91%. В образовательных учреждениях сохраняется тенденция омоложения педагогических кадров, доля учителей в возрасте до 35 лет составляет 30%.

Решением вопроса нехватки педагогических кадров является заключение договора о целевой подготовке студентов между образовательными учреждениями и ГОУ ВПО «Московский государственный областной университет» (МГОУ). В 2019 году целевые договоры заключили 17 выпускников школ. Кроме того, активно привлекаются квалифицированные кадры из других регионов. В настоящее время в школах г.о. Мытищи работают более 200 педагогов из различных территорий РФ, в том числе: 119 человек из Московской области и 10 человек из г. Москва. С сентября 2019 года приступили к работе 67 молодых специалистов, всего в образовательных учреждениях округа работают 164 молодых специалиста (стаж работы до 3-х лет). Молодым специалистам выплачивается ежемесячная надбавка к заработной плате из бюджета Московской области в течение трех лет в размере: 1000 рублей во всех образовательных учреждениях и 5 000 рублей дополнительно сотрудникам школ. С 2016 года сумма единовременного пособия Губернатора Московской области составляет 150 000 рублей. Выплата осуществляется в два этапа: 50 000 рублей при поступлении на работу и 100 000 рублей по окончанию второго года работы (в школе надо отработать три года).

Обеспечение общедоступности образовательных услуг в сфере дошкольного образования

Всего в городском округе Мытищи насчитывается 16 874 воспитанника, из них:

– 15 156 в муниципальных ДОУ;
– 784 в муниципальных ОУ;
– 710 в частных и ведомственных ДОУ;
– 224 в частных ОУ.

На 31.12.2019 доступность дошкольного образования детей от 3 до 7 лет – 100%, от 1,5 до 3 лет – 100%. Актуальная очередность детей от 2 до 7 лет – 0 человек.

Очередность (отложенный спрос) на 31.12.2019 на устройство в муниципальный детский сад составила:

– от 0 до 7 лет – 12 024 детей, из них:
– от 0 до 3 лет – 8 357;
– от 3 до 7 лет – 3 667.

В 2019 году реализованы следующие мероприятия:

– открытие двух дополнительных групп ДОУ № 68 «Лукоморье» в жилом доме на 60 мест для детей от 3 до 7 лет;

– открытие двух групп ДОУ № 73 на базе дополнительных помещений после ремонта на 50 мест для детей от 3 до 7 лет.

Комплекс мер, реализуемых с целью ликвидации второй смены.

В 2019-2020 учебном году количество обучающихся составляет – 34 943 человека (из них в муниципальных школах – 32 952 человека).

Администрацией городского округа Мытищи Московской области подготовлена актуализированная «Дорожная карта» по комплексу мер, реализуемых в общеобразовательных организациях с целью ликвидации второй смены. Согласно дорожной карте в 2019 году:

– введена в эксплуатацию школа–новостройка «Лицей № 34» на 1050 мест. Благодаря открытию лицея удалось не допустить возникновение второй смены в МБОУ СОШ № 8, 28, 31, 32.

– введена в эксплуатацию пристройка к зданию МБОУ «Лицей № 23» на 525 мест, присоединенного с 01.08.2019 к МБОУ СОШ № 6, что позволило полностью ликвидировать вторую смену в школе № 6.

Доля детей, обучающихся во вторую смену на территории городского округа Мытищи, составила 0%.

Качество школьного образования

Мониторинг результатов учебной деятельности в муниципальных школах:

– средняя успеваемость (без двоек) – 99,54 % (2017 – 2018 уч. год – 99,7%);
– качество обученности (без двоек и троек) – 58,62 % (2017 – 2018 уч. год – 58,9%).

По итогам учебного года успеваемость обучающихся снизилась на 0,16%, качество обученности на 0,28 %, что обусловлено большим приростом учащихся, прибывших в общеобразовательные учреждения из различных субъектов РФ и иностранных государств. Результаты государственной итоговой аттестации учащихся 9-х и 11-х классов подтверждают высокий уровень обучения выпускников.

По результатам государственной итоговой аттестации аттестаты об основном общем образовании получили 2 628 выпускников 9-х классов и 29 выпускников школы для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья. Из них 197 выпускников школ получили аттестаты с отличием, что на 9 аттестатов меньше по сравнению с прошлым учебным годом.

Результаты единого государственного экзамена выпускников городского округа Мытищи:

– 16 выпускников получили 16 наивысших результатов ЕГЭ (100 баллов);

– 35 % – доля выпускников, получивших 220 баллов и выше по трем предметам, что выше регионального показателя на 3,0 %.

Аттестаты о среднем общем образовании получил 1 351 выпускник 11-х классов 2019 года (2018 г. – 1 203 выпускника), включая лиц, получавших образование в форме самообразования.

137 выпускников школ получили аттестаты о среднем общем образовании с отличием и награждены медалями Министерства образования и науки Российской Федерации «За особые успехи в учении», что на 25 человек меньше по сравнению с прошлым учебным годом (связано с тем, что с 2019 года для получения медали необходимо получить на ЕГЭ по математике и русскому языку не менее 70 баллов).

Результаты Всероссийской олимпиады школьников:

– в 2018-2019 году на региональном этапе Всероссийской олимпиады школьников участвовало 207 обучающихся из 28 школ, из них 108 обучающихся из 18 школ округа стали победителями и призерами.

– на заключительном этапе Всероссийской олимпиады школьников городской округ Мытищи представляли 14 участников из 6 общеобразовательных учреждений. Результатом стали 8 призовых мест: 1 диплом победителя и 7 дипломов призёров заключительного этапа.

Стипендиаты:

– Губернатора Московской области – 85 учащихся (из них, 8 – с ограниченными возможностями здоровья);

– Главы городского округа Мытищи – 25 учащихся.

Итоги рейтингов и конкурсов образовательных учреждений

По итогам 2018-2019 учебного года:

– ТОП 100 лучших школ Подмосковья – школа № 6, лицей № 15, гимназия № 33;

– ТОП 300 – рейтинг «300 лучших школ России по качеству подготовки к поступлению в ведущие вузы России» – школа № 6;

– ТОП 75 – рейтинг общеобразовательных организаций Московской области с высоким уровнем достижений работы педагогического коллектива по образованию и воспитанию – школы №№ 4, 6, лицей № 15.

Учреждения-победители конкурсных мероприятий:

– Всероссийский конкурс – «Лучшие детские сады России 2019» – победители детские сады: № 17 «Василек», № 52 «Березка», № 69 «Золотой ключик», № 70 «Золотая рыбка»;

– Всероссийский смотр-конкурс «Образцовый детский сад» – детские сады: № 8 «Дюймовочка», № 27 «Радость», МБДОУ № 57 «Почемучка», № 67 «Буратино», № 69 «Золотой ключик»;

– Всероссийский смотр-конкурс «Гордость отечественного образования» на основе многоцелевого комплексного анализа – детский сад № 69 «Золотой ключик», Лицей № 15;

– Региональный этап II Всероссийского конкурса «Школа – территория здоровья» среди образовательных организаций в Московской области, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам – начальная школа детский сад для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (НШДС ОВЗ) – 2 место в номинации «Лучшая здоровьесберегающая школа»;

– Всероссийский смотр-конкурс образовательных организаций «Достижения образования» - МБОУ СОШ № 4 – лауреат–победитель;

– II Всероссийский конкурс интернет-проектов образовательного пространства «Педагогика 21 века» образцовый сайт – детский сад № 22 «Земляничка»;

– конкурс на присвоение статуса Региональной инновационной площадки Московской области – детский сад № 9 «Колобок».

Победители профессиональных конкурсов в 2019 году:

Победители Всероссийского конкурса на получение денежного поощрения лучшими учителями. Федеральный уровень:

– Близнюк Е.Г., учитель биологии МБОУ СОШ № 29,

– Дробченко Н.В., учитель китайского языка МБОУ МЛГ № 33,

– Бабкин А.Н, учитель английского языка МБОУ «Гимназии № 17».

Победители конкурсного отбора учителей-предметников и учителей начальных классов на присуждение премии Губернатора Московской области «Лучший учитель-предметник и лучший учитель начальных классов. Региональный уровень:

– Борова А.В., учитель начальных классов МБОУ СОШ № 6;

– Лютиков А.И., учитель географии МБОУ СОШ № 29.

Конкурс педагог. работников «Воспитать человека». Региональный уровень:

– Павлов А.А., учитель английского языка МБОУ МЛГ №33, абсолютный победитель в номинации «Воспитание в Медиапространстве»;

– Борова А.В., учитель начальных классов МБОУ СОШ № 6, призер в номинации «Трудовое воспитание»

Премия Губернатора Московской области «Наше Подмосковье»:

– Иванова Н.И., учитель изобразительного искусства МБОУ СОШ № 24.

Современное управление школой. Оценка деятельности руководителей школ

Управление современной школой основывается на программно-целевом подходе. Образовательный процесс осуществляется в соответствии с программами образовательной деятельности. В 100% школ разработаны и реализуются программы развития общеобразовательных учреждений. По итогам 2018-2019 учебного года проведена оценка качества деятельности руководителей школ. Из 33 школ в оценке участвовали 29 руководителей (4 руководителя не подлежали оценке: «Начальная школа – детский сад № 30», МШМВ, НШДС ОВЗ, ШОВЗ). Результаты:

– зеленая зона – 14 школ (1, 2, 4, 6, 8, 10, 15, 16, 19, 23, 31, 32, 33, 34),
2017-2018 г. – 6 школ;

– желтая зона – 15 школ. 2017-2018 г. – 23 школы;

– красная зона – 0 школ, 2017-2018 г. – 0 школ.

Внедрение и использование современных информационных технологий в управленческой и образовательной деятельности

В системе образования округа успешно эксплуатируются:

– единая информационная система «Зачисление в дошкольные образовательные учреждения (ЕИС ДОУ)»;

– единая информационная система дополнительного образования (ЕИС ДОП). В электронном виде ведется зачисление в учреждения дополнительного образования;

– единая информационная система «Система оценки качества образования», в которой функционируют модули «Внутришкольная оценка качества», «Электронное портфолио», «Олимпиады»;

– единая информационная система учета и мониторинга образовательных достижений обучающихся «Школьный портал» (ИСУОД). На базе портала ведутся электронные журналы и дневники.

В системе «Школьный портал» функционируют модули: «Тестирование»; «Региональные диагностические работы»; «Внутришкольная оценка качества»; «Социальные опросы родителей».

В модуле «Зачисление в ОО» реализована услуга «Запись в первый класс» и «Прием в школу в порядке перевода» в электронном виде.

Для оценки условий и качества образования 100% школ и детских садов городского округа Мытищи участвуют в региональной системе электронного мониторинга Московской области. Ежегодно на сайте учреждений и Управления образования размещается Публичный отчет о деятельности учреждения по итогам учебного года и отчет о самообследовании по итогам календарного года.

Все муниципальные учреждения образования имеют доступ в интернет и ведут официальные сайты. 100% педагогических работников образовательных учреждений зарегистрированы на Интернет портале Московской области. 100% образовательных учреждений ведут работу в социальных сетях. В целях обеспечения информационной открытости системы образования каждым учреждением созданы страницы в Instagram, facebook и vkontakte, ссылки на которые размещены на официальных сайтах.

Для оперативного информирования и сбора информации используется месседжер Telegram.

Взаимодействие с органами власти осуществляется с помощью межведомственной системы электронного документооборота (МСЭД). Для проведения совещаний активно используются возможности видеоконференцсвязи. 100% общеобразовательных учреждений используют электронные учебники и электронные образовательные ресурсы (ЭОР) в учебной деятельности. Дистанционное обучение детей инвалидов организовано в 7 школах (№№ 1, 7, 8, 9, 10, 25, 27). В 2019 году в рамках реализации федерального проекта «Цифровая образовательная среда» 5 школ (№№ 6, 10, 15, 31, 33) в тестовом режиме освоили работу по выдаче домашних заданий через образовательный онлайн-сервис «Физикон». Совместно с отделом проектов и программ развития администрации городского округа Мытищи организована серия вебинаров для педагогических работников по актуальным вопросам обучения и воспитания.

Дополнительное образование

Дополнительные образовательные программы реализуются во всех муниципальных образовательных учреждениях. В 11 учреждениях дополнительного образования в 2019-2020 учебном году в 736 объединениях обучаются 13 173 человека (37,8%). Общее количество обучающихся по дополнительным образовательным программам в возрасте от 5 до 18 лет обучающихся по дополнительным общеразвивающим программам в г.о. Мытищи составило 28 871 человек, (92,1 %), сохранив показатель 2018 года.

Удельный вес численности детей и молодежи в возрасте от 5 до 18 лет, получающих услуги в сфере дополнительного образования в негосударственных организациях, составил 4,75%, что выше запланированного показателя на 4%.

Количество детей, принявших участие в творческих мероприятиях (концерты, фестивали, смотры, олимпиады, постановки театрализованных представлений, мероприятия в области народного художественного творчества, дизайна, архитектуры, литературного кино-фото творчества) составило 18 260 человек (37,66%), что выше областного показателя 26%.

Спортивная работа в школах

Численность учащихся, постоянно занимающихся физической культурой и спортом, составляет 29527 человек, или 89,7% от общего числа учащихся. На базе 29 общеобразовательных школ функционировало 30 спортивных клубов, в которых занимались 5277 учащихся (17,2%), в прошлом году их было 4237 человек (14,9%).

Приоритетным направлением спортивной работы в округе являлась реализация Указа Президента РФ от 24.03.2014 №172 «О Всероссийском физкультурно-спортивном комплексе «Готов к труду и обороне». По итогам сдачи норм ВФСК ГТО выполнили нормативы более 200 человек. Организованы массовые спортивные мероприятия: Спартакиада школьников по 10-ти видам спорта, соревнования по волейболу на кубок М.А. Морыженкова, по баскетболу на кубок З.А. Бакурова, школьные этапы «Президентские состязания» и «Президентские спортивные игры». Победители муниципального этапа соревнований принимали участие в Региональной Комплексной спартакиаде по 7-и видам спорта.

Строительство и ремонты объектов

В 2019 году введены в эксплуатацию пристройка к МБОУ «Лицей № 23» на 525 мест, МБОУ «Гимназия № 34» в микрорайоне № 16 на 1 050 мест, открыты две дополнительные группы МБДОУ № 68 «Лукоморье» в жилом доме на 60 мест.

В рамках муниципальной программы «Развитие образования городского округа Мытищи» на 2017-2024 годы в целях обеспечения равного доступа к качественному общему образованию объем финансирования на проведение капитальных и текущих ремонтов в образовательных учреждениях округа составил 136,664 млн. рублей:

1) в 11-ти детских садах округа проведены работы по текущему ремонту. Общая стоимость работ составила 27,827 млн. руб.:

– ДОУ № 8 - демонтаж старого и строительство нового ограждения;

– ДОУ № 12 - демонтаж старого и строительство нового ограждения;

– ДОУ № 20 - ремонт полового покрытия в групповых помещениях;

– ДОУ № 27 - демонтаж старого и строительство нового ограждения, ремонт сушильных шкафов;

– ДОУ № 32 - строительство веранды;

– ДОУ №42 - ремонт пристроенной веранды;

– ДОУ № 43 - ремонт кровли;

– ДОУ № 44 - ремонт кладовой сыпучих продуктов;

– ДОУ № 57 - ремонт пищеблока;

– ДОУ № 69 - замена подъемника;

– ДОУ № 866 - ремонт кровли.

2) в рамках текущих ремонтов в 10-ти школах округа выполнены ремонтные работы на сумму 108,837 млн. руб.:

– гимназия № 1 - герметизация швов и ремонт стеновых панелей, замена оконных блоков в блоке начальной школы;

– лицей № 2 - ремонт 3-х санузлов, ремонт 5-ти кабинетов;

– школа № 14 - устройство спортивного ядра;

– школа № 22 - ремонт спортивного зала;

– школа № 6 (лицей № 23) - ремонт кровли, фасада, входных групп, спортивного зала в основном здании;

– школа № 24 - ремонт спортивного зала;

– школа № 25 - ремонт 2-х санузлов;

– школа № 27 - герметизация швов и ремонт стеновых панелей;

– школа № 28 - устройство спортивного ядра;

– школа № 29 - устройство спортивного ядра;

– Поведниковская школа - замена системы отопления, замена оконных блоков в основном здании.

В рамках муниципальной программы «Доступная среда городского округа Мытищи» на 2017-2021 годы в целях повышения уровня доступности приоритетных объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения продолжены работы по устройству пандусов в школах округа. Объем финансирования составил 2,64 млн. руб. В текущем году пандусы были установлены в школах № 24 и № 29. Также в МАДОУ «Детская художественная школа им. А.А. Кольченко» выполнены работы. В рамках инвестиционного соглашения в МБОУ «Гимназия № 16» завершены работы по ремонту основного здания.

Материально–техническое обеспечение

Для подготовки муниципальных образовательных учреждений к 2019 - 2020 учебному году проводились работы согласно утвержденным планам по благоустройству территорий. Из бюджета городского округа Мытищи на выпиловку деревьев и замену асфальтового покрытия выделено 3 009,82 тыс.руб. Денежные средства освоены в полном объеме. Замена асфальтового покрытия на территории образовательных учреждений (восстановление отмостки здания) выполнена на общую сумму 2 793,16 тыс.руб. (детские сады №№ 8,12,19,21,33,67,73, школы №№ 27,29).

Выпиловка больных и аварийных деревьев выполнена на общую сумму 216,66 тыс.руб. (детские сады №№ 18,72, НШДС ОВЗ).

Закуплено учебников и учебных пособий на сумму 61 231 тыс. руб., учебного оборудования на сумму 150,6 млн. рублей. В рамках Федеральный проект «Современная школа» реализована субсидия на поддержку образования детей с ограниченными возможностями здоровья в рамках федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» предусмотрено 4 244,73 тыс. руб. Закуплены видеокамеры и штативы, наглядные пособия по технике безопасности, комплекты учебно-методических материалов, стол регулируемый, акустические тактильные панели, брошюровщик, переплетная машина, термопереплетчик, резак для бумаги, термопресс, ламинатор, пособий по технике безопасности, теплицы, оборудования для теплиц, парник, вилки, грабли, культиватор, секатор, стол, ящики, станок для вышивания, гладильная система, машины швейные и др.

По проекту «Цифровая образовательная среда» в городском округе Мытищи реализуется на внедрение целевой модели цифровой образовательной среды в общеобразовательных организациях и профессиональных образовательных организациях выделены 7 502,00 тыс. руб. По МБОУ СОШ № 6, 10, 31 закуплены ноутбуки, МФУ и интерактивные программные комплексы. Закуплены мультимедийные проекторы и экраны для мультимедийных проекторов в МАОУ Лицей № 15 на сумму 8 031,00 тыс. руб. Общеобразовательным учреждениям №№ 6, 15, 33 выделены и освоены гранты Губернатора по 500,0 тыс.руб. на приобретение комплектов оборудования для образовательного процесса.

Итоги по исполнению бюджета за 2019 год

Бюджет образования за 2019 год утвержден в сумме 5 642,7 млн. рублей, из них 4 151,3 млн.рублей – областные средства, средства бюджета городского округа Мытищи составили 1 491,4 млн.рублей. Исполнение составило 99,5%.

Целевые показатели по средней заработной плате педагогических работников детских садов, школ и учреждений дополнительного образования выполнены.

Средняя заработная плата педагогов общеобразовательных учреждений по итогам года составила 59 210,14 рублей, при плане – 49 081,4 рублей (120,6%).

Средняя заработная плата педагогов дошкольных образовательных учреждений по итогам года составила 57 379,83 рублей, при плане – 51 526,4 рублей (111,36%).

Средняя заработная плата педагогов учреждений дополнительного образования по итогам года составила 60 691,28 рублей, при плане – 59 295,6 рублей (102,35%).

По итогам 2019 года стоимость содержания ребенка в год в ДОУ составила 153,5 тыс. рублей, учащегося в школе – 85,0 тыс. рублей.

В части создания условий для оказания медицинской помощи населению городского округа Мытищи

За 2019 год диспансеризацию прошли 44 968 человек, что составило 100% от числа подлежащих диспансеризации. Для удобства жителей развернулась масштабная программа Единых дней диспансеризации, идея проведения диспансеризации в выходной день оказалась крайне востребована гражданами г.о. Мытищи. Медикам это позволило провести плановые обследования большему количеству населения, выявить заболевания и своевременно оказать медицинскую помощь.

В рамках вакцинации против гриппа в 2019 году привито 126 018 человек, что составляет 103,3% от плана по иммунизации против гриппа (122 044 чел.) За счет средств работодателей приобретено 12 518 доз вакцины, что составляет 6,1% от численности взрослого населения округа.

В течение 2019 года в учреждения здравоохранения, расположенные на территории городского округа Мытищи, привлечено на работу 27 врачей (план – 14 врачей), в том числе 12 терапевтов и 10 педиатров, 4 врача-невролога, 1 врач-оториноларинголог.

Для исполнения «Дорожной карты» по привлечению кадров в медицинские учреждения администрацией г.о. Мытищи оказаны следующие меры социальной поддержки:

– компенсированы расходы по аренде жилья – 34 медработникам

– предоставлено служебное жилье: 18 квартир и 34 комнаты, в том числе 9 квартир и 13 комнат предоставлено участковым врачам.

Кроме того, медицинскими учреждениями проводится активная работа по привлечению врачей для участия в подпрограмме «социальная ипотека» программы Московской области «Жилище» и программе «Земский доктор» с целью привлечения врачей для работы на сельской территории.

За 2019 год 13 врачей получили сертификаты на приобретение жилья в рамках программы «Социальная ипотека», 1 фельдшер получил единовременную компенсационную выплату в рамках программы «Земский доктор».

За 2019 год поступило медицинское оборудование на сумму более 260 млн. руб., в том числе для оказания высокотехнологичной медицинской помощи.

Все поликлиники г.о. Мытищи стали участниками проекта «Добрая поликлиника». В рамках требования данного проекта по повышению доступности медицинской помощи в поликлиниках сокращено время ожидания записи к терапевтам до 24 часов, к узким специалистам – до 10 дней. Изменен формат приема участкового врача – терапевт принимает пациентов только по записи. Для тех, кто пришел без записи, созданы кабинеты неотложной помощи или доврачебного приема.

Финансирование мероприятия «Социальная поддержка беременных женщин, кормящих матерей, детей в возрасте до трех лет, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящихся в лечебно-профилактических учреждениях» в 2019 году составило 50 319 тыс. руб. – средства областного бюджета, кассовый расход – 39 029 тыс. руб. (78%). Процент исполнения ниже запланированного в связи с сокращением количества получателей, выписавших рецепты на получение питания, а также:

– введение электронной выписки рецептов (невозможность выписки рецепта с мобильного устройства, постоянные технические сбои в программе выписки);

– данная мера социальной поддержки носит заявительный характер;

– снижение рождаемости.

В 2020 году на территории г.о. Мытищи планируется открытие нового медицинского учреждения на пересечении улицы Воровского и Олимпийского проспекта. Поликлиника для взрослых и детей рассчитана на 520 посещений в смену. Общая площадь объекта – 11,2 тыс. кв. м. Комплексное поликлиническое учреждение будет предназначено для оказания профилактической, диагностической, консультативной и лечебной помощи населению.

В области обеспечения услугами по организации досуга и услугами организаций культуры; создания музеев, организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов

В сфере культуры городского округа Мытищи по состоянию на 01.01.2020 функционировали 2 театра, музей и галерея, 14 учреждений клубного типа и 26 библиотек – 44 муниципальных учреждения культуры в составе 11 юридических лиц. С 19.02.2020 года МАУК «БИЦ» реорганизован в форме присоединения к нему МБУК «МЦБ». Культурную жизнь округа дополняют коммерческие компании: 24 кинозала (4 кинотеатра), контактные зоопарки, танцевальные, музыкальные и художественные студии.

Приоритетными направлениями работы в сфере культуры в 2019 году являлись задачи, определенные Указом Президента РФ от 07.05.2018 №204, Указом Президента РФ от 7 мая 2012 г. №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», в рамках Национального проекта «Культура»:

– развитие культурно-досуговых организаций клубного типа;

– развитие муниципальных библиотек;

– модернизация региональных и муниципальных театров юного зрителя и кукольных театров путем их реконструкции и капитального ремонта;

– создание условий для показа национальных кинофильмов в кинозалах, расположенных в населенных пунктах с численностью населения до 500 тыс. человек;

– подготовка кадров для учреждений культуры;

– доведение средней заработной платы работников учреждений культуры до средней заработной платы в Московской области.

Развитие культурно-досуговые учреждения

По итогам рейтингования культурно-досуговые учреждения городского округа Мытищи уверенно входят в зеленую зону рейтинга:

– за 2019 год на территории городского округа Мытищи проведено 2 245 праздничных и культурно-массовых мероприятий, что на 114 мероприятий (5%) больше, чем в 2018 г.;

– вручены 5 стипендий Главы городского округа Мытищи:

– 2 выдающимся деятелям культуры по 90 тыс. руб.,

– 3 молодым талантливым авторам по 45 тыс. руб.

– проведены фестивали, среди которых самыми яркими стали:

– «Марфинская палитра»

– «Федоскинскоеподворье»

– «Играй, гармонь земли Мытищинской»,

– впервые состоялся фестиваль танцевальной музыки «Зелень», успешно организованный Центром культуры «Подмосковье»;

– успешно стартовала акция «Танцы в парках»;

– 4 лауреатам вручена литературно-художественная премия им. Д.М. Кедрина «Зодчий»: 2 премии по 35 тыс. руб., 2 – по 17,5 тыс. руб.

На базе культурно-досуговых учреждений культуры и на открытой площадке в центральном парке культуры и отдыха были организованы показы фильмов в рамках Всероссийской акции «Ночь кино». Всего в данной акции приняли участие около 500 человек.

Развитие муниципальных библиотек

Библиотеки городского округа Мытищи:

– продолжили свою работу в рамках реализации проекта «Перезагрузка библиотек»;

– вошли в зелёную зону рейтинга на соответствие Требованиям к условиям деятельности библиотек Московской области;

– все библиотеки округа имеют доступ к цифровым ресурсам Президентской библиотеки им. Б.Н. Ельцина и Национальной электронной библиотеки;

– число посещений библиотек увеличилось на 4% и превысило плановые показатели Национального проекта «Культура» в 2 раза;

– число обращений пользователей к сайтам библиотек превысило плановые показатели Национального проекта «Культура» на 28%;

– библиотеки городского округа приняли участие в областной акции «Читающий транспорт»;

– в конце года началась подготовка к открытию мытищинского клуба «Активное долголетие» на базе Библиотечно-информационного центра, который в конце января 2020 был торжественно открыт.

Муниципальные театры

В 2019 году в муниципальных театрах городского округа Мытищи (МБУК "МТДК «ФЭСТ» и МБУК МТК «Огниво» им. С. Железкина) продолжилась работа в рамках федерального проекта «Театры малых городов» при поддержке партии «Единая Россия». Театры получили 15 458,0 тыс. руб. на реализацию данного проекта.

Репертуары театров пополнились новыми кукольными («На берегах Невы», «38 попугаев») и драматическими спектаклями («Вишневый сад», «Горе от ума»). Число показов спектаклей в театрах «Огниво» и «ФЭСТ» составило 552, количество зрителей увеличилось на 5 000 человек (7,8%) по сравнению с 2018 годом.

В 2019 году театры приняли участие в российских и международных фестивалях:

– «Рязанские смотрины»

– Пушкинский театральный марафон в городском округе Одинцово

– фестиваль «Неделя искусств»

– фестиваль спектаклей о любви «Свидания на Театральной»

– Всероссийская культурно-образовательная акция «Ночь искусств».

На базе театра «Огниво» проведен VI Международный фестиваль «Чаепитие в Мытищах». В 2019 году учреждена и впервые вручена Театральная премия имени С.Ф. Железкина, победителем которой стал наш театр кукол «Огниво». Премиальные фонды составили 1 000 тыс. руб. – 1 место, 700 тыс. руб. – 2 место, 500 тыс. руб. – 3 место.

Музей и Галерея

В рамках международного сотрудничества в историко-художественном музее:

– проведена Фотовыставка городов-партнеров городского округа Мытищи, посвященная Году театра, АРТ-пленэр педагогов-художников из Смолевичского района Минской области Республики Беларусь «Лето в провинции - 2019»

– музей принял участие в международном фестивале «Интермузей-2019»;

– фонды музея пополнились 13 графическими и живописными работами;

– в Галерее прошла творческая встреча с японским художником Юкио Кондо и презентация фильма о его творчестве «Зеркало Кондо», состоялась юбилейная выставка Заслуженного художника России Марины Домниковой «NovoeЖостово», организован и проведен выставочный проект «Время пить чай» (Выставка эстонской иллюстрации, посвященной книге Л. Кэрролла «Алиса в стране Чудес»);

– продолжился культурный и профессиональный обмен между городским округом Мытищи и округом Дюрен (ФРГ) в рамках поездки руководителей представителей нашего музейного сообщества к зарубежным коллегам.

Подготовка кадров для организаций культуры

В рамках Единого центра управления регионом Московской области во всех учреждениях культуры городского округа Мытищи утверждены планы повышения квалификации работников муниципальных учреждений на период 2019-2020 годов, включая работников, отвечающих за организацию мероприятий.

Результатом работы над повышением квалификации сотрудников КДУ, отвечающих за организацию культурно-массовых мероприятий, стало:

– победа в конкурсе на присуждение стипендии губернатора «Выдающийся деятель культуры и искусства» Игнашовой Валентины Лаврентьевны (МДК «Яуза»), Лозован Юлии Дмитриевны (ЦК «Подмосковье»).

– победа Центра культуры и досуга «Марфино», как лучшего сельского учреждения культуры,

– победа Андрюхиной Ирины Борисовны (ДК «Манюхинский» Центра культуры «Подмосковье»), Коршуновой Аллы Викторовны (ДК Пироговский ЦК «Подмосковье) как лучшего работника сельского учреждения культуры в конкурсе Московской области на получение денежного поощрения;

– победы наших коллективов и участников в Международном фестивале-конкурсе детского и юношеского творчества «Детское движение XXI век», фестивале-конкурсе «Я люблю Россию», Международном конкурсе танцевального искусства «Танцевальная волна», Международного фестиваля-конкурса «Русский танец. От традиций до современности».

Средняя заработная плата работников учреждений культуры

Размер среднемесячной заработной платы работников сферы культуры городского округа составил 54 059,87 руб., что на 2,3% больше по сравнению с 2018 годом; в сравнении с заработной платой Московской области (45 980,70руб.) это составляет 117,6%.

В части обеспечения условий для развития на территории городского округа физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий

Спорт – важное направление для качества жизни и здоровья людей.

Календарным планом физкультурно-спортивных мероприятий на 2019 год было утверждено и проведено 2 074 мероприятия.

Среди жителей городского округа проводились официальные спортивные и физкультурно-оздоровительные мероприятия, посвящённые памятным и праздничным датам. Наиболее массовые и значимые из них:

– новогодний турнир по настольному теннису,

– «Мытищинская лыжня–2019»,

– Зимний и летний Фестивали Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»,

– Фестиваль спорта «Связь поколений»,

– Осенний легкоатлетический кросс и другие

В городском округе Мытищи в 2019 году увеличилось количество жителей, регулярно занимающихся физической культурой и спортом, с 91 044 до 102 453 человек, и составило 41,26% от общего числа жителей городского округа Мытищи (248 008 чел.).

Основную работу в сфере физической культуры и спорта ведут 8 муниципальных учреждений, задачей которых является создание условий для обеспечения развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни на территории муниципального образования.

Три учреждения: «Центр ФКиС «Олимпик» (Мытищи), МАУ «Спорт» (п. Пироговский), «Центр ФКиС «Федоскино» (сельские территории) ведут работу по месту жительства, которая включает в себя проведение массовых физкультурно-спортивных мероприятий, так в 2019 году общее количество участников составило более 9 500 человек.

Также учреждениями организованы регулярные еженедельные занятия физкультурно-спортивной направленности в клубах по месту жительства, на дворовых спортивных площадках, привлекая население к занятиям физической культурой, в которых по итогам года приняли участие 1500 человек разной возрастной категории.

Традиционно проводятся Спартакиады дошкольников, школьников, массовые физкультурно-спортивные соревнования, в которых приняло участие по итогам года более 11 000 человек.

В округе ведется работа по привлечению к занятиям физической культурой и спортом лиц с ограниченными возможностями здоровья. Адаптивной физической культурой и спортом занимаются 1 023 человека. В данной области работают 10 специалистов со специальным образованием «адаптивная физическая культура и спорт».

Повысилась активность населения в выполнении испытаний Всероссийского физкультурного спортивного комплекса «Готов к труду и обороне». Так в течение года Центром тестирования ГТО городского округа Мытищи осуществлялся приём нормативов ВФСК «Готов к труду и обороне» (ГТО), в котором приняли участие 4 678 человек, из них 1 159 участников выполнили норматив на знаки (24,7%). По сравнению с 2018 годом количество участников увеличилось почти в 2 раза.

Важен и профессиональный спорт. В городском округе функционируют 4 спортивные школы с общей численностью занимающихся 3 705 человек, две из них олимпийского резерва: СШОР по плаванию и СШОР по баскетболу, две – комплексные спортивные школы ЦДЮС, «Авангард». Школы осуществляют работу по спортивной подготовке в соответствии с федеральными стандартами по 19 видам спорта.

Спортсмены городского округа Мытищи показали высокие спортивные результаты на соревнованиях различного уровня. В 2019 году 196 наших лучших спортсменов вошли в состав сборной команды Московской области. 50 спортсменов – в состав сборной команды Российской Федерации. По итогам данной работы за 2019 год было подготовлено 32 мастера спорта РФ, из них 4 мастера спорта международного класса, 1 заслуженный мастер спорта. Общее количество спортсменов, получивших спортивные звания и разряды, составило 859 человек из них – 189 КМС.

Спортивная инфраструктура

В настоящее время на территории городского округа функционирует 504 спортивных сооружения различных форм собственности и внесенных в реестр спортивных сооружений Московской области с единовременной пропускной способностью 12 197 человек. Из них стадионов – 4, дворец спорта – 1, крытые катки с искусственным льдом – 4, 17 плавательных бассейнов, 70 спортивных залов, 304 плоскостных сооружений (из них 2 футбольных поля 166 объектов городской инфраструктуры), 7 спортивных сооружений для стрелковых видов спорта и 98 других спортивных сооружений.

Загруженность спортивных объектов городского округа Мытищи составляет 100%.

В части организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью

На территории городского округа Мытищи проживает 46 967 человек в возрасте от 14 до 30 лет, что составляет 19% от населения го Мытищи. В четырех высших учебных заведениях и трех колледжах, расположенных на территории г.о. Мытищи, обучаются более 16 500 студентов. Работают три молодежных центра: «Дворец молодежи», «Молодежный центр «Звёздный» и «Молодежный центр «Маяк». Учитывая потребности жителей микрорайона № 30 в сентябре 2019 года по адресу: г.о. Мытищи, ул. 2-я Институтская, д. 24а открылось новое структурное подразделение Дворца молодежи «Ладья».

Для молодежи г.о. Мытищи в клубах по месту жительства на бюджетной основе организованы занятия по интересам: танцевальные, вокальные, театральные, изобразительные студии, клубы гражданско-патриотического воспитания, юнармейского движения, флоу-арт студия «Логрус» и др. На постоянной основе занимается 2 500 воспитанников. Всего за 2019 год для молодежи округа организовано и проведено более 830 мероприятий, в которых приняли участие 39 364 человек. В 2018 году проведено 828 мероприятий, в которых приняли участие 39 110 человек.

В соответствии с целями и задачами муниципальной программы «Молодое поколение городского округа Мытищи» большой акцент в 2019 году был сделан на вовлечение молодежи в международное, межрегиональное и межмуниципальное сотрудничество.

Участие мытищинской молодежи в международных форумах 2019 года:

– г. Дюрен (Германия) – три активиста посетили Международный форум городов-партнеров России и Германии, а также вокальная студия «Маленький секрет» (10 человек);

– г. Далянь (Китайская народная республика) – два представителя молодежных лидеров г.о. Мытищи вошли в состав 100 участников форума;

– г. Москва – 4 члена ММЦ приняли участие в Международном конгрессе молодежных медиа «Маст-конгресс»;

Участие во Всероссийских форумах:

– «Территория смыслов» – отбор прошли и поучаствовали 12 человек;

– Форум «Таврида» 5.0 и «Таврида Арт» – всего 20 человек.

Участие в областных форумах:

– «Я – гражданин Подмосковья» – межмуниципальные и региональный форумы – 340 человек;

– Форум инноваций и предпринимательства – 53 человека;

– «Наследники Победы» – 50 человек.

Ежегодный муниципальный форум «Мытищи – территория активной молодежи» – 100 человек молодежного актива.

Кроме того, впервые делегация города-побратима Ангарска побывала с визитом в г.о. Мытищи и приняла участие к Кубке Главы городского округа Мытищи по КВН.

Всего 2019 году в форумной кампании приняло участие 594 человека, в 2018 – 450 человек. Результативное участие сотрудников, воспитанников учреждений и молодежи г.о. Мытищи в различных конкурсах подтверждается следующими итогами:

– Всероссийский конкурс профессионального мастерства специалистов, работающих с детьми и молодежью – Российский национальный отбор Всемирной премии Global Teacher Prize в 2019 – Шарапова Татьяна Валерьевна (специалист по работе с молодежью МБУ «Молодежный центр «Маяк») стала лауреатом конкурса в номинации «Лучший специалист по работе с молодежью», награждена благодарственном письмом Министра по социальным коммуникациям Московской области Красной Е.О.;

– Всероссийский конкурс «Доброволец России» – Павел Журкевич (заместитель директора МБУ «Дворец молодежи») стал полуфиналистом конкурса и участником Международного форума «Доброволец России» (г. Сочи);

– в федеральном грантовом конкурсе молодежных инициатив победителем стала мытищинка Иванова Олеся Николаевна с проектом «Молодежная неделя «Время первых» и получила грант в размере 600 тыс. руб.;

– в премии Губернатора «Наше Подмосковье» победителями стали следующие молодежные проекты: проект «#МедиЯ» Молодежного медиацентра МБУ «Молодежный центр «Маяк» (руководитель Черная Д.Р.); проект «Память народа бессмертна» военно-исторического клуба «Штандарт» МБУ «Дворец молодежи» (руководитель Горлов Ю.Н.); проект инклюзивной направленности «Живи, танцуя» танцевальной студии «Акварель Дэнс» (руководитель О.А.Нефедова). Победители получили премии в размере 180 тыс. руб.;

– МАУ «Молодежный центр «Звёздный» заняло 3 место в номинации «Молодёжные центры и организации» Московского областного конкурса «Лучшая организация Московской области, предоставляющая рабочие места для временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет».

В Мытищах активно развиваются молодежные общественные организации: зарегистрированные в органах юстиции 4 организации, не зарегистрированные – более 40. Молодежь округа вовлечена в реализацию молодежной политики через формирование коллегиальных совещательных органов: успешно работают Молодежный совет при Главе городского округа Мытищи (20 человек), молодежный парламент при Совете депутатов городского округа Мытищи (19 человек), молодежная территориальная избирательная комиссия (10 человек), Мытищинский школьный парламент (28 человек).

Федеральные и региональные общественные организации имеют представительства в Мытищах: Мытищинское отделение Всероссийской общественной организации «Молодая Гвардия Единой России» (215 человек); Региональная общественная организация содействия развитию молодежных инициатив «Ритм» (680 человек); Мытищинское отделение Всероссийского военно-патриотического общественного движения «Юнармия» (264 человека), новые юнармейские классы открылись в МБОУ СОШ № 3, № 31, Лицее № 2; Мытищинский молодежный медиацентр (23 человека). Молодежный медиацентр и пресс-служба мытищинского отделения «Юнармия» входят в десятку лучших по Московской области, позиция осталась на уровне прошлого года. Кроме того, студенческие советы Вузов и Сузов, профсоюзные организации и молодежные советы градообразующих предприятий способствуют более активному вовлечению молодежи в реализацию социально-значимых проектов, инициатив и активной жизни округа.

В 2019 году увеличилось количество членов мытищинского волонтерского корпуса «Ладья» с 253 человек (на конец 2018 года) до 330 человек, количество добровольцев, которые хотя бы один раз за прошедший год оказали помощь, составило более 6700 человек, что в 4,5 раза превышает показатель 2018 года.

В перспективах развития молодежной политики на территории городского округа Мытищи в 2020 году утверждены следующие задачи:

– реализация комплекса мероприятий, посвященных 75-летию победы в Великой Отечественной войне;

– организация и проведение мероприятий по гражданско-патриотическому и духовно-нравственному воспитанию молодежи, а также по вовлечению молодежи в международное, межрегиональное и межмуниципальное сотрудничество;

– создание условий для развития наставничества, поддержки общественных инициатив и проектов, в том числе в сфере добровольчества (волонтерства);

– формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи;

– проведение мероприятий по обеспечению занятости несовершеннолетних;

– достижение 100% значений ключевого показателя «Работай с молодежью» в рейтинге-50 глав муниципальных образований Московской области.

В части деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при главе городского округа Мытищи

На территории городского округа Мытищи проживают 64 758 детей и подростков в возрасте от 0 до 18 лет. В последнее десятилетие обеспечение благополучного и безопасного детства стало одним из основных национальных приоритетов Российской Федерации.

На территории го Мытищи сформирована и функционирует межведомственная система профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, представленная как субъектами системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, так и подведомственными учреждениями. Координирующая роль в вопросах предупреждения неблагополучия в подростковой среде возложена на Комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав городского округа Мытищи, в состав которой входят руководители учреждений системы профилактики, узкопрофильные медицинские специалисты (врачи наркологи, психоневрологи, психологи), общественность. Решения Комиссии обязательны для исполнения, как гражданами, так и руководителями организаций и учреждений округа.

На заседании Комиссии рассматриваются:

- материалы по факту совершения административных правонарушений несовершеннолетними и родителями «группы риска»,
- информации органов следствия и дознания о возбужденных уголовных делах в отношении несовершеннолетних;
- информации руководителей субъектов системы профилактики, требующие незамедлительного межведомственного решения вопроса об оказании психологической, социальной, медицинской помощи несовершеннолетним и родителям «группы риска»;
- информации граждан и должностных лиц о нарушении прав несовершеннолетних.

Принимаются решения:

- о проведении межведомственной индивидуальной профилактической работы, как с несовершеннолетними, так и неблагополучными родителями;
- о возвращении детей, находящихся в государственных учреждениях на воспитание в семью;
- о лишении родительских прав;
- о помещении несовершеннолетних правонарушителей в специальные образовательные учреждения закрытого типа;

В 2019 году Комиссией проведено 36 заседаний, на которых рассмотрено 766 материалов в отношении несовершеннолетних, родителей, иных лиц, проживающих на территории округа. Большую часть (482) составляют материалы о совершении административных правонарушений. К административной ответственности привлечены: 370 родителей, не исполняющих обязанности по воспитанию, содержанию и обучению детей, 100 несовершеннолетних в возрасте от 16 до 18 лет, 15 взрослых лиц, вовлекающих подростков в распитие спиртных напитков. Необходимо отметить, что значительное количество правонарушений совершается иногородними лицами, не зарегистрированными, но фактически проживающими на территории округа. Всего в отношении указанной категории рассмотрено 255 материалов (34%), в том числе в отношении иногородних родителей – 209 материалов.

По результатам рассмотрения материалов Комиссией принято 680 постановлений об организации индивидуальной профилактической работы, как с детьми, так и родителями; более 130 поручений направлены в органы системы профилактики, в том числе: установлено социальное сопровождение в форме социального обслуживания на дому в 68 семьях, трудоустроено – 96 родителей; прошли лечение и реабилитацию от алкогольной и наркотической зависимости – 76 родителей, оказана психологическая помощь по налаживанию детско-родительских отношений – 64 родителям и 55 несовершеннолетнему, вовлечены в организованные формы занятости – 122 несовершеннолетних, в том числе в занятия спортом- 28 несовершеннолетних.

Деятельность Комиссии обеспечивает управление по делам несовершеннолетних и защите их прав. В Управлении ежедневно ведется прием граждан по вопросам защиты прав и законных интересов несовершеннолетних, в круглосуточном режиме работает телефон горячей линии «Ребенок в опасности». В 2019 году дано более 1200 консультаций гражданам, в субъекты системы профилактики направлено 214 информаций, содержащих сведения о нарушении прав несовершеннолетних.

Сотрудниками Управления формируется единый информационный банк данных Комиссии на детей и подростков, требующих особого внимания со стороны государства. Всего в 2019 году на территории округа охвачено межведомственной работой 494 несовершеннолетних правонарушителей, 457 родителей «группы риска». Снято с профилактического контроля 205 детей и подростков, 97 семей, в том числе в связи с исправлением и оздоровлением обстановки в семье – 176 человек. В настоящее время работа проводится с 290 несовершеннолетними и 360 родителями «группы риска».

Работа Комиссии не ограничивается проведением заседаний и принятием решений. За каждым решением стоит ежедневный труд неравнодушных людей, работающих в учреждениях и организациях системы профилактики округа.

Комиссия организует межведомственную работу субъектов системы профилактики округа и осуществляет контроль за исполнением мероприятий, направленных на:

- сокращение числа преступлений, совершенных несовершеннолетними и в отношении них;
- профилактику суицидального поведения несовершеннолетних;
- предупреждение детского дорожного травматизма и травматизма на объектах железнодорожного транспорта;
- предупреждению алкоголизации и наркомании среди несовершеннолетних;
- основное внимание уделяется профилактике семейного неблагополучия, раннему выявлению фактов жестокого обращения с несовершеннолетними.

В этих целях систематически анализируется состояние подростковой преступности, устанавливаются причины самовольных уходов из дома несовершеннолетних, причины, повлекшие совершение преступлений в отношении несовершеннолетних, причины и условия совершения подростками суицидов, детского дорожного травматизма.

Фактически на каждом заседании Комиссии рассматриваются целевые вопросы (48), требующие особого внимания и межведомственной работы (информация о состоянии правонарушений, преступлений, самовольных уходов несовершеннолетних, профилактики суицидов, детского травматизма, вырабатываются дополнительные мероприятия для улучшения ситуации).

Кроме этого, в 2019 году Комиссией организовано и проведено 93 межведомственных мероприятий (это и целевые оперативно-профилактические мероприятия «Подросток», Дни профилактики в образовательных учреждениях, круглые столы и диспуты, в том числе с родителями, опекунами и попечителями). Значительная работа была направлена на организацию досуговой занятости подростков, а также трудовую занятость несовершеннолетних.

В 2019 году проводимая межведомственная работа позволила добиться следующих результатов по ос-

новным направлениям профилактической деятельности:

1. Состояние подростковой преступности.

В городском округе Мытищи уделяется большое внимание и созданы максимально комфортные условия для обучения, занятий спортом, внеурочной и досуговой занятости подростков и молодежи. В средних образовательных учреждениях округа более 85 % детей и подростков вовлечены в организованные формы досуга и занятости по месту учебы. Сотрудники управления по работе с молодежью, управления по физической культуре и спорту активно вовлекают в занятия спортом, иные формы досуга несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, сотрудничают с руководителями средне-технических учреждений округа. В результате проведенных мероприятий в 2019 году вовлечены в различные виды занятости и досуга в молодежных организациях и объединениях более 920 подростков в возрасте от 15 до 18 лет, более 2800 несовершеннолетних принимают активное участие в волонтерских движениях, 5555 несовершеннолетних вовлечены в работу организаций военно-патриотической направленности. Более 10500 несовершеннолетних в 2019 году принимали участие в проведенных спортивно-массовых мероприятиях на территории Московской области.

Проведение вышеуказанных мероприятий способствовало стабилизации уровня подростковой преступности.

По итогам 2019 года несовершеннолетними на территории округа совершено 36 преступлений (АППГ 2018 года – 37 преступлений). В преступлениях принимали участие 26 несовершеннолетних (АППГ 2018 года – 32) несовершеннолетних.

Основными видами преступлений, совершаемых несовершеннолетними, остаются кражи, грабежи, угоны автотранспортных средств, причинение телесных повреждений. В 2019 году несовершеннолетними совершено 24 кражи, в том числе 7 – из торговых центров, 5 – велосипедов, 5 – зеркальных элементов автомобилей. Значительно сократилось количество грабежей с 6 до 2, совершено 3 угона автотранспортных средств (АППГ–2), 3 преступления, связанных с причинением вреда здоровью.

Ежегодно, не местными жителями на территории округа совершается от 30 до 60% преступлений. Так, в 2019 году несовершеннолетними, не проживающими и не обучающимися на территории округа, совершено 17 преступлений (АППГ 2018 года- 10) преступлений, что составляет 46%. В преступлениях принимали участие 9 иногородних несовершеннолетних и 17 жителей городского округа Мытищи.

В 2019 году несовершеннолетними совершено 7 тяжких преступлений, 5 из которых совершены иногородними несовершеннолетними.

В связи с тем, что состояние подростковой преступности на территории округа стабильно, контролируемо и особой тревоги не вызывает, основное внимание всех служб, организующих работу с детьми было направлено на профилактику гибели и травмирования несовершеннолетних.

Наиболее опасными, приводящими к тяжким последствиям и летальным исходам, а также вызывающими общественный резонанс являются:

- Травмы на объектах железной и автомобильной дороги;
- Травмы, полученные в результате суицидов;
- Травмы, в результате падений из окон многоквартирных домов.

Мероприятия по профилактике дорожного травматизма.

По итогам 2019 года на рассмотрение Комиссии из линейных отделов и управлений полиции поступило 78 материалов о совершенных правонарушениях на объектах железнодорожного транспорта.

Значительным количеством правонарушений остаются правонарушения, связанные с переходом железнодорожных путей в не установленных для перехода местах – 54, 18 правонарушений связаны с проездом на автосцепных устройствах, крышах вагонов и иных не предназначенных местах электропоездов.

В целях предупреждения травматизма несовершеннолетних на объектах железной дороги в 2019 году организованы и проведены следующие мероприятия:

- ежемесячно проводятся межведомственные профилактические рейды на станциях, платформах и перегонах;
- в средствах массовой информации и на светодиодных табло демонстрируются ролики о правилах безопасного поведения на объектах транспорта, в том числе ролик, подготовленный КДН и ЗП «Поездка ценою в жизнь»;
- во всех образовательных учреждениях, особенно в школах, расположенных вблизи железнодорожного полотна на протяжении учебного года проводятся профилактические беседы, выступления на общешкольных родительских собраниях, демонстрируются видеофильмы.

Несмотря на то, что с 2018 года стабильно снижается количество правонарушений, совершенных подростками на железной дороге, 14.09.2019 электропоездом («Спутник») смертельно травмированы 2 несовершеннолетних, учащихся 9 класса. Оба несовершеннолетних переходили железнодорожные пути вне зоны железнодорожного перехода, находились в капюшонах и наушниках, в связи с чем не слышали упреждающего сигнала электропоезда. Изучая причины гибели детей членами комиссии проведено обследование целостности ограждений вдоль железнодорожного полотна от станции Челюскинская до станции Перловская. До настоящего времени ограждение не отвечает требованиям безопасности граждан: часть ограждения снята, технические проходы открыты, что провоцирует граждан и несовершеннолетних переходить в полотно в не установленных местах. По результатам выявленных нарушений Комиссией направлены информационные письма (с приложением фотоматериалов) руководству ОАО «РЖД», Мытищинскому городскому прокурору.

Проблема подросткового суицида является актуальной проблемой настоящего времени. Волна подростковых суицидов, которая прокатилась в последнее время по России, заставляет бить тревогу. На территории Московской области в 2018 году несовершеннолетними совершено 62 самоубийства, в 2019 году – 64. Число самоубийств среди несовершеннолетних неуклонно растет. Взрослые люди должны понимать и принимать тот факт, что многое из того, что нам кажется пустяком, для ребенка – глобальная проблема. Поэтому наша обязанность – не допустить у ребёнка мысли о том, что выхода из сложившейся ситуации нет. Данная работа требует особого подхода, а в индивидуальном случае конфиденциальности.

Анализируя причины и условия, приводящие подростков к суицидальным явлениям, Комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав на практике выделены три основные причины подросткового суицидального поведения, проблемные зоны:

1. Взаимоотношения с родителями (непонимание, ссоры);

2. Взаимоотношения со сверстниками, общение с друзьями (ссоры, конфликты, отсутствие близких друзей, межполовое общение – несчастная любовь, конфликты);

3. Психоневрологическое заболевание.

В половине случаев суициды совершаются подростками, на фоне распития алкогольной продукции, а также подростками, имеющими психические заболевания.

С учетом указанных причин и условий предупредительно-профилактическая работа по профилактики суицидальных проявлений среди несовершеннолетних в городском округе Мытищи носит плановый характер и разделена на 2 направления:

– Общепрофилактическая, разъяснительная, методическая;

– Индивидуальная предупредительно-профилактическая.

Подготовлен Комплекс мер по совершенствованию системы профилактики суицида среди несовершеннолетних на территории городского округа Мытищи на 2020 год.

В округе функционируют три учреждения, которые оказывают необходимые услуги родителям и подросткам, реализуют программы, направленные на профилактику суицидального поведения:

– МБОУ Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Мытищинский» управления образования;

– Кабинет психопрофилактики и социальной работы наркологического диспансерного отделения ГБУЗ МО «МГКБ» для детей и подростков;

– ГКУСО МО «Мытищинский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Преображение».

Большой блок работы проводят образовательные учреждения, школьные психологи.

В каждом лечебно-профилактическом учреждении округа есть медицинские психологи. При обращении родителя с ребенком к врачу, при возникшей необходимости оказывается помощь медицинского психолога на ранней стадии проблем.

Ежемесячно проводятся окружные и школьные методические объединения классных руководителей по теме: «Профилактика суицидального поведения обучающихся». Организовано проведение классных часов, бесед, лекториев по формированию позитивного отношения к жизни детей. Систематически проводится работа с заместителями руководителей по воспитательной работе и социальными педагогами общеобразовательных учреждений городского округа Мытищи.

Организация работы по профилактике семейного неблагополучия.

В 2019 году наибольшее внимание субъектов системы профилактики городского округа Мытищи профилактике семейного неблагополучия.

Ежегодно растет число родителей, попадающих в поле зрение субъектов системы профилактики округа. На сегодня межведомственной профилактической работой охвачено 360 семей «группы риска», в 152 родители эпизодически употребляют алкоголь, 18 наркозависимых родителей, 40% неблагополучных родителей не являются коренными жителями городского округа Мытищи. Это семьи, прибывшие в округ из ближайших регионов РФ с целью трудоустройства, а также жители г. Москвы, которые приобрели жилье в новостройках с использованием механизма ипотеки.

Профилактика семейного неблагополучия остается одним из приоритетных межведомственных направлений деятельности всех субъектов системы профилактики округа и заключается:

- в своевременном выявлении семей «группы риска»;
- проведении социально-реабилитационных, психолого-педагогических и профилактических мероприятий с семьей и несовершеннолетними;
- жизнеустройстве безнадзорных, оставшихся без попечения родителей, либо находящихся в обстановке, представляющей угрозу жизни и здоровью несовершеннолетних.

В этих целях организована работа с населением. До сведения граждан систематически доводится информация о работе служб профилактики, телефонах горячей линии «Ребенок в опасности». В 2019 году в Комиссию поступило 310 сообщений граждан, содержащих сведения о семейном неблагополучии. Все сообщения отработаны. Налажено рабочее взаимодействие с руководителями женских консультаций округа, Мытищинского перинатального центра, которые своевременно информируют Комиссию о будущих роженицах, употребляющих алкоголь, наркотики, ведущих асоциальный образ жизни. Педагогические коллективы детских дошкольных и образовательных учреждений ориентированы и обладают навыками раннего выявления семейного неблагополучия. К работе с семьей и ребенком привлекаются школьные психологи, классные руководители, в дальнейшем специалисты участковой социальной службы, сотрудники полиции. Благодаря принятым мерам в 2019 году с контроля снято 96 семей «группы риска», в том числе в связи с оздоровлением обстановки в семье – 52 семьи.

Несмотря на имеющиеся положительные моменты в деятельности по профилактике семейного неблагополучия, не все родители готовы встать на путь исправления. В 2019 году по актам сотрудников полиции о выявлении безнадзорного несовершеннолетнего в учреждения системы профилактики городского округа Мытищи помещено 76 несовершеннолетних, которые находились в обстановке, представляющей угрозу жизни и здоровью (в 2018 году – 48 несовершеннолетних). После проведения социально-реабилитационной, психолого-педагогической и профилактической работы – в семьи возвращено 50 несовершеннолетних. В отношении 16 родителей в Мытищинский городской суд на основании решения Комиссии направлены иски о лишении родительских прав.

В 2019 году увеличилось количество внешне благополучных родителей, которые в силу педагогической несостоятельности и пренебрежительного отношения к детям провоцируют детей на совершение крайних мер: самовольные уходы из дома, демонстративные попытки совершения суицида.

Работа с такими семьями сложная, требует комплексного психолого-педагогического подхода, привлечения профильных специалистов психологов и психоневрологов.

В целом созданная в городском округе Мытищи система профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, социальная инфраструктура способны влиять на защиту прав и законных интересов несовершеннолетних, состояние подросткового неблагополучия.

В части осуществления мероприятий по гражданской обороне и защите населения и территории от последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основной задачей в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций является недопущение на территории городского округа Мытищи возникновения ЧС природного и техногенного характера, минимизация последствий в случае их возникновения.

В части профилактики терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа:

• принято участие в реализации государственной политики и мер, направленных на профилактику терроризма и минимизацию и (или) ликвидацию последствий проявлений терроризма на территории городского округа; мер, направленных на противодействие незаконному обороту наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров;

• организовано межведомственное взаимодействие в сфере профилактики правонарушений (аппарат комиссий: антитеррористической, антинаркотической комиссий и Комиссии по профилактике коррупционных и иных правонарушений);

• принято участие в создании условий для работы участковых уполномоченных полиции на обслуживаемых административных участках;

• организованы меры комплексной безопасности при проведении массовых и общественно-политических мероприятий;

• проведены комиссионные проверки учебных заведений и дошкольных образовательных учреждений на предмет антитеррористической защищенности в 2019-2020 учебном году;

• за 2019 год рассмотрено, в том числе и с выездами на место (как самостоятельно, так и в составе межведомственных групп) 307 обращений и жалоб граждан, из них – 147 поступивших на интернет-портал «Добродел», без нарушения сроков;

• проведено 6 заседаний антитеррористической комиссии (внеочередное – 2), 4 заседания антинаркотической комиссии, 4 заседания Комиссии по профилактике коррупционных и иных правонарушений;

• проведены: конкурс творческих работ «Наш участковый», конкурс антинаркотического плаката (рисунка) «Светлый город». Победители награждены грамотами и памятными подарками;

• изготовлена полиграфическая продукция (карманные календари) на основе работ-победителей конкурсов «Светлый город» (3 вида), «Наш участковый» (2 вида), которые направлены субъектам профилактики для распространения среди детей и подростков, а также для использования при проведении профилактических мероприятий.

Осуществление мер по противодействию коррупции в границах городского округа:

• 30.01.2019 постановлением администрации городского округа Мытищи № 277 утвержден «План противодействия коррупции в городском округе Мытищи Московской области на 2019 - 2020 годы»;

• функционирует Комиссия по профилактике коррупционных и иных правонарушений городского округа Мытищи. В 2019 году проведено четыре заседания Комиссии.

Предоставление помещений для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции:

• в 2019 году администрацией городского округа Мытищи проведен косметический ремонт помещения по адресу: г. Мытищи, ул. Попова, д. 2;

• в соответствии с Постановлением администрации г.о. Мытищи № 144 от 21.01.2019 «О передаче муниципального имущества по договору безвозмездного пользования Межмуниципальному управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации «Мытищинское» (МУ МВД России «Мытищинское») по Договору № 660/1-2019 от 27.12.2019 передано в безвозмездное пользование нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Мытищи, ул. Семашко, д. 49/8 (125,2 кв.м.);

• в соответствии с Постановлением администрации г.о. Мытищи № 4554 от 31.10.2018 «О передаче муниципального имущества по договору безвозмездного пользования Межмуниципальному управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации «Мытищинское» (МУ МВД России «Мытищинское») по Договору № 602/1-2018 от 12.12.2019 передано в безвозмездное пользование нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Мытищи, ул. Попова, д. 2 (85,3 кв.м.).

Оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин:

По состоянию на 23.01.2020 в региональном реестре народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности (далее – Реестр) зарегистрировано 3 народных дружины, действующих на территории городского округа Мытищи:

1. Народная дружина «Мытищинское хуторское казачье общество» (казаки) – свидетельство о регистрации № 95 от 23.07.2015;

2. Народная дружина «Троицкое» – свидетельство о регистрации № 205 от 06.12.2018;

3. Народная дружина «Пироговский» – свидетельство о регистрации № 208 от 28.12.2018;

26.03.2019 между администрацией городского округа Мытищи, МУ МВД России «Мытищинское» и народной дружиной «Мытищинское хуторское казачье общество» было заключено трёхстороннее соглашение № 03261901-с о сотрудничестве по вопросам участия народной дружины в охране общественного порядка на территории городского округа Мытищи.

Аналогичные трехсторонние соглашения были заключены с народной дружиной «Троицкое» (№ 04171901-с от 17.04.2019) и народной дружиной «Пироговский» (№ 04171902-с от 17.04.2019)

Финансирование материально-технического обеспечения деятельности народных дружин осуществляется за счет средств местного бюджета в пределах, утвержденных муниципальной программой «Безопасность городского округа Мытищи на 2017-2024 годы». Кроме этого, все члены добровольных народных дружин, в соответствии с действующим законодательством, застрахованы.

Работа народных дружин строится в соответствии с Планом по участию в охране общественного порядка на 2019 г., согласованным с МУ МВД России «Мытищинское» и администрацией городского округа Мытищи.

Основное участие в охране общественного порядка в 2019 году приняла Народная дружина «Мытищинского хуторского казачьего общества» в составе 14 дружинников, а также народная дружина «Пироговский», насчитывающая в настоящее время 28 членов.

По итогам 2019 года сотрудники народных дружин совместно с сотрудниками полиции МУ МВД России «Мытищинское» участвовали в охране общественного порядка при проведении массовых мероприятий, состоявшихся на территории городского округа Мытищи, таких как Рождество, Крещение, проводы русской зимы, Пасхальных мероприятиях, акциях: «Лес Победы-2019», «Наш лес. Посади своё дерево»; субботниках по благоустройству, а также при проведении мероприятий, посвященных «Дню труда», «Дню Победы», «Дню молодежи», «Дню семьи, любви и верности»; Дню городского округа Мытищи, Дню государственного флага. Кроме этого, дружинники были задействованы на охране общественного порядка при проведении «Ураза-Байрам» и Фестиваля танцевальной музыки «Зелень».

Помимо этого, казаки и дружинники Мытищинского хуторского казачьего общества приняли участие в проведении мероприятий по патриотическому воспитанию молодежи, в том числе в рамках реализации проекта «Быть казаком!», ставшего лауреатом губернаторского конкурса «Наше Подмосковье», совместно с сотрудниками МЧС участвовали в рейдах по профилактике пожарной безопасности в лесных массивах Мытищинского городского округа. Кроме этого, народные дружинники, в том числе из народной дружины «Мытищинское хуторское казачье общество», а также казаки, не входящие в состав народной дружины, участвовали в обеспечении общественного порядка на избирательных участках при проведении всеобщего дня голосования (выборы депутатов в Совет депутатов городского округа Мытищи).

Деятельность народных дружин, действующих на территории городского округа Мытищи, освещается в средствах массовой информации.

В целях обеспечения деятельности добровольных народных дружин в сентябре 2019 года администрацией городского округа Мытищи было приобретено два ноутбука и два многофункциональных устройства.

Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа

В рамках решения вопроса местного значения по обеспечению профилактики пожаров на территории городского округа:

– создана и работает добровольная пожарная команда «Пироговский» (в январе 2014 года все добровольные пожарные застрахованы, прошли обучение (в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ) и принимают непосредственное участие в тушении. Личный состав ПЧ 13 человек, добровольные пожарные на круглосуточном дежурстве по 5 человек. За минувший период 2019 года добровольные пожарные заступали на круглосуточное дежурство два раза в месяц. В среднем боевой расчет осуществляет 25 выездов в месяц на сообщения о возгораниях, обслуживая п. Пирогово и близлежащие населенные пункты. В целях материального стимулирования добровольных пожарных членам дружины осуществляется ежемесячная денежная выплата в размере 11500 рублей (с НДФЛ). Всего на материальное поощрение и закупку обмундирования для добровольных пожарных в 2019 году в муниципальной программе заложено 876,9 тыс. руб.;

– совместно с сотрудниками ОНД по городскому округу Мытищи и представителями АО «Водоканал-Мытищи» проведена проверка работоспособности пожарных гидрантов на территории городского округа Мытищи. В ходе проверки было установлено, что из имеющихся 1116 пожарных гидрантов – 66 неисправный, что составляет 5,91 %;

– совместно с сотрудниками ОНД и ПР по городскому округу Мытищи, сотрудниками МУ МВД России «Мытищинское» проводились подворовые (поквартирные) обходы граждан. Особое внимание уделялось неблагополучным семьям. Совместно с ОНД по городскому округу Мытищи проверены населённые пункты, подверженные угрозе лесных пожаров;

– в многоквартирных жилых домах муниципального образования эксплуатационные и управляющие компании на постоянной основе проводят мероприятия по очистке лифтовых шахт и лестничных клеток жилых домов от мусора, проводят инвентаризацию систем энергоснабжения, дымоудаления и противопожарной автоматики. На регулярной основе проводится работа по информированию населения о мерах пожарной безопасности;

– среди населения администрацией на регулярной основе проводится работа по распространению наглядно-агитационного материала (плакаты, брошюры, список телефонов экстренных служб) по противопожарной безопасности и действиям населения в чрезвычайных ситуациях. Совместно с ОНД по городскому округу Мытищи проводился анализ состояния пожарной обстановки. Через официальный Интернет-сайт и СМИ проводилось информирование населения;

– в соответствии с Приказом МЧС России от 28.01.2011 года № 23 «О мерах по подготовке сил и средств для тушения лесных пожаров» и протоколом совместного селекторного совещания МЧС России, МВД России, Минобороны России, Минприроды России, Рослесхоза и Генеральной прокуратуры РФ по вопросу защищенности населенных пунктов, имеющих общую границу с лесными участками и реализации комплекса превентивных мероприятий, направленных на предупреждение и успешное тушение лесных пожаров от 3 февраля 2011 года № 206-ГК-14. Актуализированы Паспорта пожарной безопасности населённых пунктов (24 населенных пункта, подверженных угрозам природных пожаров);

– в апреле - мае проведена опашка населённых пунктов МКУ «Территориальное управление «Мытищинское» 7 населённых пунктов протяжённостью 21,7 км, МКУ «Территориальное управление «Пироговский» 4 населённых пункта протяжённостью 6,5 км МКУ «Территориальное управление «Федоскино» 10 населённых пунктов, протяжённостью 11,9 км. городского округа, прилегающих к полям и лесным массивам. Общая протяженность опашки составляет 40,9 км;

– изготовлена печатная продукция на противопожарную тематику в количестве 4500 единиц (Листовки формата А4 и карманные календари).

– проведены работы по обустройству и содержанию пожарных емкостей и прилагающей к ним территории (окос травы, вырубка кустарника, техническое обслуживание емкостей) в д. Бяконтово, д. Торфболото, с. Троице-Сельцо, д. Поседкино, д. Сумароково.

– проводились рабочие совещания с руководителями территориальных управлений, старостами, председателями ТОС и руководителями садовых и огороднических товариществ, по вопросам обеспечения первичных мер пожарной безопасности, по недопущению проведения палов сухой травы и разведения костров на землях сельскохозяйственного назначения, а также приусадебных участках;

– определён перечень предприятий, имеющих водоподающую и тяжёлую технику для тушения природных пожаров, с целью привлечения их к тушению лесных пожаров на территории городского округа Мытищи.

Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья:

– совместно с сотрудниками ГИМС МЧС России было организовано оповещение граждан посредством кабельного телевидения городского округа Мытищи (информационной строкой проходила информация о температурном режиме окружающей среды и о толщине льда на водоемах). Данная информация размещалась и на Интернет-сайте муниципального образования;

– совместно с сотрудниками МУ МВД России «Мытищинское» был проведен мониторинг мест массового выхода людей на лёд водоемов;

– в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах был заключен контракт с ИП «Блок» на оказание услуг по организации безопасности жизни и здоровья граждан на водных объектах округа.

– проверено наличие ранее установленных запрещающих знаков «Переход (переезд) по льду запрещен», «Купаться запрещено», по результатам мониторинга на территории муниципального образования установлены 49 предупреждающих знаков «Купаться запрещено» и 55 «Переход (переезд) по льду запрещен»;

– проведены организационные мероприятия для обеспечения безопасности людей на водных объектах в период празднования православного праздника «Крещение Господне»;

– организовано проведение занятий с учениками (воспитанниками) школьных и дошкольных учреждений по правилам поведения и мерам безопасности на реках и водоемах (котлованы, озера, пруды) в период весеннего половодья и паводков с записью в классных журналах, журналах инструктажей и учета внеклассной работы.

Организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа:

– проведено 15 заседаний Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

– ежемесячно предоставлялись в Главное Управление МЧС России по Московской области, Акты оценки содержания и использования ЗС ГО;

– проведена отработка Перспективного Плана проведения оценок технического состояния защитных сооружений гражданской обороны, расположенных на территории городского округа Мытищи Московской области на 2019-2021 года.

– разработано и принято 29 постановлений администрации г.о. Мытищи по вопросам ГО и ЧС обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;

– разработан, согласован и утвержден план предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных природными пожарами на территории городского округа Мытищи на 2019 год;

– проведен смотр водопадающей и специальной техники 7 организаций в ходе подготовке к пожароопасному периоду;

– принято участие в областных смотр-конкурсах по гражданской обороне:

– на лучшую «Учебно-материальную базу по гражданской обороне и учебно-консультационый пункт»;

– на «Лучшее защитное сооружение»;

– на «Лучший пункт выдачи индивидуальных средств защиты»;

– на «Лучшее оснащение кабинетов, классов по предметам «Основы безопасности жизнедеятельности» и «Безопасности жизнедеятельности» в образовательных учреждениях на территории городского округа Мытищи;

– на «Лучший орган местного самоуправления в области ОБЖ населения МО»;

– принято участие в Всероссийской штабной тренировке по гражданской обороне (тема: Приведение органов управления в степени готовности);

– разработан План основных мероприятий городского округа Мытищи Московской области в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2019 год;

– организованы проведения занятий по ГО и ЧС с руководителями предприятий, должностными лицами и специалистами органов управления ГО и РСЧС, руководителями нештатных аварийно-спасательных формирований, нештатных формирований по выполнению мероприятий ГО. Прошло обучение 249 чел.;

– принято участие в работе оперативного штаба по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории городского округа Мытищи;

– проведены рабочие заседания по вопросам подготовки к пожароопасному периоду, по подготовке к проведению смотров-конкурсов по ГО, к проведению Всероссийской штабной тренировке по г.о.

По реализации программы «Безопасный регион» в городском округе Мытищи

По программе «Безопасный регион» установлено 1220 ВК. 615 ВК за счет бюджета г.о. Мытищи.

В 2019 г. на услуги по организации и поддержанию в исправном состоянии элементов оборудования системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» администрацией выделено – 38 888 млн. руб. На приобретение новых видеокамер и оборудования для их установки – 4 500 млн. руб.

В рамках муниципального задания МАУ ТВ «Мытищи» установлено и работает 501 ВК. Это социальные объекты г.о. Мытищи (по кол-ву объектов: школы – 35, дет.сады – 69, культура – 9, спорт – 8, МФЦ – 1 (запланировано 4), доп.образование – 4, детская игровая площадка по Губернаторской программе – 2, автовокзал – 1, ст. Мытищи – 1, ст. Тайнинская – 1, ст. Перловская – 1).

В октябре 2019 г. в школах, на объектах культуры, спорта установлено 60 видеокамер с функцией распознавания лиц (входные группы).

Всего на территории г.о. Мытищи – 4013 подъездов. В программу оснащения ВК попадает 3600 подъездов. В 2019 г. ГУРБ Московской области заключен государственный контракт за счет бюджета Московской области на оснащение 100% подъездов го Мытищи. Работы начнутся в 2020 г. Срок контракта – 3 года. В настоящее время готовится техническое задание на заключение контракта.

В части обеспечения проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством

По состоянию на 01.01.2019 на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, состояло 1 150 семей.

Во исполнение переданных государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в 2019 году приобретено и впоследствии предоставлено детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей по договорам найма специализированного жилищного фонда 12 квартир общей площадью 411,1 кв.м.

Участнику подпрограммы «Социальная ипотека» государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы предоставлена компенсация на погашение части основного долга по ипотечному жилищному кредиту на приобретение жилого помещения.

Для решения кадровых вопросов, закрепления квалифицированных специалистов в учреждениях и организациях, расположенных на территории городского округа Мытищи, работникам здравоохранения, образования, правоохранительных органов, жилищно-коммунального комплекса предоставлено 31 жилое помещение по договорам найма.

В соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации на органы местного самоуправления возложены обязанности по оформлению и заключению договоров социального найма на предоставляемые жилые помещения, а также договорных отношений между нанимателями жилых помещений

муниципального жилищного фонда на занимаемые гражданами жилые помещения, договоров передачи (приватизация), договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, договоров мены, купли-продажи жилой площади. За отчетный период оформлено: договоров передачи (приватизация) – 186; договоров социального найма и найма жилой площади – 277. Оказано 184 муниципальные услуги.

С целью проверки жилищных условий граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также в связи с осуществлением контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда в течение 2019 года сотрудниками было выполнено 22 выезда с проведением обследования 97 жилых помещений.

В рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы «Жилище городского округа Мытищи на 2016-2020 годы» 1 молодая семья приобрела квартиру с использованием средств социальной выплаты. Городской округ Мытищи признан победителем конкурса среди муниципальных образований Московской области на участие в программе в 2020 году. В 2020 году планируется предоставить социальную выплату 5 молодым семьям.

Для достижения планового показателя проводится информирование граждан о программе в СМИ – официальный сайт городского округа Мытищи, телеканал «Первый Мытищинский», газеты «Родники», «Неделя в округе», «Наши Мытищи».

В рамках реализации региональной программы капитального ремонта по городскому округу Мытищи региональным оператором НО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области» в 2019 году предусматривалось осуществление ремонта в 77 многоквартирных домах.

Выполнено: в 14 многоквартирных домах произведена замена лифтов и лифтового оборудования – 36 шт., в 18 многоквартирных домах проведен капитальный ремонт кровель; в 11 домах проведен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем; в 8 домах проведен капитальный ремонт фасада.

На 01.01.2020 на территории городского округа Мытищи числилось 196 жилых домов с высоким уровнем износа общей площадью 170 763,7 кв.м. и 15 аварийных домов общей площадью 11 262,8 кв.м.

В течение 2019 года из 14 домов с высоким уровнем износа и 3 аварийных многоквартирных домов переселены 168 семей (414 человек) в благоустроенные жилые помещения. Полностью расселены и снесены 9 домов с высоким уровнем износа. Предоставлено 8 694,2 кв.м. благоустроенного жилья.

В 2019 году показатель Рейтинга 50 «Нет аварийному жилью» (исполнение мероприятий дорожной карты) выполнен на 100%.

Выполнялись работы по ремонту и содержанию общего имущества многоквартирных домов и ремонту объектов коммунальной инфраструктуры.

Ремонт, содержание жилищного фонда

Жилищный фонд городского округа Мытищи насчитывает 1 294 многоквартирных домов общей площадью более 10 млн. кв.м. Управление жилищным фондом осуществляют 39 управляющие организации, в числе которых 34 частных компании и 5 муниципальных предприятий, 33 ТСЖ и ТСН, 9 ЖСК. На территории городского округа Мытищи постоянно проводится системная работа с управляющими, обслуживающими организациями, ТСЖ и ЖСК, оказывается содействие в создании и развитии товариществ собственников жилья. Для жителей организована разъяснительная работа по вопросам управления многоквартирными домами и содержания общего имущества. Активно вводится в практику система электронного голосования при проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов. Так в городском округе Мытищи 62 многоквартирных дома в 2019 году перешли на проведение общего собрания собственников в электронном виде.

В целях обеспечения комфортных условий проживания, повышения качества и условий жизни населения, повышения надежности функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры и повышения энергетической эффективности жилищного фонда и муниципальных учреждений на территории городского округа Мытищи муниципальной программой «Содержание и развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности городского округа Мытищи» на 2018-2024 годы предусмотрена реализация следующих подпрограмм:

- «Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи»;
- «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа Мытищи».

В рамках муниципальной подпрограммы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства городского округа Мытищи» в 2019 году выполнялись работы по созданию комфортных условий проживания граждан и развитию систем и объектов коммунальной инфраструктуры с целью повышения их энергоэффективности и надежности функционирования.

В 2019 году за счет средств бюджета городского округа Мытищи выполнен комплекс работ по ремонту общедомового имущества и содержания придомовой территории.

1. Осуществлен ремонт общего имущества в 70 многоквартирных домах и реконструкция детской площадки – 1 шт., в том числе:

– конструктивные элементы многоквартирного дома:
- ремонт балконов и фасада 3-х МКД;
- ремонт технического помещения подъезда с установкой пандуса в 1-м МКД;
- ремонт кровли в 14-ти МКД;
- установка окон в 12-ти МКД;
- ремонт входных групп в 11-ти МКД;
- ремонт общего имущества в 10-ти МКД;
- ремонт подвала в 1-м МКД;
- ремонт вентканалов в 3-х МКД;

– внутридомовые инженерные системы:
- замена труб ГВС в 3-х МКД;
- ремонт системы отопления в 1-м МКД;
- электромонтажные работы в 1-м МКД;
- ремонт системы электроснабжения в 10-ти МКД;

2. Проведен ремонт в 12-ти муниципальных квартирах (комнатах), в 2-х нежилых помещениях, установлено приборов учета в 7-ми помещениях, заменено газового оборудования – в 4-х помещениях.

3. Произведены сезонные работы по содержанию и благоустройству 388,6 тыс.м^2 придомовой территории 193-ти многоквартирных домов (г. Мытищи).

Системы и объекты водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения

В целях повышения надежности функционирования и развития систем и объектов водоснабжения и водоотведения в 2019 году выполнены следующие работы:

1. Аварийные работы на сетях ХВС по следующим адресам:
- д. Жостово,
- п. Клязьминское водохранилище около д. 2 д. Пирогово;
- ул. Новая, мкр. Поселок Пироговский;
- д. Жостово, ул.Центральная д. 5;
- д. Жостово, детская площадка;
- мкр. Поселок Пироговский, ул.Фабричная д. 1.

2. Перекладка водопроводных сетей в с. Федоскино, ул. Лукутинская: Ду=160мм - 103 м., Ду=50мм - 97,6 м., монтаж колодцев – 2,7 куб.м.

В 2019 году проведены работы по санации канализационного коллектора, расположенного по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д.41а (выполнено: монтаж трубы Д1200 - 158,41 м.; устройство железобетонной канализационной камеры - 88,9 куб.м.; устройство трубопроводов Ду=200мм - 41 м.; монтаж колодца Ду=1500мм - 1,86 куб.м.; монтаж колодца Ду=2500мм - 14,8 куб.м.; восстановление благоустройства).

Выполнены работы по санации коллекторов (бестраншейной замене трубопроводов Ду=160 мм – 430 м., Ду=200 – 39 м.) по следующим адресам:
- Олимпийский пр-т, д. 15/10;
- Новомытищинский пр-т, д. 40;
- ул. Мира, д .4;
- ул. 4-я Парковая, д. 16, д. 18, д. 20;
- Олимпийский пр-т, д. 26 корп. 2.

Выполнены работы по замене оборудования на КНС-1 (ул. Колонцова: монтаж дробилок – 3 шт.; граблей – 1 шт.; задвижек с электроприводом – 4 шт.; погружных насосов – 2 шт.).

Выполнены работы по актуализации схем теплоснабжения на 2020 г.

В рамках муниципальной подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа Мытищи» в 2019 г. произведена замена 7 шт. общедомовых приборов учета энергетических ресурсов в многоквартирных домах.

В рамках мероприятий развития систем наружного освещения выполнено:

– устройство электросетевого хозяйства и систем наружного освещения (установлено светильников – 814 шт., опор – 475 шт., введено новых линий наружного освещения – 24,9 км, из них: подвешены провода СИП – 15,2 км, проложено кабеля – 9,7 м.);

– эксплуатация и текущий ремонт систем наружного освещения (заменено: светильников – 1 377 шт., ламп – 2 369 шт., опор – 50 шт., провода на СИП – 9,6 км, кабеля – 0,5 км.).

В части организации благоустройства территории

Удобство жизни в городе во многом зависит от качества городской среды. Это понятие включает в себя широкий спектр вопросов, связанных непосредственно с состоянием жилья, дворов, социальной инфраструктуры, наличием в шаговой доступности необходимых для повседневной жизни объектов: зон отдыха, площадей, скверов и других общественных пространств.

Комфортный и удобный для жизни город начинается с дома и двора.

Комплекс работ на 50 дворовых территориях, включающих в себя: Произведен ремонт более 4 тыс. кв.м. дворовых проездов, тротуаров; восстановление газонов, установку газонных ограждений, строительство 50-ти новых детских и тренажерных площадок с травмобезопасным покрытием, площадок для селективного сбора мусора, устройство скамеек, посадку деревьев и кустарников.

Кроме того, по Губернаторской программе с использованием средств бюджета Московской области установлена детская площадка расположенная по адресу: Новомытищинский проспект, д. 80 к. 2, д. 80 к. 3, д. 80 к. 4, д. 80 к. 5, д. 80 к. 7, д. 80 к. 8, д. 80 к. 9.

На территориях сельских населенных пунктах выполнены работы по устройству и реконструкции 12 детских игровых площадок.

Для обеспечения комфортного проживания жителей на территории городского округа Мытищи выполнены работы по благоустройству общественных территорий, в том числе: в центральном парке культуры и отдыха создана летняя танцевальная площадка, благоустроено 3 сквера, продолжены работы на территории лесных участков Пироговского участкового лесничества Мытищинского лесопарка.

Для обеспечения сохранности объектов благоустройства в течение всего года в рамках мероприятий подпрограммы «Благоустройство территории» осуществлялось сезонное содержание и обслуживание территорий, включающее уход за зелеными насаждениями (стрижка газона, уход за деревьями и кустарниками, высаживание и полив цветов), сбор и вывоз мусора, мелкий ремонт элементов благоустройства, уборка территории общего пользования.

В 2019 году произведена закупка и последующая высадка в цветники более 231 тыс. цветочной рассады и 1875 луковиц цветов, приобретено для ландшафтной посадки 1,8 тыс. саженцев деревьев и более 8 тыс. кустарников. Организовано обследование больных и аварийных деревьев с целью выявления характера заболевания и степени сложности повреждения насаждений, а также их удаление в объеме более 3 тыс. куб.м древесной массы.

Оказаны услуги по содержанию более 350 га территории общего пользования города Мытищи, в том числе городских скверов, разворотных кругов, обустроенных мест для отдыха жителей, пустырей и межквартальных территорий, береговой линии рек.

Организовано содержание внутриквартальных проездов, в том числе: 490,2 тыс. кв. м проезжей части дорог, 49,2 тыс. кв. м тротуаров и пешеходных дорожек, 905 кв.м пешеходных мостов.

Оказаны правовые услуги по сопровождению работ освобождения территории городского поселения Мытищи от 746 гаражей и металлических тентов с организацией последующего демонтажа и вывоза. Организованы работы по приемке и временному складированию снега, с последующим сбором, транспортированием и размещением мусора с территории специализированной площадки.

Кроме того, выполнены работы по обслуживанию 19 ед. фонтанов (3 – на сельской территории, 7 – в черте города), 50 памятников и монументов (37 – на сельской территории, 13 – в черте города), 191 ед. шахтных колодцев (очистка, замена ведер, канатов), 101 ед. детских площадок на сельской территории.

Приобретено 5 ед. коммунальной техники и грузопассажирского транспорта, в том числе комбинированная дорожная машина для нужд благоустройства территории с использованием средств бюджета Московской области.

В части организации мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа

Ведется деятельность по следующим направлениям:

- сбор от природопользователей отчетов и проведение консультативной работы по вопросам платы за негативное воздействие на окружающую среду;

- осуществление совместных выездных мероприятий с вышестоящими надзорными и контролирующими органами в сфере природопользования и охраны окружающей среды, соблюдения ветеринарных норм и правил;

- проведение мероприятий в рамках реализации утвержденной муниципальной программы «Экология и окружающая среда городского округа Мытищи на 2017 – 2024 годы»;

- проведение различных экологических акций и мероприятий с юными экологами, учащимися, общественными организациями и объединениями округа;

- взаимодействие с Комитетом лесного хозяйства Московской области, Дмитровским филиалом ГКУ МО «Мособллес» по вопросам содержания, осуществления посадок и уборки территории земель лесного фонда, расположенных на территории городского округа Мытищи.

За 2019 год общая сумма платежей за негативное воздействие на окружающую среду составила 10 422,5 тыс. руб. Сумма штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и земельного законодательства составила 5 129,0 тыс. руб. Таким образом, общая сумма доходов по закрепленным за Контрольным управлением доходным источникам в 2019 году составила 15 551,5 тыс. руб.

Муниципальная программа «Экология и окружающая среда городского округа Мытищи на 2017-2024 годы» в 2019 году выполнена. Объем финансирования программы 33 852,9тыс. руб., в том числе:

- бюджета Московской области – 3 314,80 тыс.руб.

- за счет средств ОМСУ – 3 0538,1тыс. руб.

В рамках муниципальной программы проведено две крупные посадки леса, более 25 просветительских работ с населением округа по вопросам раздельного сбора отходов, 2 крупные акции по сбору макулатуры (го Мытищи – 1 место, более 20 тонн собрано), 2 крупные акции по утилизации шин, более 5 субботников в течение года, 3 выездных мониторинга предприятий, работающих на территории округа, еженедельно зимой проводилась экологическая акция «Покормите птиц зимой!», среди школьников проведен «Конкурс экологического плаката», активизирована совместная просветительская работа с НП «Лосиный остров» по вопросам экологии, проведен Круглый стол, на котором обсудили самые актуальные вопросы охраны атмосферного воздуха на территории округа.

В 2019 году городской округ Мытищи выступил инициатором акции «Безопасная шина» и пилотной площадкой для его проведения, в рамках которой впервые в России объединились экологи и инспектора ГИБДД ради экологической и дорожной безопасности. Проект был реализован совместно с Министерством экологии и природопользования Московской области, Управлением Госавтоинспекции по Московской области и Фондом рационального природопользования. С целью популяризации системы раздельного сбора отходов, создаваемой Правительством Московской области и призван донести до участников дорожного движения необходимость соблюдения правил смены и правильной утилизации автопокрышек.

Ключевые мероприятия проекта – дорожные рейды инспекторов Госавтоинспекции при участии эковолонтеров и экологов, в рамках которых не только проверяют состояние шин, но и напоминают автовладельцам о правилах, ответственности и последствиях «по шинам». Для учащихся высших учебных за-

ведений и автошкол были проведены информационные мероприятия на тему проекта, а на ТВ-экранах, расположенных в зданиях МРЭО был показан социальный ролик «Безопасная шина».

В 2019 году завершен второй этап экологической реабилитации рек Яуза, Борисовка и Сукромка. в рамках реализации программы Московской области «Реабилитация малых рек Подмосковья». В настоящее время русло рек Яуза, Борисовка и Сукромка на участках длиной 5,5 км, 2,3 и 1,7 км, было подвергнуто интенсивному отложению бытового мусора, древесных остатков и поваленных деревьев. Вследствие чего происходило образование заторов и завалов в русле реки на поворотах, в местах произрастания деревьев, а также в местах поваленных деревьев. Реабилитация малых рек – это, целый комплекс экологических мероприятий, позволяющих реке в дальнейшем самоочищаться. Работы по экологической реабилитации рек включали в себя мероприятия по удалению древесно-кустарниковой растительности, очистке русла рек от мусора и поваленных деревьев и проведение этапа по удалению донных отложений.

В соответствии с техническим заданием на «Оказание услуг по разработке концепции развития и благоустройства общественных территорий набережной реки Яуза г. Мытищи в рамках проекта формирования единого рекреационного пространства «Парк Яуза», в настоящее время разработана и утверждена концепция благоустройства набережной реки Яуза – «Парк Яуза». В настоящее время Министерством благоустройства Московской области на 2020 год не выделено финансирование на разработку проектной документация по благоустройству береговой полосы реки Яуза.

Река Клязьма включена в программу по реабилитации малых рек Подмосковья. В этой связи в рамках реализации предварительных мероприятий по экологической реабилитации реки Клязьма. В рамках работы рабочей группы проведено обследование реки Клязьма и притока реки Клязьма – реки Чанка. Также, в этой связи затампонировано 26 несанкционированных водовыпусков.

В части создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания в границах городского округа Мытищи

На сегодняшний день транспортная инфраструктура городского округа Мытищи включает железнодорожную и автомобильные магистрали федерального значения (Ярославское и Дмитровское шоссе), регионального значения (Осташковское и Волковское шоссе и др.), дороги местного значения.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 671,7 км, в том числе:

– федерального значения – 30,9 км;

– регионального значения – 137,6 км;

– местного значения – 503,2 км.

В целях обеспечения надлежащего состояния и сохранности автомобильных дорог, дорожных сооружений и их эксплуатационных характеристик на ежегодной основе проводится комплекс мер по организации содержания улично-дорожной сети в летний и зимний периоды в соответствии с действующими регламентами производства работ. В 2019 году обеспечено содержание 2 603,5 тыс. кв. м дорог, 338,8 тыс. кв. м тротуаров. Кроме того, проведены мероприятия по очистке объектов ливневой канализации и очистных сооружений, содержанию подземных переходов и лестничных спусков, уборке автобусных остановок и автопавильонов, обслуживанию светофорных объектов и дорожных знаков, нанесению разметки на дороги городского округа, ямочному ремонту покрытия дорог.

Немаловажное значение отводится проведению комплекса работ по ремонту объектов дорожно-мостового хозяйства сплошным перекрытием. В 2019 году организован ремонт 123 автомобильных дорог общей протяженностью 26,7 км, из них в рамках реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» – 115 дорог (22,4 км).

Финансирование работ составило в сумме 172,6 млн. руб. (объем субсидии – 126,9 млн. руб.). В разрезе источников финансирования:

6,8 млн. руб. – софинансирование из местного бюджета в рамках субсидии МО;

120,1 млн. руб. – софинансирование из бюджета Московской области в рамках субсидии;

45,7 млн. руб. – финансирование работ из местного бюджета (собственными силами).

Адресный перечень сформирован на основании результатов голосования на портале «Добродел», обращений в рамках реализуемого проекта «Общероссийского народного фронта «Дорожная инспекция ОНФ/Карта убитых дорог», обращений граждан, направленных в адрес администрации городского округа, экспертных заключений о степени износа дорожных одежд.

Наибольший акцент сделан на улучшение дорожных условий на территории сельских населенных пунктов (порядка 76% от годового объема ассигнований). Планом предусмотрено проведение ремонтных работ по 118 объектам.

В современных условиях развития территории муниципального образования немаловажное значение отводится вопросам реконструкции транспортной инфраструктуры, строительству новых дорог и развязок.

В 2019 году выполнена реконструкция пересечения дорог ул. Институтская – ул. Белобородова – ул. Колпакова. Изменена организация дорожного движения по ул. Институтская с введением двухстороннего движения на всем протяжении улицы; выполнено устройство кругового движения на пересечении ул. Матросова и Белобородова, а также устройство разгонной полосы при повороте на ул. Колпакова. Стоимость проекта составила порядка 25,2 млн. руб.

Кроме того, выполнена реконструкция моста через р. Яуза (в районе д. 88, корп. 1 по Новомытищинскому пр-ту). Обустроены пешеходные тротуары и велосипедные дорожки для обеспечения соединения существующих велопешеходных маршрутов, проведена модернизация системы наружного освещения, выполнено устройство архитектурно-художественного освещения мостового сооружения.

Проведен текущий ремонт пешеходного подземного перехода через линию железнодорожного сообщения по ул. Селезнева в районе станции «Тайнинская» (ремонт лестничных спусков, входных групп, стен, пандусов).

В границах городского округа Мытищи широко используются автомобильный и железнодорожный виды транспорта, однако основным средством транспортного сообщения между населенными пунктами являются регулярные перевозки пассажиров автомобильным транспортом.

Общая протяженность маршрутной сети на 31 декабря 2019 года составила 568,1 км. По территории округа проходит более 80 автобусных маршрутов, в том числе 29 муниципальных.

Перевозку пассажиров по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в городском округе Мытищи на основании заключенных муниципальных контрактов и договоров (выданных свидетельств) осуществляют 7 автотранспортных предприятий: Автоколонна №1375 филиал ГУП МО «МОСТРАНСАВТО» г. Мытищи, ООО «Автолайн-Мытищи», ООО «Трансавтопрестиж», ООО «ТрансИнвест», ООО «КомБАТ», ООО «МАКСАВТО», ООО «ККБ-Буслайн». За 2019 год услуга по перевозке пассажиров на муниципальных маршрутах оказана 17,4 млн. пассажирам.

В распоряжении всех предприятий имеется 191 единица автобусов, используемых на муниципальных маршрутах, а также необходимая инфраструктура (контроль выхода на линию, медицинское освидетельствование водителей, ремонтная зона и т.д.)

В целях повышения качества транспортного обслуживания населения осуществляется ежегодное плановое обновление автобусного парка. Средний возраст парка подвижного состава составляет 2,9 лет. В 2019 году обновлено (закуплено) 10 единиц транспортных средств. Вновь приобретаемые автобусы обладают улучшенными экологическими и экономическими характеристиками, позволяющими повысить уровень комфорта пассажиров. На все новые автобусы установлена система ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS. 63 автобуса, осуществляющих перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок городского округа Мытищи (более 60 % транспортных средств, работающих на социальных маршрутах), имеют низкий пол и / или оборудование для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения.

С 01.01.2019 установлен новый маршрут по регулируемым тарифам № 17 «ул. 4-я Парковая - ст. Мытищи - ул. 4-я Парковая» (с предоставлением всех установленных льгот на проезд). Кроме того, изменения в маршрутной сети в 2019 году связаны с продлением схем движения по маршрутам в связи с застройкой новых микрорайонов. С целью обеспечения жителей нового микрорайона ЖК «Новое Медведково» изменена схема движения маршрута №16 «МГСУ – ул. Кедрина» – с продлением его до ул. Кадомцева.

С 2015 года Правительством Московской области активно внедряется система безналичной оплаты – Единая транспортная карта Московской области «Стрелка». Одним из показателей эффективности работы муниципалитета является доля пассажиров, оплачивающих свой проезд единой транспортной карточкой (ЕТК), в общем объеме платных пассажиров, которая на конец 2019 года составила 91,7%, при утвержденном показателе 90%.

В целях безналичной оплаты проезда пассажиров на маршрутах, работающих как в социальном, так и в коммерческом режимах, весь подвижной состав оснащен стационарным оборудованием для безналичной оплаты проезда единой транспортной картой «Стрелка» (система СОБОП) и банковскими картами.

Одним из нерешенных вопросов остается отсутствие транспортного сообщения с рядом сельских населенных пунктов.

В округе имеется ряд населенных пунктов: деревни Степаньково и Юрьево, которые находятся вне шаговой доступности от остановочных пунктов маршрутов общественного транспорта. В связи с этим показатель «Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального образования, в общей численности населения муниципального образования» составляет 0,07% от населения округа.

В целях обеспечения транспортной доставки жителей д. Фоминское, пос. Менжинец, д. Румянцево, д. Подольниха, пос. Николо-Прозорово до социально-значимых объектов и транспортно-пересадочных узлов продолжена работа по организации заказного маршрута «Фоминское – ст. Катуар – Марфино – Румянцево».

Продление действующих межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок до перечисленных населенных пунктов не организовано по причине несоответствия дорожных условий требованиям безопасности к организации регулярных пассажирских перевозок. Сложившаяся инфраструктура дорожно-транспортной сети, обеспечивающая подъезд к данным населенным пунктам, не числится в реестре имущества городского округа Мытищи.

Социальная политика в сфере транспорта направлена на поддержание малообеспеченных слоев населения:

– на коммерческих муниципальных маршрутах, в зависимости от вместимости автобусов, перевозчиками на добровольной безвозмездной основе предоставляются места для бесплатного проезда льготной категории граждан:

– 1 льготное место в автобусах малого класса (пассажировместимостью до 22 чел.)

– 2 льготных места в автобусах малого и среднего класса (пассажировместимостью 22 чел. и более)

– осуществляется транспортное обслуживание отдельных мероприятий социального значения (перевозка участников 86 мероприятий к местам их проведения и обратно, перевезено 40,1 тыс. чел.), в том числе:

– в дни пасхальных праздников и День Победы в ВОВ администрацией ГОМ организованы бесплатные для населения перевозки пассажиров по специальным дополнительным маршрутам «Экспресс» – от ст. Мытищи до Волковского и Перловского кладбищ. Выполнено 139 рейсов, перевезено 3,2 тыс. человек.

В соответствии с поручением Президента РФ по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения от 20.02.2015 №Пр-287, решениями Правительства Московской области, представлений и предписаний органов Госавтоинспекции в рамках реализации нормативных требований на территории городского округа Мытищи проводились мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения.

В 2019 году выполнены работы по устройству светофорных объектов на пересечении ул. Калининградская, ул. Хлебозаводская и ул. Проезжая с обустройством пешеходных переходов, на пересечении 2-ого Щелковского пр-да и ул. Медицинская, в д. Сухарево; обустроено 9 пешеходных переходов светофорами Т-7 с дополнительным освещением перехода.

На улично-дорожной сети города выполнены работы по обустройству 3-х нерегулируемых пешеходных переходов консолями с дорожными знаками над проезжей частью по адресу: ул. Борисовка, д. 16, 18, 26.

Произведена замена и монтаж 2398 п. м пешеходных ограждений и установка более 53 новых дорожных знаков.

В полном объеме выполнены мероприятия по приведению улично-дорожной сети в городе Мытищи, прилегающей к 23-м образовательным учреждениям, в соответствие нормативным требованиям (восстановление разметки пешеходных переходов, обустройство переходов перильными ограждениями, нанесение дублирующей разметки на проезжую часть «Осторожно дети» и «Скоростной режим»).

По ул. Зелёная с. Марфино (Марфинская СОШ) выполнены работы по обустройству безопасного подхода учащихся к образовательному учреждению (устройство тротуаров вдоль проезжей части, установка перильных ограждений, препятствующих выходу на проезжую часть, обустройство ИДН и сигнальных светофорных объектов).

Для снижения аварийности и реализации решений Комиссии по безопасности дорожного движения проведены работы по ремонту и обустройству 53-х искусственных неровностей.

Для увеличения пропускной способности улично-дорожной сети в соответствии с ОСТ 218.1.002-2003 проведены мероприятия по проектированию и строительству заездных карманов на остановках общественного транспорта. В 2019 году выполнено устройство 3-х заездных карманов по ул. 2-я Институтская и 1-го кармана по Новомытищинскому пр-ту, д. 35 (остановка «Детский сад «Сказка»). В микрорайоне Поселок Пироговский, д. Сорокино и д. Свиноедово оборудовано 2 посадочные площадки, произведена замена 3-х автобусных павильонов.

По адресу г. Мытищи, Шараповский пр-д, около вл. 2 (ТЦ «Красный Кит» и ст. Мытищи) проведена реконструкция регулируемого пересечения транспортных средств и пешеходов (обустройство пешеходного перехода и подхода к нему, реконструкция светофора).

Рабочей группой Комиссии по безопасности дорожного движения городского округа Мытищи проведено 47 заседаний по рассмотрению вопросов и поступающих предложений по повышению безопасности дорожных условий. Кроме того, в рамках полномочий специалистами управления проведены следующие мероприятия:

– рассмотрено 59 проектов организации дорожного движения при строительстве, реконструкции улично-дорожной сети, ремонте дорог, прокладке инженерных сетей, организации парковок около предприятий, торговых и развлекательных центров;

– проведена 31 проверка соответствия средств технической организации дорожного движения нормативным документам и комплексной схеме организации дорожного движения на улично-дорожной сети городского округа Мытищи;

– рассмотрено 256 обращений на согласование маршрутов движения транспортных средств, перевозящих опасные, крупногабаритные и тяжеловесные грузы по автомобильным дорогам;

– в целях обеспечения безопасности дорожного движения при производстве ремонтных, аварийных работ на проезжей части подготовлено и издано 15 нормативных актов о временном ограничении, прекращении движения транспортных средств по улично-дорожной сети;

– произведено 12 сверок совместно с органами Госавтоинспекции дорожно-транспортных происшествий с пострадавшими для проведения анализа и выявления мест концентрации ДТП. Места их совершения наносятся на картографический модуль.

Показатель смертности от дорожно-транспортных происшествий за 2019 год на автомобильных дорогах в границах городского округа Мытищи составил – 7,25 (при прогнозируемом показателе – 9,50). Статистика числа погибших на дорогах в динамике лет составила: в 2015 году – 39 человек, в 2017 году – 23 человека, в 2018 году – 13 человек, в 2019 году – 19 человек.

В области утверждения схемы территориального планирования городского округа, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования городского округа документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа

В целях определения градостроительной стратегии и условий формирования среды жизнедеятельности населения городского округа Мытищи разработан и утвержден решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/1 Генеральный план городского округа Мытищи Московской области (далее ГП), за исключением несогласованных вопросов в части отображения границы территории и охранной зоны «Национального парка «Лосиный остров».

В 2019 г. Советом депутатов городского округа Мытищи приняты решения (от 19.12.2019 № 4/1, № 4/2) по утверждению внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Мытищи: генеральный план и правила землепользования и

застройки городского округа Мытищи, утвержденные решениями Совета депутатов городского округа Мытищи от 28.12.2017 № 36/1, 36/2.

За год было проведено 202 публичных слушания, в т.ч.:

– 96 – по проекту внесения изменений в генеральный план городского округа Мытищи;

– 96 – по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи;

– 10 – по проекту планировки и проекту межевания территории, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

В рамках публичных слушаний по генеральному плану и ПЗЗ в администрацию округа поступило 1435 предложений и замечаний от заинтересованных лиц (771 по проекту внесения изменений в генеральный план и 664 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки).

В 2019 г. в рамках «второго ключа» подготовлено и направлено в соответствующие уполномоченные органы 487 позиций администрации по вопросам: принятия решений по разработке и утверждению проектов планировки и проектов межевания территорий в Московской области, подготовки и регистрации градостроительных планов земельных участков в целях размещения объектов капитального строительства (за исключением объектов ИЖС), выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства (за исключением объектов ИЖС), внесение изменений в разрешение на строительство (за исключением объектов ИЖС), а также выдачи разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (за исключением объектов ИЖС), в том числе:

– 13 - разработка проекта планировки территории;
– 21 - утверждение проекта планировки территории;
– 256 - разрешение на строительство (кроме ИЖС);
– 28 - внесение изменений в разрешение на строительство;
– 134 - разрешение на ввод в эксплуатацию (кроме ИЖС);
– 5 - заключение о соответствии застройщика – 5 позиции;
– 18 - заключение по концепции планируемого развития территории;
– 11 - заключение по комплексному и устойчивому развитию территории (КУРТ).

Государственные услуги

В 2019 г. управлением предоставлены следующие государственные услуги (в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», согласно административным регламентам, утвержденных Главным управлением архитектуры Московской области и Министерством жилищной политики):

– Получение застройщиком Уведомления о соответствии предельным параметрам и допустимости размещения объектов индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Мытищи Московской области (поступило обращений - 2378, количество положительных решений – 923);

– Получение застройщиком Уведомления о соответствии построенных объектов индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства на территории городского округа Мытищи Московской области (поступило обращений – 1024, количество положительных решений – 570);

– Присвоение объектам адресации адреса и аннулирования такого адреса на территории городского округа Мытищи Московской области (поступило обращений – 3219, количество положительных решений – 3106).

За 2019 г. проведено 7 заседаний комиссии по преобразованию территориальных единиц и наименованию (переименованию) элементов улично-дорожной сети населённых пунктов городского округа Мытищи, в результате было присвоено 40 наименований улично-дорожной сети, в т.ч. 3 наименования в честь героев Великой Отечественной войны в городском округе Мытищи.

Так же, по обращениям Министерства имущественных отношений МО, в рамках инвентаризации были выявлены и устранены несоответствия в адресе по 365 объектам адресации, соответствующие изменения внесены в Федеральную информационную адресную систему.

В целях упорядочения и учёта адресной информации об объектах недвижимости Управление совместно с МБУ «УГИО» и МАУ «ГИВЦ» проводит подготовку исходных материалов для постановлений администрации городского округа Мытищи об утверждении адресных планов населённых пунктов городского округа Мытищи. В рамках данной работы с октября 2017 года были утверждены адресные планы и адресные реестры по 62 населённым пунктам (за 2019 год – 12).

В части утверждения Схемы размещения рекламных конструкций, выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулировании таких разрешений, выдачи предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», согласно административным регламентам утвержденным главным управлением архитектуры Московской области и Министерством строительного комплекса, администрацией предоставляются следующие государственные услуги:

В 2019 году на электронной торговой площадке РТС-Тендер проведены 2 процедуры аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Мытищи, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

В соответствии с Протоколами о результатах аукциона с победителями заключены соответствующие договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на срок от 5 до 10 лет.

По итогам прошедших аукционов заключены 28 договоров в отношении 118 мест установки рекламных конструкций, из них 105 конструкций с применением современных технологий (сити-борд и светодиодный экран).

Дополнительные доходы бюджета от проведения аукционов в 2019 году (плата за право заключения договора) составили 48,4 млн. руб. (без НДС). При этом, размер ежегодной платы за эксплуатацию вышеуказанных рекламных конструкций составит 21,18 млн. руб.

Схемой размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи, разработанной управлением градостроительного развития, предусмотрено увеличение доли рекламных конструкций с применением современных технологий (светодиодные экраны, сити-борд с форматом изображения 2,7 м х 3,7 м, с внутренним подсветом и автоматической сменой изображения, объемно-пространственные объекты с внутренним подсветом) в соответствии со Сборником типовых стационарных рекламных конструкций Московской области (распоряжение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 01.04.2016 №31РВ-54).

Современные и инновационные рекламные конструкции делают рекламу более востребованной и эффективной, оказывают влияние на формирование благоприятной архитектурной и информационной среды города.

Перспективы отраслевого развития: дальнейшие развитие рынка наружной рекламы с заменой рекламного инвентаря на конструкции с применением современных технологий.

В части работы с обращениями граждан

Работа с обращениями граждан была и остается одним из важных направлений деятельности администрации городского округа Мытищи. В 2019 году общее количество обращений граждан поступивших в администрацию городского округа Мытищи составило 13 149 единиц, что на 961 единицу больше аналогичного периода 2018 г. (12 188 ед.).

За 2019 год в администрацию городского округа Мытищи поступило 12 514 письменных обращений граждан из разных источников, в том числе:

– Личные письменные обращения – 5 420;
– Электронная почта – 606;
– Виртуальная приемная главы – 3 112;
– Почта России – 681;
– Обращения, запросы информации поступившие по МСЭД – 2 695.

Увеличение общего количества обращений на 8% объясняется несколькими показателями:

– в августе 2019 года состоялись публичные слушания по проекту внесений изменений в генеральный план городского округа Мытищи и изменений правил землепользования и застройки, в ходе которых поступило 1140 обращений граждан.

– 2695 обращений было перенаправлено в администрацию городского округа Мытищи для рассмотрения по принадлежности. Это на 16% больше, чем в 2018 году.

Актуальными темами остаются вопросы ЖКХ и благоустройства, градостроительного развития, земельно-имущественных отношений, транспорта и дорожного хозяйства, образования.

4171 обращение рассмотрено с выездом на место, что составляет 33% от общего количества письменных обращений.

В 2019 году исполнительская дисциплина по обращениям граждан в общем по администрации повысилась на 1%, по сравнению с 2018 годом, и составила 4% от общего количества входящих обращений.

За 2019 год зарегистрировано 4 протокола встреч главы с представителями ТОС:

1. Протокол поручений Главы по результатам встречи рабочей группы администрации городского округа Мытищи с председателями ТОС 28.02.2019 г.

- 40 вопросов.

2. Протокол поручений Главы по результатам встречи рабочей группы администрации городского округа Мытищи с председателями ТОС 15.05.2019 г.

- 44 вопросов.

3. Протокол поручений Главы по результатам встречи рабочей группы администрации городского округа Мытищи с председателями ТОС 16.08.2019 г.

- 54 вопросов.

4. Протокол поручений Главы по результатам встречи рабочей группы администрации городского округа Мытищи с председателями ТОС 21.11.2019 г.

- 46 вопросов.

Актуальными вопросами жителей округа остаются вопросы благоустройства, коммунального хозяйства, жилья, транспортного обеспечения, медицины, экологии, строительство социальных объектов, трудоустройства, охраны общественного порядка. По поручению главы органами администрации разработаны предложения по проведению мер для решения указанных в перечне проблем в округе.

12 декабря 2019 года, в День Конституции России, состоялся седьмой Общероссийский день приема граждан. Заместители главы администрации, руководители структурных подразделений осуществляли личный приём заявителей, также в этот день была обеспечена возможность обращения в режиме видео-конференц- связи, видеосвязи, аудиосвязи к уполномоченным лицам иных органов, в компетенцию которых входит решение поставленных в устных обращениях вопросов. В администрацию городского округа Мытищи обратилось устно 105 жителей нашего округа, принято к рассмотрению 6 письменных заявлений.

В 2019 году на рассмотрение в администрацию городского округа Мытищи поступило 46 356 сообщений портала «Добродел», это на 9% больше, чем в 2018 году (42 136). 2/3 всех сообщений (66%) поступило по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, 21% по вопросам транспорта и дорожного хозяйства, по 3% вопросы экологии и незаконно размещенной рекламы, 2% - вопросы торговли, разное (5%) – это проблемы земельно-имущественных отношений, спорта, образования и другие.

В перечень показателей рейтинга «Оценка эффективности работы органов местного самоуправления Московской области (городских округов и муниципальных районов) по обеспечению достижения целевых показателей развития Московской области» включены показатели в части рассмотрения жалоб на портале «Добродел»: повторные обращения, отложенные решения, ответь вовремя.

В 2019 году показатель «Повторные обращения» - 32 место, в 2018 году данный показатель не входил в рейтинг, в 2017 г.о. Мытищи занял 43 место.

В отчетном году Министерством государственного управления, информационных технологий и связи был добавлен новый показатель «Отложенные решения» по итогам периода г.о. Мытищи на 35 месте.

«Ответь вовремя», в 2019 году по данному показателю городской округ Мытищи находится на 52 месте (2018 г. – 21 место, 2017 г. – 30 место).

Показатели «Добродел» входят в восьмерку значимых показателей и имеют удельный вес 10%.

1 октября 2019 года Министерством государственного управления, информационных технологий и связи был реализован пилотный проект о создании Межведомственной рабочей группы по признанию безосновательными сообщений, размещенных в Единой системе приема и обработки сообщений, и прекращении переписки с пользователем.

В состав Межведомственной рабочей группы входят сотрудники ЦИОГВ МО и ГО МО, ОМСУ МО, в обязательном порядке ответственные сотрудники Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области, Главного управления по информационной политике Московской области и Главного управления территориальной политики Московской области, которые принимают решение о закрытии/отклонении заявок в системе РМ «ЦУР Управления».

С октября 2019 года было подано 524 заявки на закрытие повторных сообщений пользователей портала «Добродел» из них:

– отклонено – 308 (58,78%)
– закрыто – 216 (41,22%)

Городской округ Мытищи занимает 7 место по количеству решенных заявок, в 2018 году – 12 место. Из 46 356 присланных заявок 16 600 заявок пользователи отметили, как решенные.

Сообщения портала «Добродел» поступают в администрацию городского округа Мытищи по двум электронным системам «Межведомственная система электронного документооборота» (МСЭД) и «Единый центр управления регионом» (ЕЦУР).

«ЕЦУР» приоритетный проект вице-губернатора МО И.Н. Габдрахманова, целями создания которого являются повышение удовлетворенности жителей Московской области в процессе коммуникации с ЦИОГВ МО и ОМСУ МО за счет сокращения сроков обработки направленных сообщений, гарантированного решения проблем жителей и получения ими качественных ответов, а также обеспечение Правительства Московской области сводными аналитическими данными по статистике коммуникаций населения с ЦИОГВ МО и ОМСУ МО.

По поручению Губернатора Московской области в ноябре 2019 года начал работать муниципальный центр управления регионом. Муниципальный ЦУР — это платформа, где происходит сбор и анализ данных во всех сферах жизнедеятельности города. МЦУР позволяет аккумулировать информацию от разных ведомств, анализировать ее и принимать оперативные решения.

Одной из главных задач по организации работы с обращениями организаций, обращениями граждан и сообщениями портала «Добродел» является принятие мер по недопущению фактов нарушения сроков рассмотрения обращений, усилению требовательности к исполнителям и повышение ответственности всех должностных лиц администрации округа за соблюдение порядка рассмотрения обращений и подготовкой ответов.

Создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий, оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений

Важнейшим направлением работы с гражданским обществом является конструктивное взаимодействие с некоммерческими организациями в сфере реализации законных прав и насущных потребностей различных категорий граждан, сохранение и укрепление социально-политической стабильности в округе, межнационального и межконфессионального согласия:

Работа с общественными организациями городского округа Мытищи

Подразделение осуществляет взаимодействие с общественными организациями, профессиональными и творческими союзами, религиозными конфессиями.

Активная работа ведется более чем с 80 общественными организациями:

– Профсоюзные
– Территориальные органы самоуправления (ТОСы)
– Организации по работе с инвалидами
– Ветеранские организации
– Патриотические
– Благотворительные
– Предприниматели
– Молодежные
– Экологи
– Религиозные
– Национально-культурные автономии и т.д.

Данная работа включает:

1. Организационно-техническую поддержку социально ориентированных общественных организаций. Выделение помещений и оборудования.

2. Проведение совместных мероприятий, привлечение к социально-значимым акциям и мероприятиям городского округа Мытищи и Московской области.

3. Работа всех общественных организаций и движений ведется в тесной связи с руководством округа и широко освещается в СМИ.

Работа с национальными диаспорами

Подразделение тесно сотрудничает с национально-культурными автономиями и привлекает их к активному участию в социально-экономической жизни округа, проведению совместных мероприятий (День народного единства, Ураза-Байрам, Курбан-Байрам, Рош-а-Шана, Песах и др.), направленных на поддержание межнационального согласия в округе:

В состав НКА городского округа Мытищи входят:

– Мытищинское хуторское казачье общество – атаман Мытищинского ХКО, Петренко Николай Николаевич.

– Общественная организация «Местная татарская национально-культурная автономия г. Мытищи и Мытищинского муниципального района» – председатель Фейзрахманов Жафяр Яруллович.

– Общественная организация «Еврейская национально-культурная автономия Мытищинского муниципального района Московской области – председатель Иванова Екатерина Николаевна.

– Местное отделение Общероссийской общественной организации «Союз армян России» в Мытищинском муниципальном районе – председатель Ванян Сасун Лемаксович.

– Азербайджанская национально-культурная автономия Мытищинского муниципального района - председатель Сурхаев Зияфет Булудович.

– Мытищинское отделение национально-культурной автономии мордвы – председатель Седова Наталья Васильевна.

– Таджикская национально-культурная автономия городского округа Мытищи – председатель Малаев Далер Абдумуталибович.

Кроме того, на территории го Мытищи зарегистрированы и действуют 2 местные религиозные организации:

– Местная религиозная организация мусульман «Адалят» городского округа Мытищи – имам Данялов Али Ильдарович.

– Местная иудейская религиозная организация «Еврейская община г.Мытищи» – раввин Косенко Иван Николаевич.

Одним из самых масштабных мероприятий в 2019 году стал Фестиваль национально-культурных автономий городского округа Мытищи «Дружба народов», организованный Администрацией и Общественной палатой городского округа Мытищи, который состоялся 17 апреля. Фестиваль проводится уже в пятый раз, он очень популярен у жителей и гостей нашего города. В рамках фестиваля были организованы выставки декоративно-прикладного искусства, презентация культурных традиций и блюд национальной кухни, большой гала-концерт.

12 мая 2019 г. комиссия по межнациональным и межконфессиональным отношениям и работе с мигрантами совместно с поликультурным центром «Многогранник» и Клубом активного отдыха «Вело-Мытищи», провели культурно-исторический велоквест при поддержке: Общественной палаты г.о. Мытищи и Фонда президентских грантов.

В велоквесте участвовали 3 культурных центра: МРОМ «Адалят», Еврейская община Мытищи, Хуторское казачье общество. Участникам-командам было дано задание: «Найти культурные национальные центры в г.о. Мытищи», используя описание-подсказки.

НКА в 2019 году приняли активное участии в конкурсе Губернатора Московской области «Наше Подмосковье». Среди победителей оказались представители национально-культурной автономии мордвы.

03.09.2019 состоялась торжественная церемония награждения государственными наградами и наградами города Москвы. Среди награждённых – Жафяр Яруллович Фейзрахманов, директор медресе Московской соборной мечети Духовного управления мусульман Российской Федерации, Председатель мытищинской татарской национальной культурной автономии вручили государственную наград. Он удостоен Ордена Дружбы за большой вклад в развитие духовной культуры, укрепления межнационального и межконфессионального мира и согласия в обществе.

15 сентября в Мытищах состоялся этнокультурный фестиваль «Под одним небом». Основной темой проведения этнокультурного фестиваля стал межкультурный диалог. Именно на этом было акцентировано внимание выставочных зон и интерактивных площадок. Песенное и музыкальное народное творчество, национальные кухни, ремёсла, костюмы показали культурное многообразие этносов, населяющих регион. Также в этот день в рамках фестиваля работала программа Дней еврейской культуры «Шалом, Подмосковье!». Организаторами мероприятия выступили комиссия по межнациональным и межконфессиональным отношениям Общественной палаты городского округа Мытищи, Общественная организация «Региональная еврейская национально-культурная автономия Московской области», поликультурный центр «Многогранник».

16 сентября во Дворце культуры «Яуза» прошла фотовыставка «Деревянное зодчество: мусульманские храмы России». 50 фоторабот, демонстрирующих архитектуру, внутренние убранства современных российских мечетей и жизнь самих мусульман. Фотовыставку посетили представители администрации городского округа Мытищи, татарской и таджикской автономий, чеченской диаспоры, а также мусульмане из соседних муниципалитетов.

18 сентября 2019 года, на площадке фотовыставки прошел конкурс детского рисунка «Храмы России». 12 детей разных возрастов, национальностей и вероисповеданий посетили фотовыставку и приняли участие в конкурсе.

21 сентября состоялась Конференция в рамках проекта «История мусульман Московской области» на которой обсуждались обсуждения межнационального взаимодействия и добрососедских отношений.

Ежегодно проводится праздник Белых журавлей с участием общественных организаций патриотической направленности, национально-культурных автономий, представителей всех религиозных конфессий (православные, мусульмане, иудеи). Цель его – дань памяти павших, патриотическое воспитание, укрепление дружбы народов многонациональной России (22 октября 2019 г.).

В Мытищинском историко-художественном музее 17 ноября состоялся «Всемирный день Еврейских знаний». Основная цель мероприятия – укрепление еврейского единства, а также популяризация еврейской истории и культуры. Это масштабное событие ежегодно проходит более чем в 40 странах мира. В этом году тема «Всемирного дня еврейских знаний» звучала как «В мире слов, речей и смыслов».

26 ноября в Российском университете кооперации состоялся семинар по теме «Межнациональные и межконфессиональные отношения. Духовные традиции: социальное служение и добровольчество». Перед студентами выступил благочинный Мытищинского церковного округа Димитрий Оловянников, член президиума Духовного управления мусульман Московской области Рамиль-хазрат Фасхудинов, раввин Мытищинской еврейской общины реб Йоханан Косенко, а также представители волонтёрских организаций. Волонтёры представили свои проекты, направленные на гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений, работу с мигрантами и социальную помощь.

Совместное решение проблем национальных меньшинств

В рамках Общественной палаты создана Комиссия по межнациональным и межконфессиональным отношениям и работе с мигрантами, в состав которой входят представители всех национальных диаспор.

По решению комиссии создана и активно работает «Группа быстрого реагирования» с целью экстренного выезда на места возможных межнациональных конфликтов, а также участия в выявлении незаконных мигрантов на территории округа. В составе группы – руководители НКА городского округа Мытищи.

Работа с Общественной палатой городского округа Мытищи

Общественная палата является тем органом общественного представительства, который в силу своей морально-политической весомости может оказать позитивно-критическое влияние на деятельность государства в лице его органов, как исполнительных, так и законодательных.

Одна из основных целей Общественной палаты – обеспечение участия представителей общества в решении наиболее важных вопросов экономического, социального и культурного развития городского округа Мытищи. В составе Общественной палаты городского округа Мытищи 45 членов и 73 консультанта-эксперта. Работают 12 комиссий: по здравоохранению и социальной защите, по сохранению народных ценностей, развитию культуры и туризма, по развитию малого и среднего предпринимательства, по вопросам законности и общественному контролю, по строительству, ЖКХ и благоустройству, по развитию физической культуры, спорта и формированию здорового образа жизни, по социальной адаптации инвалидов, по патриотическому воспитанию, по экологии и природопользованию, по межнациональным и межконфессиональным отношениям и работе с мигрантами, по делам молодёжи.

Перечень обсуждаемых в Общественной палате вопросов довольно широк, они охватывают практически все сферы социально-экономической и духовной жизни округа.

В 2019 году в рамках Общественной палаты проведено более 100 мероприятий, в том числе заседаний, комиссий, семинаров и круглых столов. Общественная палата принимала активное участие во всех областных акциях, таких как: «Покорми птиц зимой», экологический забег «Плогинг», «Чистый Берег», «Свеча памяти», «Бессмертный полк», «Наш лес. Посади свое дерево», «Сдай макулатуру – спаси дерево!», «Подмосковье – территория дружбы», и др.

Работа с представителями территориального общественного самоуправления

Одной из приоритетных задач администрации является организация оптимальной модели местного самоуправления. Диалог с населением, участие граждан в общественной жизни осуществляется посредством территориального местного самоуправления (ТОС). Активисты работают в тесном контакте со структурными подразделениями администрации, Советом депутатов, Общественной палатой, вносят законодательные инициативы и принимают самое активное участие в формировании программ социально-экономического развития округа.

На территории городского округа Мытищи работают 18 ТОСов, которые охватывают территорию почти всех микрорайонов города Мытищи и три сельских населенных пункта городского округа: пос. Вешки, пос. Пестово, пос. Туристический пансионат «Клязьминское водохранилище».

Председатели и члены ТОС активно участвуют в районных и областных мероприятиях по вопросам местного значения: благоустройство территории микрорайонов, текущий и капитальный ремонт домов, обустройство парков и скверов, доступность медицинского обслуживания, обеспечение правопорядка, градостроительные вопросы, - на которых озвучивают и отстаивают мнение жителей микрорайона, в котором осуществляет свою деятельность ТОС.

Формы работы ТОС:

– Собрания с жителями по актуальным вопросам, разъяснительная работа и консультации по острым вопросам.

– Взаимодействие с советами домов, управляющими компаниями, управлением ЖКХ и благоустройства администрации городского округа Мытищи, Госадмтехнадзором, сотрудничество с органами внутренних дел, службой участковых уполномоченных, другими службами.

– Участие в ежеквартальных встречах с рабочей группой, созданной в администрации городского округа Мытищи для взаимодействия с ТОСами, участие в районных и областных мероприятиях, на которых председатели и члены ТОСов озвучивают и отстаивают мнение жителей своих микрорайонов.

19.04.2019 состоялось учреждение Ассоциации территориального общественного самоуправления Московской области, среди учредителей – подмосковное отделение ВСМС (возглавляет глава городского округа Мытищи В.С. Азаров) и мытищинский ТОС «Рупасово» (председатель – С.Ю. Комилавочникова). На общем собрании учредителей был принят устав Ассоциации ТОС, подписан учредительный договор, избраны руководящие органы.

04.05.2019 в Мытищах состоялось расширенное заседание комиссии Московской областной Думы по проведению мониторинга правоприменения закона о поддержке территориального общественного самоуправления и правления Ассоциации ТОС Московской области.

В завершение заседания было принято несколько решений о дальнейшем развитии и активизации деятельности ТОСов и утверждён план деятельности Ассоциации ТОС Московской области на период с мая по декабрь 2019 года.

В 2019 году руководители трёх мытищинских ТОСов стали победителями конкурса «Лучший специалист в сфере местного самоуправления Московской области» в номинации «Лучший руководитель органа территориального общественного самоуправления»:

- председатель ТОС «Рупасово» Светлана Комилавочникова заняла первое место,
- председатель ТОС «Западная Перловка» Надежда Сущева – второе,
- председатель ТОС «Центральный» Галина Навценя – третье.

Участие в ежегодной премии Губернатора МО «Наше Подмосковье»

В марте 2013 года Губернатором Московской области Андреем Юрьевичем Воробьёвым была учреждена ежегодная премия «Наше Подмосковье», призванная стимулировать социальную активность граждан и формировать гражданскую позицию. В конкурсе приняли участие жители, инициативные группы и организации.

В 2019 году на ежегодную губернаторскую премию «Наше Подмосковье» от городского округа Мытищи было подано 511 заявок, 23 проекта вошли в число победителей.

Общественные приемные органов исполнительной власти Московской области и органов местного самоуправления

В соответствии с Постановлением Губернатора Московской области А.Ю.Воробьева, от 01.09.14 №166-ПГ и постановлением Правительства Московской области от 26.08.14 №628/33 в Мытищинском муниципальном районе начали работать Общественные приемные органов исполнительной власти Московской области и органов местного самоуправления, прием жителей в которых проводят уполномоченные работники центральных исполнительных органов государственной власти Московской области в соответствии с утвержденными графиками.

Для ведения приема Общественных приемных исполнительных органов государственной власти Московской области выделено помещение, соответствующее всем техническим требованиям: оргтехника, доступ к сети Интернет, МСЭД. Приемная оборудована отдельным входом, широким дверным проемом и наружным пандусом для людей с ограниченными возможностями здоровья, располагается по адресу: Новомытищинский пр-т, д.36/7, 1 этаж, каб. 108.

В целях повышения степени информированности жителей городского округа Мытищи о деятельности Общественных приемных, еженедельно публикуется график приема в газете «Родники», на официальном сайте городского округа Мытищи, а также на информационных стендах, установленных во дворах жилых домов.

С 11.01.19 по 23.12.19 министерствами и ведомствами Московской области было проведено 47 встреч, за данный период приняты 18 граждан.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО 19.06.2020 № 67-ПУБ

В соответствии с п.1 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном предоставлении земельного участка площадью 664 кв.м с кадастровым номером 50:12:0020301:43 в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», находящегося по адресу: Московская обл., Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д. Сухарево.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» площадью 664 кв.м, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Получить дополнительную информацию по вышеуказанному земельному участку, возможно в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, 1 этаж, каб.103, в приемные дни: понедельник и среда с 14:00 до 18:00.

Адрес и способ подачи заявлений: Московская область, г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.104 в виде бумажного документа посредством почтового отправления.

Дата начала приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 27.06.2020, дата окончания приема заявлений: 26.07.2020.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО 19.06.2020 № 68-ПУБ

В соответствии с п.1 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном предоставлении земельного участка площадью 700 кв.м с кадастровым номером 50:12:0030409:119 в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», находящегося по адресу: Московская обл., Мытищинский район, д.Шолохово.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» площадью 700 кв.м, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Получить дополнительную информацию по вышеуказанному земельному участку, возможно в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, 1 этаж, каб.103, в приемные дни: понедельник и среда с 14:00 до 18:00.

Адрес и способ подачи заявлений: Московская область, г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.104 в виде бумажного документа посредством почтового отправления.

Дата начала приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 27.06.2020, дата окончания приема заявлений: 26.07.2020.

Прокурор разъясняет

Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 22.05.2020 № 15 утверждены Санитарно-эпидемиологические правила СП 3.1.3597-20 «Профилактика новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (далее - Правила), регламентирующие меры по предупреждению распространения инфекции, диагностике и регистрации заражений, проведению противоэпидемических мероприятий, профилактике внутрибольничного инфицирования, а также по организации и проведению дезинфекции.

Правилами определены приоритеты при отборе анализов на COVID-19, при этом, в первоочередном порядке проверяются пациенты с диагнозом «внебольничная пневмония», а также, при наличии симптомов, медики из группы риска, лица из детских интернатов, детских домов и лагерей, из пансионатов для пожилых, уголовно-исправительных учреждений, а также лица, контактировавшие с больным COVID-19 и лица, вернувшиеся из-за границы с наличием симптомов инфекционного заболевания (или при появлении симптомов в течение периода медицинского наблюдения). Госпитализация лиц с подтвержденным диагнозом или с подозрением на заболевание COVID-19 осуществляется, в том числе по эпидемиологическим показаниям. В разделе 6 Правил приведены мероприятия по организации и проведению дезинфекции в целях профилактики COVID-19.

Министерством транспорта Российской Федерации 25.05.2020 утверждены «Временные рекомендации, направленные на безопасное функционирование морского и внутреннего водного транспорта в условиях COVID-19» (далее - Рекомендации), а также «Методические указания по поэтапному выходу из режима противоэпидемических ограничений, введенных в условиях COVID-19, при восстановлении авиапассажирских перевозок в гражданской авиации» (далее – Указания), которые направлены на профилактику распространения коронавирусной инфекции на объектах транспорта.

Так, для судовых компаний, морских и речных портов и терминалов Рекомендациями установлен порядок действий при дезинфекции судна, смене экипажа, снабжении и техническом обслуживании судна. Определены меры предосторожности в порту, для членов экипажей, а также при перевозке пассажиров. На пассажиров, членов экипажа судна и иных посетителей возложена обязанность по использованию защитных лицевых масок и одноразовых перчаток. За исключением перевозок по регулярным маршрутам, для пассажиров предусмотрено заполнение декларации о здоровье по установленной форме.

Указания устанавливают перечень рекомендаций для аэропортов, авиакомпаний, членов экипажей воздушных судов и пассажиров, при этом отдельный раздел посвящен профилактическим мероприятиям для пассажиров воздушных судов гражданской авиации, проводимым на каждом из 3 этапов, при поэтапном выходе из противоэпидемиологических ограничений.

Указаниями предусмотрено, что на первом и втором этапе выхода из ограничений, пассажиры допускаются на борт воздушного судна в защитных масках и перчатках, которые не разрешается снимать в течение всего полета (на рейсах продолжительностью более трех часов пассажирам предоставляются новые маски, а использованные собираются), в салоне воздушного судна верхняя одежда размещается на полках для ручной клади, пред посадкой на борт воздушного судна осуществляется бесконтактная термометрия, а также проводится обработка рук в перчатках одноразовыми салфетками с антисептиком, перемещение пассажиров по салону воздушного судна ограничивается, питание на борту предоставляется в индивидуальной упаковке, холодные и горячие напитки – в индивидуальной одноразовой посуде.

В целях недопущения распространения коронавирусной инфекции, населению необходимо ознакомиться с Правилами, а гражданам, планирующим воспользоваться услугами перевозки водным и воздушным транспортом, дополнительно с положениями Рекомендаций и Указаний Минтранса России.

Разъяснение подготовлено старшим помощником Московского прокурора по надзору за исполнением законов на воздушном и водном транспорте А.Н. Ананьевым.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2020 № 1902

О проведении универсальной ярмарки
по адресу: г. Мытищи, ул. Мира, д.2а,
территория, прилегающая к МДК «Яуза»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением администрации городского округа Мытищи от 23.10.2019 № 4716 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок на 2020 год на территории городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В период с 29 июня по 05 июля 2020 года организовать и провести универсальную ярмарку по адресу: г. Мытищи, ул. Мира, д.2а, территория, прилегающая к МДК «Яуза» (далее-ярмарка).
2. Считать организатором ярмарки – ИП «Татошкина А.В», в соответствии с договором на право организации ярмарки на территории городского округа Мытищи Московской области № 01132004-Д от 13.01.2020г. (далее – Организатор).
3. Организатору до начала проведения ярмарки разработать и согласовать с администрацией городского округа Мытищи (далее – Администрация):
   - план мероприятий по организации ярмарки (далее – План мероприятий);
   - определить режим работы ярмарки;
   - определить порядок организации ярмарки;
   - определить порядок предоставления торговых мест;
   - опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте Организатора информацию о Плане мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».
4. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ГБУВ МО «Территориальное ветеринарное управление №2» (Грибов Ю.А.) соответствующий договор на организацию и проведение ветеринарно-санитарной экспертизы с использованием передвижной лаборатории, на период проведения мероприятия.
5. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с Мытищинским филиалом АО «Мособлэнерго» (Мандрусов Д.В.) соответствующий договор на предоставление бесперебойного электропитания в период с 20 ч. 00 мин. 22.03.2020 по 20 ч. 00 мин. 29.03.2020.
6. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с АО «Спецремтранс» (Замалиев Р.М.) соответствующий договор на оборудование площадки контейнерами для сбора мусора и биологических отходов на период проведения мероприятия.
7. Рекомендовать организатору ярмарок соблюдать правила пожарной безопасности, в том числе противопожарного режима, не допускать фактов халатного отношения к нарушениям правил пожарной безопасности, принять необходимые меры по материально-техническому обеспечению объектов средствами пожаротушения и организовать проведение противопожарного инструктажа.
8. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.
9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи С.М. Науменкова.

Глава городского округа Мытищи В.С. Азаров

УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация городского округа Мытищи Московской области; Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области; муниципальное автономное учреждение "Муниципальные информационные ресурсы"

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 141008, Московская обл., г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7. Электронный адрес редакции: official_mytishchi@n-v-o.ru Наш сайт: ofmyt.ru

И.о. главного редактора Э.А. Газизова

Телефон редакции: 8(498)720-51-15

ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 50-02661 от 26.10.2018

Отпечатано в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати» 143600, Московская область, г. Волоколамск, ул. Парковая, д. 9 Тираж 2000. Зак. 1216

12+

Время подписания в печать: по графику 26 июня в 18.00, фактически 26 июня в 18.00