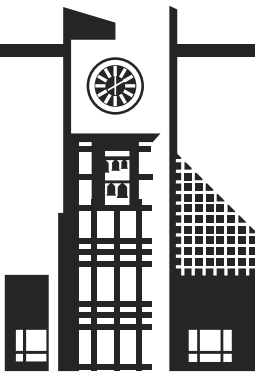


ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 38 (91)
12.09.2020



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.08.2020 № 2758
г. Мытищи

Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границе территориальной зоны комплексного и устойчивого развития территории №54 (КУРТ №54) Правил землепользования и застройки городского округа Мытищи

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/2 (в редакции от 19.12.2019 №4/2), региональными нормативами градостроительного проектирования Московской области, утвержденными постановлением Правительства МО от 17.08.2015 №713/30 (в редакции от 01.08.2017 №623/27), учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 11.08.2020 №31, в целях реализации муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда и жилищного фонда с высоким уровнем износа в городском округе Мытищи на 2016-2026 гг.», утвержденной решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 21.01.2016 №1/8 (ред. от 19.03.2020 №8/7), руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить расчетные показатели обеспечения застроенной территории в границе территориальной зоны комплексного и устойчивого развития территории №54 (КУРТ №54) Правил землепользования и застройки городского округа, утвержденных решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/2 (ред. от 19.12.2019 №4/2) (прилагаются).
2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Е.Г. Глинкину разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов муниципального образования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

Приложение
к постановлению администрации городского округа Мытищи
от 28.08.2020 № 2758

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории в границе территориальной зоны комплексного и устойчивого развития территории №54 (КУРТ №54) Правил землепользования и застройки городского округа (расчет выполнен на численность населения 3339 человек)

№ п/п	Наименование объектов	Региональные нормативы градостроительного проектирования Московской области, утвержденные постановлением Правительства МО от 17.08.2015 №713/30 (в редакции от 01.08.2017)	Расчетная емкость на 3339 чел.	Примечание
I. Объекты социального назначения				
1	Общеобразовательные школы	135 мест на 1 тыс. человек	451 место	Места предусмотрены в проектируемой СОШ на 1100 мест (стр-во предусмотрено в рамках Мирового соглашения, заключенного с инвестором ЗАО «Стройтекс Недвижимость»).
2	Детские дошкольные учреждения	65 мест на 1 тыс. человек	220 мест	Строительство нового объекта за счет внебюджетных средств.

3	Организации дополнительного образования	В детских и юношеских спортивных школах – 20% от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет; в школах по различным видам искусств – 12% от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет	90 мест, 54 мест	Существующие объекты.
4	Стационарные учреждения здравоохранения	6 коек на 1 тыс. человек	20 коек	Существующие объекты.
5	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	0,1 ед. на 1 тыс. человек для жителей городских округов в пределах зоны 15-ти минутной доступности на специальном автомобиле	-	Существующие объекты.
6	Торговые объекты, в том числе отдельно стоящие торговые объекты	1 530 кв.м торговой площади на 1 000 жителей при этом доля отдельно стоящих торговых объектов должна составить не менее 300 кв.м торговой площади на 1 000 жителей	5108 кв.м, 1002 кв.м	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемых жилых домов.
7	Услуги общественного питания	40 посад. мест на 1 000 жителей	136 посад. мест	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемых жилых домов.
8	Объекты спорта	Единоновременная пропускная способность - 28 ед. на 1 000 жителей	93 ед.	Размещение новых объектов в ФОК.
9	Спортивные залы	106 кв.м на 1 000 жителей	354 кв.м	Размещение новых объектов в ФОК.
10	Плавательные бассейны	9,96 кв.м на 1 000 жителей	33 кв.м	Размещение новых объектов в ФОК.
11	Спортивные плоскостные сооружения	948,3 на 1 000 жителей	3166 кв.м	Строительство новых объектов.
12	Учреждения клубного типа	10-20 кв.м общ. площади на 1 000 жителей	33-67 кв.м	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемых домов.
13	Общедоступные универсальные библиотеки, организующие в том числе специализированное обслуживание детей, юношества, инвалидов по зрению и других категорий населения	Для городского округа с численностью населения до 50 тысяч жителей - 1 ед.	-	Существующие объекты.
14	Музейно-выставочные залы	4-6 кв.м эксп. помещ. на 1000 жителей	13-20 кв.м	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемых домов.
15	Стационары всех типов, в том числе психоневрологический и наркологический	8,1 коек на 1 000 жителей	27 коек	Существующие объекты.
16	Амбулаторно -поликлиническая сеть	17,75 пос. в смену на 1 000 жителей: - 14,75 пос/смену для взрослых; - 3 пос/смену для детей	60 пос. в смену: - 50 пос/смену; - 10 пос/смену	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемого жилого дома.
17	Консультативно -диагностические центры	По заданию на проектирование	-	Существующие объекты.
18	Раздаточные пункты молочной кухни	6-8 кв.м общ. площади на 1 000 жителей	20-27 кв.м	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемых жилых домов.

19	Аптеки	60-70 кв.м общ. площади на 1 000 жителей	200-234 кв.м	Размещение новых объектов во встроено - пристроенных помещениях проектируемых жилых домов.
20	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения	20 койко-мест (стационарное отделение), 60 мест (полустационарное отделение), 120 чел./день (нестационарное отделение).	-	Существующие объекты.
21	Дом-интернат для престарелых и инвалидов, в том числе специализированный дом-интернат	По заданию на проектирование	-	Существующие объекты.
22	Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг населению, их территориально обособленные структурные подразделения	Для городского округа с численностью населения более 4 тысячи жителей - из расчета 40 кв.м на каждые 2 тысячи жителей	67 кв.м	Размещение в существующих объектах.
23	Объекты религиозного назначения	10 кв.м на 1 прихожанина	-	Существующие объекты.
II. Объекты коммунально-бытового назначения				
24	Бытовые услуги	10,9 раб. мест на 1 000 жителей	20 раб. мест	Размещение в существующих объектах.
25	Кладбища	Площадь земельных участков для создания новых кладбищ традиционного захоронения - 0,24 га на 1 000 жителей; площадь земельных участков для создания новых кладбищ урновых захоронений - 0,02 га на 1 000 жителей	0,8 га 0,06 га	Существующие объекты.
26	Отделения почтовой связи	По приказу Министерства связи СССР от 27.04.1981 №178	-	Существующие объекты.
27	Участковый пункт полиции	Один участковый уполномоченный полиции на 2,8-3 тысячи постоянно проживающего городского населения	-	Существующие объекты.
28	Объекты федерального значения (иные объекты полиции, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, пожарные депо и иные объекты)	По федеральным законам	-	Существующие объекты.
29	Места для хранения индивидуального автотранспорта жителей	Постоянное хранение – из расчета 420 м/мест на 90% от 1 000 жителей; временное хранение – 25% процентов от уровня автомобилизации	1262 м/места, 351 м/место	Строительство новых объектов.
III. Объекты инженерной инфраструктуры				
30	Объекты теплоснабжения (мощность требуемой котельной)		16,54 МВт (14,2 Гкал/час)	
31	Объекты электроснабжения		1,94 МВт	
32	Объекты водопотребления, Qсут.		1077 куб.м/сут	
33	Объекты водоотведения, объем хозяйственно-бытовых стоков		1077 куб.м/сут	
34	Объекты ливневой канализации, Wоч.		130 куб.м	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
01.09.2020 № 2822
г. Мытищи

О проведении сельскохозяйственной ярмарки по адресу: г. Мытищи, Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в

Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением администрации городского округа Мытищи от 23.10.2019 № 4716 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок на 2020 год на территории городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В период с 14 сентября по 20 сентября 2020 года организовать и провести сельскохозяйственную ярмарку по адресу: г. Мытищи, Олимпийский пр-т, вл. 13, стр. 1 (далее-ярмарка).
2. Считать организатором ярмарки – ООО «ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ПОМОЩИ» (далее – организатор).
3. Организатору до начала проведения ярмарки разработать и согласовать с администрацией городского округа Мытищи (далее – Администрация):
 - план мероприятий по организации ярмарки (далее – План мероприятий);
 - определить режим работы ярмарки;
 - определить порядок организации ярмарки;
 - определить порядок предоставления торговых мест;
 - опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте Организатора информацию о Плате мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».
4. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ГБУВ МО «Территориальное ветеринарное управление №2» (Грибов Ю.А.) соответствующий договор на организацию и проведение ветеринарно-санитарной экспертизы с использованием передвижной лаборатории, на период проведения мероприятия.
5. Рекомендовать организатору ярмарок соблюдать правила пожарной безопасности, в том числе противопожарного режима, не допускать фактов халатного отношения к нарушениям правил пожарной безопасности, принять необходимые меры по материально-техническому обеспечению объектов средствами пожаротушения и организовать проведение противопожарного инструктажа.
6. Организатору ярмарки обеспечить соблюдение «МР 3.1/2.3.5.0191-20. 3.1. Профилактика инфекционных болезней. 2.3.5. Предприятия торговли. Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в предприятиях торговли. Методические рекомендации», утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 01.06.2020, в соответствии с Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ (с изм. от 23.07.2020 № 344-ПГ).
7. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи С.М. Науменкова.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.09.2020 № 2858
г. Мытищи

О проведении тематической ярмарки «Школьный базар» по адресу: г. Мытищи, ул. Мира, д.2а, территория, прилегающая к МДК «Яуза»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановлением администрации городского округа Мытищи от 23.10.2019 № 4716 «Об утверждении Перечня мест проведения ярмарок на 2020 год на территории городского округа Мытищи Московской области», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В период с 07 сентября по 13 сентября 2020 года организовать и провести тематическую ярмарку «Школьный базар» по адресу: г. Мытищи, ул. Мира, д.2а, территория, прилегающая к МДК «Яуза» (далее-ярмарка).
2. Считать организатором ярмарки – ИП «Татошкина А.В.», в соответствии с договором на право организации ярмарки на территории городского округа Мытищи Московской области № 01132004-Д от 13.01.2020г. (далее – Организатор).
3. Организатору до начала проведения ярмарки разработать и согласовать с администрацией городского округа Мытищи (далее – Администрация):
 - план мероприятий по организации ярмарки (далее – План мероприятий);
 - определить режим работы ярмарки;
 - определить порядок организации ярмарки;
 - определить порядок предоставления торговых мест;
 - опубликовать в средствах массовой информации и на интернет-сайте Организатора информацию о Плате мероприятий в соответствии с требованиями постановления Правительства Московской области от 07.11.2012 № 1394/40 «Об утверждении Порядка органи-

зации ярмарок на территории Московской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них».

4. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с ГБУВ МО «Территориальное ветеринарное управление №2» (Грибов Ю.А.) соответствующий договор на организацию и проведение ветеринарно-санитарной экспертизы с использованием передвижной лаборатории, на период проведения мероприятия.

5. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с Мытищинским филиалом АО «Мосблэнерго» (Мандрусов Д.В.) соответствующий договор на предоставление бесперебойного электропитания в период с 20 ч. 00 мин. 06.09.2020 по 20 ч. 00 мин. 13.09.2020.

6. Рекомендовать Организатору ярмарки заключить с АО «Спецремтранс» (Замалиев Р.М.) соответствующий договор на оборудование площадки контейнерами для сбора мусора и биологических отходов на период проведения мероприятия.

7. Организатору ярмарки обеспечить соблюдение «МР 3.1/2.3.5.0191-20. 3.1. Профилактика инфекционных болезней. 2.3.5. Предприятия торговли. Рекомендации по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в предприятиях торговли. Методические рекомендации», утвержденных Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 01.06.2020, в соответствии с Постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ (с изм. от 23.07.2020 № 344-ПГ).

8. Рекомендовать организатору ярмарок соблюдать правила пожарной безопасности, в том числе противопожарного режима, не допускать фактов халатного отношения к нарушениям правил пожарной безопасности, принять необходимые меры по материально-техническому обеспечению объектов средствами пожаротушения и организовать проведение противопожарного инструктажа.

9. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи С.М. Науменкова.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.09.2020 № 2860
г. Мытищи

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи
Московской области от 30.06.2016 № 2558

В целях урегулирования отношений, возникающих в связи с принятием решений о признании безнадежной к взысканию и списанию задолженности по платежам в бюджет городского округа Мытищи, в соответствии с положениями ст. 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 07.04.2020 № 114-ФЗ «О внесении изменений в статью 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь уставом городского округа Мытищи, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации и для реализации мер, направленных на сокращение задолженности перед бюджетом городского округа Мытищи

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 30.06.2016 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию и списанию задолженности по платежам в бюджет городского округа Мытищи по доходам, администрируемым администрацией городского округа Мытищи Московской области» следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции:
«Об утверждении Порядка принятия решений о признании безнадежной к взысканию и списанию задолженности по платежам в бюджет городского округа Мытищи по доходам, администрируемым администрацией городского округа Мытищи Московской области».

1.2. В преамбуле и пункте 1 постановления после слов «о признании безнадежной к взысканию» слова «и списанию задолженности» заменить на слова: «и списании задолженности».

1.3. В преамбуле постановления слова «постановлением Правительства Московской области от 05.05.2010 № 313/18 «О порядке списания задолженности по арендной плате и неустойке за пользование земельными участками, находящимися в собственности Московской области или государственная собственностью на которые не разграничена» - исключить.

2. Внести в Порядок принятия решений о признании безнадежной к взысканию и списанию задолженности по платежам в бюджет городского округа Мытищи по доходам, администрируемым администрацией городского округа Мытищи Московской области, утвержденный постановлением администрации городского округа Мытищи от 30.06.2016 № 2558 (далее – Порядок), следующие изменения:

2.1. В названии и пунктах 1, 4, 5 Порядка после слов «о признании безнадежной к взысканию» слова «и списанию задолженности» заменить на слова: «и списании задолженности».

2.2. Пункт 2 Порядка изложить в следующей редакции:
«2. Платежи в бюджет, не уплаченные в установленный срок (задолженность по платежам в бюджет), признаются безнадежными к взысканию и списываются в случае:

а) смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

б) признания банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества должника;

в) признания банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной после завершения расчетов с кредиторами в соответствии с указанным Федеральным законом;

г) ликвидации организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

д) применения актов об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или принятия судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

е) вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", в соответствии с условиями, установленными пунктом 5 части 1 статьи 47.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

ж) исключения юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц и наличия ранее вынесенного судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

з) вынесения судьей, органом, должностным лицом постановления о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания в виде штрафа в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.».

2.3. Нумерацию пунктов 8, 9, 10, 11, 12 Порядка заменить на нумерацию пунктов 7, 8, 9, 10, 11 соответственно.

2.4. Подпункт «в» пункта 9 (с учетом изменения нумерации пунктов) Порядка дополнить следующими абзацами:

«- судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина – плательщика платежей в бюджет, являвшегося индивидуальным предпринимателем, а также документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о прекращении физическим лицом – плательщиком платежей в бюджет деятельности в качестве индивидуального предпринимателя в связи с принятием судебного акта о признании его несостоятельным (банкротом);

- судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина – плательщика платежей в бюджет;

- акт об амнистии или помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или судебный акт, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

- судебный акт о возвращении заявления о признании должника несостоятельным (банкротом) или прекращении производства по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

- постановление о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания».

3. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
03.09.2020 № 2874
г. Мытищи

Об установлении публичного сервитута площадью 510 кв.м в отношении части
земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0101001:677 и 50:12:0101001:61,
в целях прохода и проезда в интересах местного населения

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения права прохода и проезда местного населения, принимая во внимание, что земельные участки являются государственной неразграниченной собственностью и предоставлены в аренду: ГСК №27 земельный участок с кадастровым номером 50:12:0101001:677 (договор от 12.07.1994 № 327); ПГСК №41 земельный участок с кадастровым номером 50:12:0101001:61 (договор от 19.02.2007 № 5453), учитывая согласование Министерства имущественных отношений Московской области (п. 223 сводного заключения от 25.08.2020 № 122-3), руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить по инициативе муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» в целях прохода и проезда в интересах местного населения по-

стоянный публичный сервитут на часть земельных участков с кадастровым номером 50:12:0101001:677, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «не установлено» и кадастровым номером 50:12:0101001:61, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для размещения гаражей», являющихся государственной неразграниченной собственностью, имеющих местоположение: Московская область, г. Мытищи, 1-й Рупасовский пер.

2. Утвердить границы публичного сервитута по пункту 1 настоящего постановления согласен схеме (прилагается).

3. Установить площадь публичного сервитута - 510 кв.м.

4. Срок действия сервитута - постоянный.

5. Плата за публичный сервитут не взимается.

6. Управлению земельно-имущественных отношений (Волкова М.Ю.):

6.1. направить настоящее постановление в течение пяти рабочих дней со дня его принятия:

6.1.1. в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области;

6.1.2. совершить необходимые действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

8. Начальнику управления делами администрации городского округа Мытищи Шевелевой Т.В. направить настоящее постановление правообладателям земельных участков, на часть которых устанавливается публичный сервитут.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Мытищи Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ 03.09.2020 № 2884 г. Мытищи

О признании утратившим силу постановления администрации городского округа Мытищи от 29.07.2020 №2352

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Московской области от 17.07.2007 №115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области, Решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 17.05.2018г №42/10 «Об утверждении Положения о погребении и похоронном деле в городском округе Мытищи», руководствуясь статьями 40,44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Мытищи от 29.07.2020 №2352 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Мытищи от 30.12.2019 №5789 «Об открытии для свободного захоронения муниципальных кладбищ «Волково-1» и «Волково-2».

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

с 01.01.2019 вступил в силу
Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ

"О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

ИЖС - отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Садовый дом - здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием в таком здании.

Садовый земельный участок - земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур с правом размещения садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей.

ВНИМАНИЕ ЗАСТРОЙЩИКАМ ИЖС и садовых домов!

Федеральным законом от 02.08.2019 № 267-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" до 1 марта 2021 года допускается осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на жилой или садовый дом, созданный на земельном участке, предназначенном для ведения гражданами садоводства, на основании только технического плана и правоустанавливающего документа на земельный участок.

При этом наличие уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не требуется.

Указанный упрощенный порядок не распространяется на жилые дома, созданные на земельном участке с видом разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство»; «Личное подсобное хозяйство».

УВЕДОМЛЕНИЯ о планируемом строительстве и об окончании строительства оформляются в электронном виде на сайте: <https://uslugi.mosreg.ru/>
Срок рассмотрения Уведомления не более 7 рабочих дней

С информацией по оказанию государственных услуг по получению уведомлений о планируемом строительстве и уведомлений об окончании строительства жилого дома или садового дома Вы можете ознакомиться:

- на сайте <https://uslugi.mosreg.ru/> в разделе БАЗА ЗНАНИЙ;
- на информационных стендах в МФЦ;
- на сайте <http://mytyshi.ru/> в разделе государственные услуги Управления градостроительного развития.

Уведомление о планируемом строительстве

ВАЖНО!!! На что нужно обратить внимание при подаче Уведомлений

1. Если реконструируемый объект имеет характеристики: «Часть жилого дома», «Помещение», «Блокированный дом», «Квартира», «Секция», а также «Жилой дом», который находится в долевой собственности и расположен на нескольких земельных участках, то такие объекты НЕ ОБЛАДАЮТ признаками индивидуального жилого дома или садового дома.

В данном случае необходимо обратиться за предоставлением государственной услуги: «Разрешение на строительство объектов капитального строительства» в Министерство жилищной политики по ссылке: <https://uslugi.mosreg.ru/services/15561>

2. В случае, если ранее Вам было выдано разрешение на строительство и срок действия разрешения на строительство не истек, а также параметры объекта (прописанные в разрешении на строительство) не изменились, то подача уведомления о планируемом строительстве – НЕ ТРЕБУЕТСЯ.

В этом случае Вам необходимо подать уведомление об окончании строительства объекта по ссылке: <https://uslugi.mosreg.ru/services/19023>.

Кто может обратиться:

правообладатель земельного участка:

- 1) Физические лица;
- 2) Юридические лица;
- 3) Индивидуальные предприниматели.

Необходимые документы для предоставления услуги:

<p>1. Уведомление о планируемом строительстве/ реконструкции объекта ИЖС или садового дома, оформленное в электронном виде на сайте https://uslugi.mosreg.ru/.</p> <p>или Уведомление об изменении параметров планируемого строительства / реконструкции объекта ИЖС или садового дома, в случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта ИЖС или садового дома на земельном участке.</p>	<p>При подаче заполняется интерактивная форма уведомления, скачивается и собственноручно заполняется п. 4 формы уведомления (рекомендации по заполнению п. 4 размещены на портале в разделе БАЗА ЗНАНИЙ), подписывается собственноручной подписью Заявителя, в случае нескольких правообладателей подписать всеми (представителя заявителя, уполномоченного на подписание уведомления), сканируются полностью все листы уведомления в формате PDF и загружаются в Личный кабинет на РПГУ.</p>
<p>2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя.</p> <p>2.1 Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги представителя Заявителя.</p>	<p>При подаче предоставляется электронный образ документа</p>
<p>3. Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги представителя Заявителя.</p>	<p>Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ф.И.О лица, выдавшего доверенность; - Ф.И.О лица, уполномоченного по доверенности; - Данные документов, удостоверяющих личность этих лиц; - Объем полномочий представителя, включающий право на подачу уведомления о предоставлении Государственной услуги; - Дата выдачи доверенности; - Подпись лица, выдавшего доверенность. <p>Доверенность должна быть заверена печатью организации и подписью руководителя (для юридических лиц), либо печатью индивидуального предпринимателя</p>

4. Правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.	Правоустанавливающими документами могут быть договоры (дарения, мены, купли-продажи, ренты и т.д.), свидетельства о праве на наследство, судебные решения, акты государственных органов. А также документы, полученные в результате приватизации земельного участка: постановления главы администрации о предоставлении участка в собственность, свидетельство о собственности на участок, в случае их отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
--	--

Уведомление о планируемом строительстве должно содержать:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства застройщика, реквизиты документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- 2) наименование и место нахождения застройщика (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) кадастровый номер земельного участка, адрес или описание местоположения земельного участка (берется из Выписки ЕГРН на земельный участок);
- 4) сведения о праве застройщика на земельный участок, а также сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц);
- 5) сведения о виде разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства (объекта ИЖС или садового дома);
- 6) сведения о планируемых параметрах объекта ИЖС или садового дома, в целях строительства или реконструкции которых подано уведомление о планируемом строительстве, в том числе об отступах от границ земельного участка (высота, количество этажей, площадь застройки);
- 7) сведения о том, что объект ИЖС или садовый дом не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;
- 8) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с застройщиком;

Перед подачей Уведомления необходимо обратить внимание на ограничения, установленные земельным и иным законодательством в отношении Вашего земельного участка:

Информацию об ограничениях, действующих в отношении земельного участка можно узнать:

- в Управлении градостроительного развития в приемное время;
- самостоятельно, используя открытые источники информации (официальные сайты: органов исполнительной власти Московской области, органов местного самоуправления Московской области, публичная кадастровая карта, <https://fgistp.economy.gov.ru>);
- получив государственную услугу «Подготовка и регистрация градостроительных планов земельных участков при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования Московской области» посредством обращения через региональный портал государственных и муниципальных услуг (РПГУ).

Перед началом строительных работ, правообладателю земельного участка необходимо получить согласование:

- Главного управления культурного наследия Московской области (ГУКН МО), путем получения электронной услуги:

Выдача заключения о наличии объектов культурного наследия	https://uslugi.mosreg.ru/services/20800
---	---

А также:

- Территориального управления Федерального агентства по рыболовству (Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству), если земельный участок расположен в водоохранной зоне, прибрежной полосе

Согласование строительства, оказывающее воздействие на водные биоресурсы	https://uslugi.mosreg.ru/services/16220
--	---

- Министерства обороны РФ, если земельный участок расположен в приаэродромной территории аэродрома «Чкаловский»

Согласование строительства в приаэродромных территориях госаэродромов	https://uslugi.mosreg.ru/services/20782
---	---

- Комитета лесного хозяйства Московской области, если земельный участок расположен в зоне государственного лесного фонда

Приведение в соответствие сведений ГЛР и ЕГРН	https://uslugi.mosreg.ru/services/20832
---	---

- Московского авиационно-ремонтного завода ДОСААФ (АО «Московский АРЗ ДОСААФ»), если земельный участок расположен в приаэродромной территории аэродрома «Чёрное»

Контактное лицо по вопросам согласования: начальник аэропорта
Рыжов Александр Сергеевич
тел. 8-495-522-91-83 доб. 2-32, 8-915-040-61-65 airport@marzdosaaf.ru
Контактное лицо по вопросам получения заключения: секретарь-референт
тел. 8-495-522-91-83 <http://www.marzrosto.ru/>

Уведомление об окончании строительства

Градостроительным кодексом РФ установлена обязанность застройщика подавать Уведомление об окончании строительства в срок не позднее 1-ого месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта ИЖС

Кто может обратиться:

правообладатель земельного участка:

- 1) Физические лица;
- 2) Юридические лица;
- 3) Индивидуальные предприниматели.

Необходимые документы для предоставления услуги:

1. Уведомление о планируемом строительстве/реконструкции объекта ИЖС или садового дома, оформленное в электронном виде на сайте https://uslugi.mosreg.ru/ .	При подаче заполняется интерактивная форма уведомления, скачивается и собственноручно заполняется п. 4 формы уведомления (рекомендации по заполнению п. 4 размещены на портале в разделе БАЗА ЗНАНИЙ), подписывается собственноручной подписью Заявителя, в случае нескольких правообладателей подписать всеми (представителя заявителя, уполномоченного на подписание уведомления), сканируются полностью все листы уведомления в формате PDF и загружаются в Личный кабинет на РПГУ.
2. Документ, удостоверяющий личность Заявителя. 2.1 Документ, удостоверяющий личность представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги представителя Заявителя.	При подаче предоставляется электронный образ документа
3. Документ, удостоверяющий полномочия представителя Заявителя, в случае обращения за предоставлением Услуги представителя Заявителя.	Доверенность должна быть оформлена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и содержать следующие сведения: - Ф.И.О лица, выдавшего доверенность; - Ф.И.О лица, уполномоченного по доверенности; - Данные документов, удостоверяющих личность этих лиц; - Объем полномочий представителя, включающий право на подачу уведомления о предоставлении Государственной услуги; - Дата выдачи доверенности; - Подпись лица, выдавшего доверенность. Доверенность должна быть заверена печатью организации и подписью руководителя (для юридических лиц), либо печатью индивидуального предпринимателя
4. Правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.	Правоустанавливающими документами могут быть договоры (дарения, мены, купли-продажи, ренты и т.д.), свидетельства о праве на наследство, судебные решения, акты государственных органов. А также документы, полученные в результате приватизации земельного участка: постановления главы администрации о предоставлении участка в собственность, свидетельство о собственности на участок, в случае их отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
5. Технический план объекта ИЖС или садового дома, подготовленный в форме электронного документа и заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего такой план.	Необходимо подгружать содержимое диска не нарушая его формат (электронный вид, как правило технического плана подготавливается в виде архива «GKUOKS-....zip»).

6. Заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора.

Уведомление об окончании строительства заполняется по аналогии с Уведомлением о планируемом строительстве и должно обязательно содержать информацию об оплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав (д.б. указаны реквизиты платежного документа).

После получения уведомления о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности застройщик в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней направляет заявление в государственный орган регистрации прав для постановки на кадастровый учет и регистрацию прав на построенный объект недвижимости.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

На общественные обсуждения выносятся вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 517 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080507:9, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное, Липкинское шоссе, участок 7Г, вид разрешенного использования – для огородничества, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – магазины.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 21.05.2020 №11/5, в соответствии с постановлением администрации городского округа Мытищи от 10.09.2020 №2998 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080507:9».

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений – администрация городского округа Мытищи.

Срок проведения общественных обсуждений: с 12.09.2020 по 03.10.2020 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Вешки, ул. Заводская, д. 5, этаж 2 (здание МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Вешки»).

Экспозиция открыта с 14 сентября 2020 года по 25 сентября 2020 года. Часы работы: понедельник-четверг с 11.00 до 16.00, пятница с 11.00 до 15.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся по телефону (495) 586-55-22.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080507:9, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0080507:9, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 14 сентября 2020 года по 27 сентября 2020 года по обсуждаемому вопросу посредством:

- личного обращения в администрацию городского округа Мытищи;
- почтового отправления в адрес администрации городского округа Мытищи;
- официального сайта органов местного самоуправления городского округа Мытищи;
- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Информационные материалы проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 517 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080507:9, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное, Липкинское шоссе, участок 7Г, вид разрешенного использования – для огородничества, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – магазины, размещены на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://www.mtytshi.ru>.

С Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 21.05.2020 №11/5, можно ознакомиться на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://www.mtytshi.ru> (Главная / Администрация городского округа Мытищи / Управление градостроительного развития / Официальные документы).

**Администрация городского
округа Мытищи**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
10.09.2020 г. № 2998
г. Мытищи**

**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ
НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ
НОМЕРОМ 50:12:0080507:9**

В соответствии со статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области», Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Мытищи Московской области», утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 21.05.2020 № 11/5, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 08.09.2020 № 28Исх-36186/05-01, в связи с поступлением заявления Соляниковой Татьяны Артуровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080507:9,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 517 кв.м с кадастровым номером 50:12:0080507:9, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное, Липкинское шоссе, участок 7Г, вид разрешенного использования – для огородничества, запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка – магазины, в период с 12.09.2020 по 03.10.2020 (с даты оповещения жителей о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений).

2. Определить органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений, администрацию городского округа Мытищи.

3. Определить Швыряева А.С., начальника управления градостроительного развития администрации городского округа Мытищи, председателем общественных обсуждений по пункту 1 настоящего постановления.

4. Определить Кондратьеву О.А., главного эксперта отдела развития территорий управления градостроительного развития администрации городского округа Мытищи, секретарем общественных обсуждений по пункту 1 настоящего постановления.

5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта решения на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080507:9 разместить материалы проекта:

- на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи <http://mytyshi.ru>;

- в здании МКУ «Территориальное управление «Мытищинское», отдел «Вешки» по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, пос. Вешки, ул. Заводская, д. 5, этаж 2.

6. Организовать прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, касающихся обсуждения проекта решения на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080507:9 в период с 14.09.2020 по 27.09.2020.

7. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений правообладателям земельных участков и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:12:0080507:9.

8. Определить участниками общественных обсуждений граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 50:12:0080507:9, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку с кадастровым номером 50:12:0080507:9, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства.

9. Привлечь в качестве лица, которое в соответствии с пунктом 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации несет расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, Соляникову Татьяну Артуровну.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Т.Ю. Кольцову.

**Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ**

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе ГКУ г. Москвы «Управление дорожно-мостового хозяйства» публичного сервитута в целях оформления прав на земельный участок для размещения объекта электросетевого хозяйства.

Публичный сервитут площадью 12 кв.м и 6 кв.м предполагается к установлению на земли государственной неразграниченной собственности, расположенные в кадастровом квартале 50:12:0080311, по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, вблизи п. Вешки, в соответствии со схемой границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 11.10.2020 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе ГКУ г. Москвы «Управление дорожно-мостового хозяйства» публичного сервитута в целях оформления прав на земельный участок для размещения объекта электросетевого хозяйства.

Публичный сервитут площадью 54 кв.м и 17 кв.м предполагается к установлению на земли государственной неразграниченной собственности, расположенные в кадастровом квартале 50:12:0080506, по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, вблизи п. Вешки, в соответствии со схемой границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 11.10.2020 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с пп. 1, пп. 2 п.3 ст. 39.42 Земельного Кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном установлении по инициативе ГКУ г. Москвы «Управление дорожно-мостового хозяйства» публичного сервитута в целях оформления прав на земельный участок для размещения объекта электросетевого хозяйства.

Публичный сервитут площадью 335 кв.м и 122 кв.м предполагается к установлению на часть земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080506:20, расположенный по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, вблизи п. Вешки в соответствии со схемой границ публичного сервитута.

Заинтересованные лица в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и предлагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на официальном сайте администрации городского округа Мытищи в разделе – Управление земельно-имущественных отношений – Сервитуты.

Ознакомиться со схемой и ходатайством также возможно до 11.10.2020 в Управлении земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.102, понедельник и среда с 14.00 до 18.00.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.09.2020 № 2918
г. Мытищи

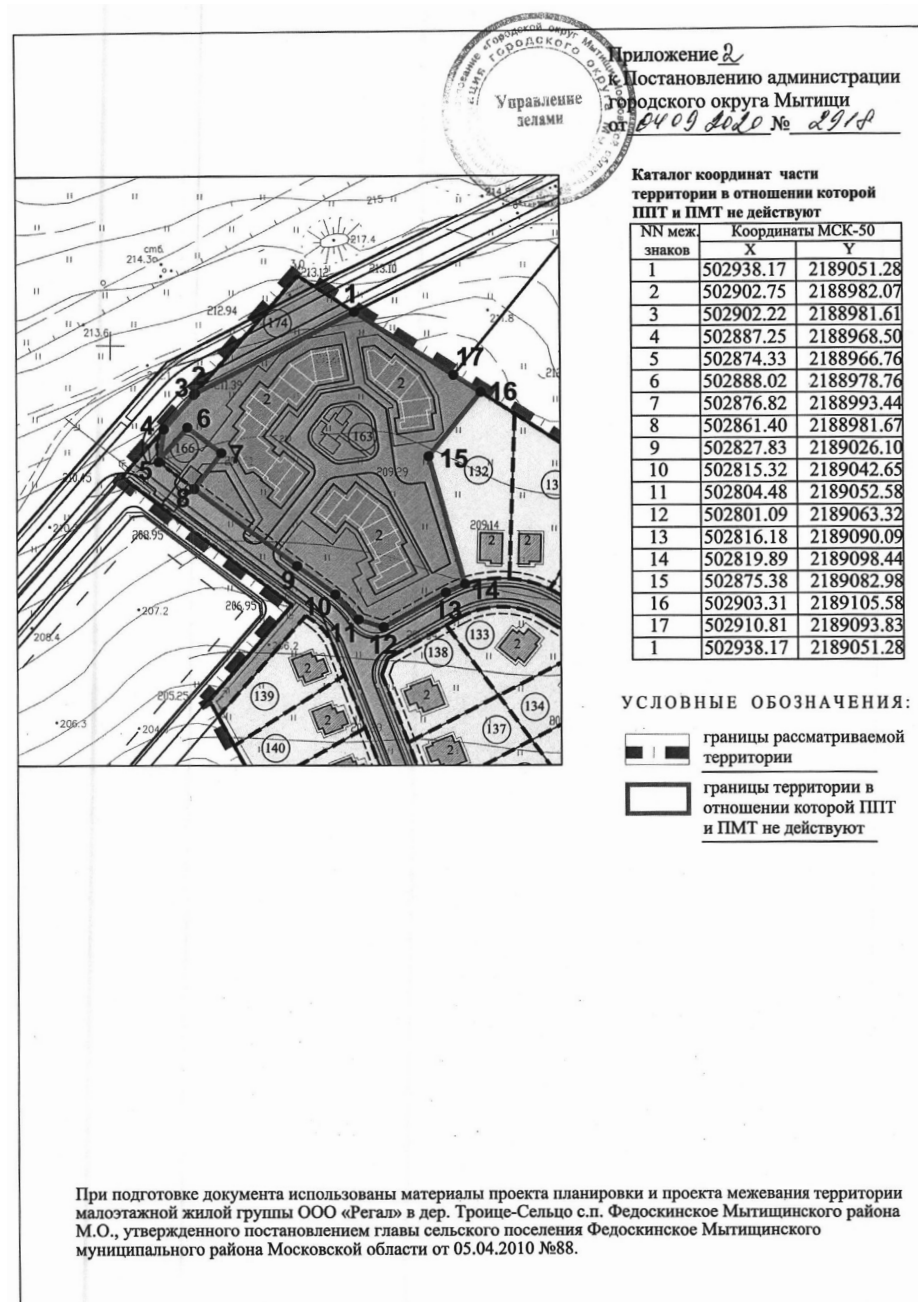
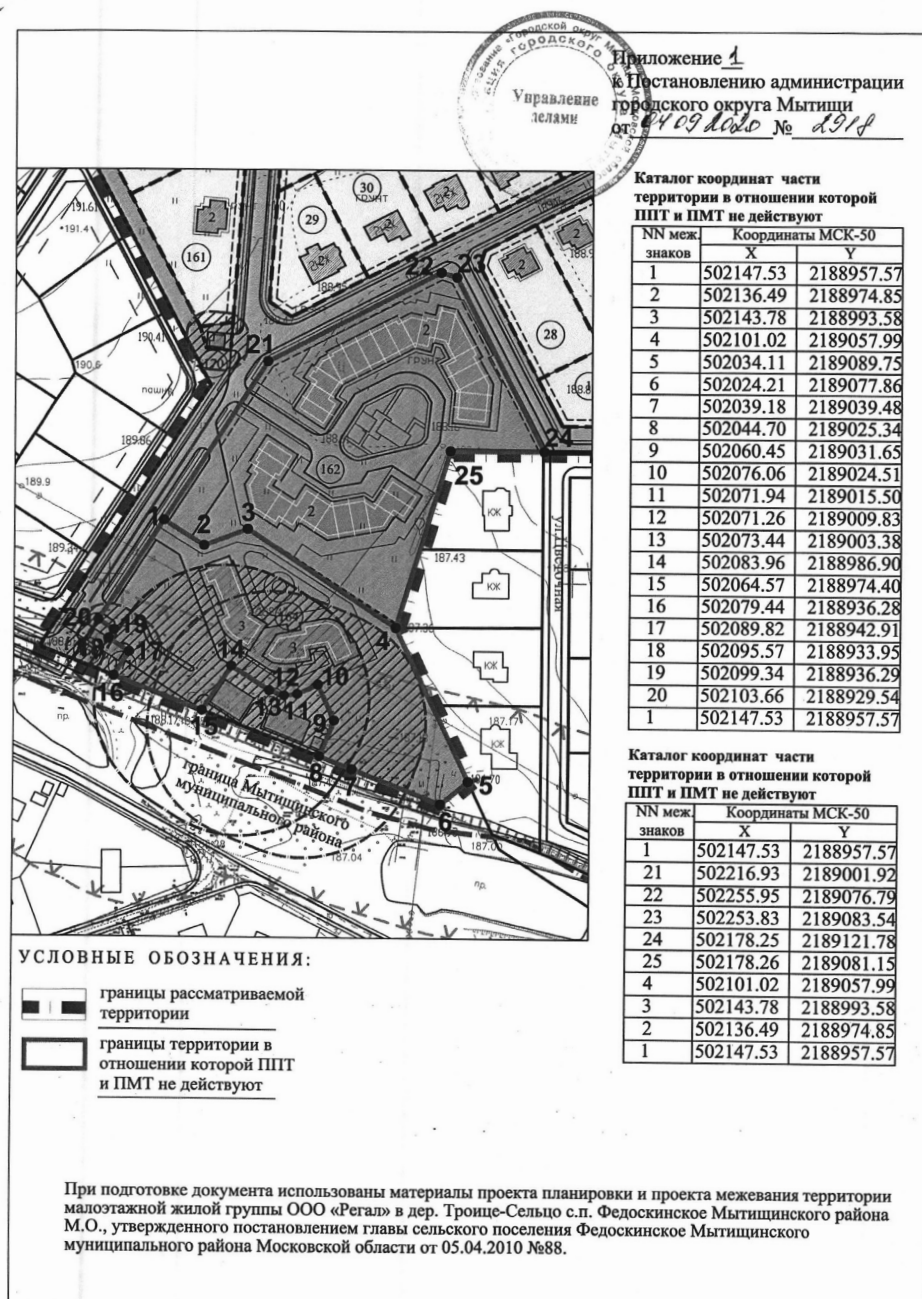
О ПРИЗНАНИИ НЕДЕЙСТВУЮЩИМ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ГРУППЫ ООО «РЕГАЛ»
ПЛОЩАДЬЮ 366 764 КВ.М В Д. ТРОИЦЕ-СЕЛЬЦО С.П. ФЕДОСКИНСКОЕ
МЫТИЩИНСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
В ЧАСТИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ: № 162, №163 И №164
ПО ЧЕРТЕЖУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом городского округа Мытищи Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 28.12.2017 №36/1 (с последующими изменениями), Правилами землепользования и застройки городского округа Мытищи Московской области, утвержденными от 28.12.2017 №36/2 (с последующими изменениями), в связи с обращением ООО «Регал» от 20.08.2020 №УД-6894-20, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать недействующим проект планировки и проект межевания территории малоэтажной жилой группы ООО «Регал» площадью 366 764 кв.м в д. Троице-Сельцо с.п. Федоскинское Мытищинского района Московской области, утвержденный постановлением главы сельского поселения Федоскинское Мытищинского муниципального района Московской области от 05.04.2010 №88 в части границ земельных участков: №162, №164 (Приложение 1), №163 (приложение 2) по чертежу межевания территории.
2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Е.Г. Глинкину разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов муниципального образования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Мытищи Т.Ю. Кольцову.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
09.09.2020 № 2980
г. Мытищи

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ ОТ 13.08.2018 №3255

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 05.11.2019 № 222/2019-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», на основании распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 29.06.2020 №15ВР-880, учитывая письмо Министерства имущественных отношений Московской области от 30.06.2020 №15ИСХ-18375, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Постановление администрации городского округа Мытищи от 13.08.2018 №3255 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» и о признании утратившими силу постановления администрации Мытищинского муниципального района Московской области от 09.10.2015 № 2763, постановления администрации городского округа Мытищи Московской области от 04.07.2016 № 2611»:

- 1.1. в названии и пункте 1 слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.
- 1.2. наименование административного регламента, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции: «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объектов, на землях или на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности»;
- 1.3. в Терминах и определениях административного регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.
- 1.4. в пунктах 1.1, 1.2, 4.1, 6.1 административного регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.

1.5. в приложениях 1, 4, 6, 7, 10, 12 административного регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.

2. Заместителю Главы администрации городского округа Мытищи Е.Г. Глинкину опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
09.09.2020 № 2981
г. Мытищи

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ ОТ 13.08.2018 №3256

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 05.11.2019 N 222/2019-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», на основании распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 02.07.2020 №15BP-892, учитываемая письмо Министерства имущественных отношений Московской области от 02.07.2020 №15ИСХ-18440, руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Постановление администрации городского округа Мытищи от 13.08.2018 №3256 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» и о признании утратившим силу постановления администрации городского округа Мытищи Московской области от 07.02.2018 N 376»:

1.1. в названии и пункте 1 слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.

1.2. наименование административного регламента, утвержденного постановлением, изложить в следующей редакции: «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»;

1.3. в Терминах и определениях административного регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.

1.4. в пунктах 1.1, 1.2, 4.1 административного регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.

1.5. в приложениях 1, 4, 5, 8, 10 административного регламента слова «или государственная собственность на которые не разграничена» исключить.

2. Заместителю Главы администрации городского округа Мытищи Е.Г. Глинкину опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с п.1 ст.39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации администрация городского округа Мытищи сообщает о возможном предоставлении земельного участка в аренду на 20 лет с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», находящегося по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Лысково.

Земельный участок площадью 861 кв.м предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» площадью 861 кв.м, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, возможно в администрации городского округа Мытищи по адресу: г.Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7 в рабочие дни с 9:00 до 18:00, кабинет 102.

Адрес и способ подачи заявлений: Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, каб.104 в виде бумажного документа посредством почтового отправления или непосредственно при личном обращении.

Дата начала приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: 12.09.2020, дата окончания приема заявлений: 11.10.2020.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.09.2020 № 3028
г. Мытищи

О НАЗНАЧЕНИИ И ПРОВЕДЕНИИ СХОДА ГРАЖДАН ПО ВОПРОСУ
ВЫДВИЖЕНИЯ КАНДИДАТУРЫ СТАРОСТЫ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО
ПУНКТА В ДЕРЕВНЕ ЛЫСКОВО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ

В соответствии со статьей 27.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Московской области от 17.07.2018 №124/2018-ОЗ «О старостах сельских населенных пунктов в Московской области», Положения «О старостах сельских населенных пунктов городского округа Мытищи Московской области», утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 24.01.2019 №52/5, рассмотрев обращение инициативной группы жителей деревни Лысково и руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести по инициативе граждан, проживающих на территории деревни Лысково городского округа Мытищи и обладающих избирательным правом, сход граждан по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта (далее – староста) в деревне Лысково городского округа Мытищи (далее – сход граждан).

2. Утвердить дату, время и место проведения схода граждан (прилагается).

3. С материалами по подготовке и проведению схода граждан жители могут ознакомиться в МКУ ТУ «Федоскино», расположенном по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, с. Марфино, ул. Зеленая, стр. 10, телефон: 8-498-705-52-98, приемные дни: понедельник – четверг с 09.00 до 18.00, пятница с 08.00 до 15.45 (перерыв на обед 13.00-13.45).

4. Назначить ответственным за подготовку и проведение схода граждан заместителя главы администрации городского округа Мытищи Лысенко С.И.

5. Определить участниками схода граждан: с правом решающего голоса – жителей, проживающих на территории деревни Лысково и обладающих избирательным правом; с правом совещательного голоса – лиц, не имеющих регистрации по месту жительства на территории деревни Лысково, но имеющих в границах данного сельского населенного пункта недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности.

6. Опубликовать итоги проведения схода граждан не позднее 10 дней после проведения схода граждан на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

7. Подготовить и направить в Совет депутатов городского округа Мытищи документы для принятия решения о назначении кандидатуры старосты в деревне Лысково не позднее 10 дней после официального опубликования итогов проведения схода граждан.

8. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации не позднее, чем за пять рабочих дней до проведения схода граждан. Дату опубликования настоящего постановления считать моментом оповещения жителей городского округа Мытищи о месте, дате и времени проведения схода граждан, о выносимых на рассмотрение вопросах, а также об инициаторе схода граждан.

9. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. обеспечить выполнение пунктов 6, 7, 8 настоящего постановления.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Мытищи
от 11.09.2020 № 3028

Дата, место и время проведения схода граждан
по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта
в деревне Лысково городского округа Мытищи

№ №	Сельский населенный пункт	Общее число граждан, проживающих на территории сельского населенного пункта и обладающих избирательным правом	Дата, время проведения схода граждан	Место проведения схода граждан
	Дер. Лысково	31	26.09.2020 11-00	д. Лысково, ул. Центральная, вблизи д.15



СОУЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация городского округа Мытищи
Московской области
Совет депутатов городского округа Мытищи
Московской области

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
141008, Мытищи-8 Московской области,
ул. Мира, д. 7/1
Электронный адрес редакции:
posazhennikovaOA@mytyshi.ru
Наш сайт: ofmyt.ru

Главный редактор
О.А. Посаженикова
Телефон редакции:
8 (495) 586-81-56
ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ50-02661 от 26 октября 2018 г.

Отпечатано в ГУП МО «Коломенская типография»
140400, г. Коломна, ул. III Интернационала, д. 2а
Тираж 2000. Зак. 3924

12+